

Besluit tot intrekking omgevingsvergunning OV 20200172

2022-020261

Aanvraag

Op 22 december 2020 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van een woning op het adres Roeven 6 H. Deze verleende omgevingsvergunning heeft als kenmerk OV 20200172. U heeft geen gebruik gemaakt van deze vergunning. Dit besluit strekt tot ambtshalve intrekking van deze vergunning.

Overwegingen

Op grond van artikel 2.33, lid 2.a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder te noemen : Wabo) kan het bevoegd gezag een omgevingsvergunning die betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder a (bouwen) ambtshalve intrekken indien gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning. Uit diverse controles is gebleken dat er geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

Procedure

Dit besluit is tot stand gekomen overeenkomstig de bepalingen in de Algemene Wet Bestuursrecht (Awb). Ingevolge artikel 3.15 van de Wabo zal mededeling van de beschikking worden gedaan op de website van de gemeente Nederweert.

Voornemen

Op 20 april 2022 is u telefonisch het voornemen tot ambtshalve intrekking kenbaar gemaakt en hebben wij u in de gelegenheid gesteld uw zienswijze naar voren te brengen. U heeft aangegeven geen gebruik te willen maken van de verleende omgevingsvergunning en geen bezwaren te hebben tegen intrekking ervan.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.33 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en bovenstaande overwegingen, de omgevingsvergunning met kenmerk OV 20200172 in te trekken. De omgevingsvergunning wordt ingetrokken voor de volgende activiteit:

- Het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1, lid 1a Wabo);
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (art. 2.1, 1c Wabo).

Bezwaarclausule

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na genoemde datum tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, postbus 2728, 6030 AA Nederweert.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de sector bestuursrecht van de rechtbank Roermond. Dit kunt u ook digitaal <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Nederweert, 21 april 2022

Burgemeester en wethouders van Nederweert,
Namens dezen,
Afdeling Dienstverlening,

Hugo Laveaux