

Van: [REDACTED]

Ontvangen: woensdag 15 december 2021 10:44

Aan: nederweert@werktaanuzaak.nl

Onderwerp: RE: Verzoek om aanvulling 2021-022376, kenmerk 2021-022376

Bijlage: image001.png; bestand.pdf; plattegronden - 14-12-2021.pdf; diepte fundering.pdf; gevels 14-12-2021.pdf

Uw kenmerk: Z/21/038815

Beh.door : [REDACTED]

Goede morgen [REDACTED],

Onderstaand geven wij antwoordt op de gestelde vragen in het verzoek om aanvulling 2021-022376, kenmerk 2021-022376

1. de uitbreiding is noodzakelijk voor de continuïteit van het bedrijf;

Deze uitbreiding is noodzakelijk omdat de huidige containers op deze locatie aan vervanging toe zijn en dat wij ruimtegebrek hebben om onze spullen, die nu nog gedeeltelijk onder de overkapping staan, op te bergen. Tevens kunnen wij dan weer een kleedlokaal, dat nu dient als opslag van voetbalmaterialen, in gebruik nemen waar het oorspronkelijk voor bedoeld was. Dit is noodzakelijk omdat we nu bij thuiswedstrijden op zaterdag en zondag kleedruimte te kort komen.

2. de uitbreiding voorziet in een kwaliteitsbijdrage voor het buitengebied;

De uitbreiding heeft een hogere kwaliteit dan de nu bestaande zeecontainers die langzaam beginnen weg te rotten.

3. de uitbreiding voorziet niet in onevenredige hinder op het gebied van milieu, infrastructuur, landschap, ecologie, hydrologie en archeologie;

Voor het milieu, infrastructuur e.d. veranderd er niets. Alles blijft bij het oude. De ruimte zal alleen gebruikt worden voor opslag van materialen. Er zullen ook geen extra infrastructuur veranderingen zoals riool en afwatering plaats vinden.

4. de uitbreiding sluit qua situering aan op bestaande infrastructuur;

De uitbreiding komt op dezelfde locatie als de huidige zeecontainers

5. de uitbreiding voorzien niet in een noodzaak voor aanpassing van het wegennet wegens onvoldoende capaciteit;

Er is geen noodzaak voor aanpassing van het wegennet of andere nutsvoorzieningen. Het gaat hoofdzakelijk om vervanging van bestaande opslagcontainers

6. de uitbreiding wordt zowel landschappelijk/natuurlijk als stedenbouwkundig en architectonisch ingepast;

De uitbreiding zal, zeker in de zomermaanden, niet of nauwelijks zichtbaar zijn vanaf de openbare weg vanwege de bestaande groenstrook (bomen en struiken). Tevens zal de beplating van de zijwanden in de natuurkleur groen worden uitgevoerd waardoor deze nog minder opvalt.

Het opslaggebouw is voorzien van een dakhelling van 10 graden

Dit is aangepast, zie de bijgevoegde tekeningen.

Om inzicht te krijgen of aan de regels met betrekking tot de dubbelbestemming 'Waarde – archeologie' wordt voldaan, vragen wij u om de oppervlakte en diepte van de bodemingrepen inzichtelijk te maken. Denk hierbij aan de aan te brengen fundering en/of vloerpakket.

Hiervoor is ook een tekening bijgevoegd "aanleg diepte fundering"

Voor vragen en/of onduidelijkheden kunt U altijd bij mij terecht.
Zo niet dan hopen wij zo snel mogelijk op een positieve reactie.

Met vriendelijke groeten

[REDACTED]
Onderhoud accommodatie



R.K.V.V. Eindse Boys
Baldessenweg 1c
6034 RN Nederweert - Eind
(06-50957594
8 <http://www.eindseboys.nl>