

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6782671
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woning [REDACTED] te Nederweert
Uw referentiecode	-
Ingediend op	02-03-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft het nieuw bouwen van een vrijstaande woning op het plan [REDACTED] te Nederweert
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

1	Kadastraal perceelnummer
---	--------------------------

Burgerlijke gemeente	Nederweert
----------------------	------------

Kadastrale gemeente Nederweert

Kadastrale sectie	X
-------------------	---

Kadastraal perceelnummer	0
--------------------------	---

Bouwplannaam XXXXXXXXXX

Bouwnummer XXXXXXXXXX

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? ☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De kadastrale gegevens zijn bij ons niet bekend
----------------------------------	---



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

274

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 741

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 118

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. braakliggend
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 194
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 114

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen mw DF	zandkleur rood
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen	kunststof	RAL 7021 antraciet
- Ramen	kunststof	RAL 7021 antraciet
- Deuren	kunststof	RAL 7021 antraciet
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Rockpanel	RAL 9001 gebr wit
Dakbedekking	dakpan/bitumen	zwart/natuur

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Mandenmaker

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

ca. 4,0 meter breed en 7,5 meter lang

Welk materiaal wordt gebruikt?

gebakken klinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
221322_BENG-rapport- _2mrt2022_.pdf	221322 BENG- rapport_2mrt2022.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	02-03-2022	In behandeling
B01_bestektekening_PDF	B01 bestektekening-.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	02-03-2022	In behandeling
B02_horizontale_det- ails_PDF	B02 horizontale details.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid	02-03-2022	In behandeling
B03_verticale_detai- ls_PDF	B03 verticale details.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid	02-03-2022	In behandeling
B04_kozijnstaat_PDF	B04 kozijnstaat.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid	02-03-2022	In behandeling
B05_bouwbesluit_PDF	B05 bouwbesluit.PDF	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	02-03-2022	In behandeling
Bouwbesluitrapport_.pdf	Bouwbesluitrap- port.pdf	Energiezuinigheid en milieu	02-03-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gezondheid Kwaliteitsverklaringen		
GA211746_R01_V-1_0_pdf	GA211746.R01.V-1.0.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	02-03-2022	In behandeling
M21-745_V2_2022-02--10_pdf	M21-745_V2_202-2-02-10.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	02-03-2022	In behandeling
M21-745sb-01-31jan2-022_pdf	M21-745sb-01-3-1jan2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	02-03-2022	In behandeling
MPG_berekening_pdf	MPG berekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	02-03-2022	In behandeling
pportage_stikstofdepositieberekening_pdf	Rapportage stikstofdepositieberekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	02-03-2022	In behandeling
stromingsschema_pdf	stromingsschema.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	02-03-2022	In behandeling
voorlopig_energielabel_pdf	voorlopig energielabel.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	02-03-2022	In behandeling