

INITIATIEFVOORSTEL

(ex artikel 147a Gemeentewet en artikel 36 Reglement van Orde)

Naam indieners: Govers, fractie Govers

Namen ondersteuners:

Raadsvergadering: 2 juni 2016

Onderwerp; Jongerenhuisvesting Stein Noord, Urmond. Berg a/d Maas

Te nemen besluit:

-Op korte termijn overleg starten met woningcorporaties en projectontwikkelaars Bramert/Kattekop om ter plekke nog in 2016 met concrete bouwplannen te komen voor specifieke jongerenhuisvesting.

-Ter stimulering om tot lagere stichtingskosten te komen en dus lagere huurprijs inzet gemeentegels uit de krimp-middelen voor 25% van de grondprijs met aan de raad voor te leggen bijbehorende criteria.

-Met de juiste stakeholders overleggen hoe dergelijke jongerenhuisvesting de hoogst mogelijke aantrekkingskracht oplevert en hierover terugkoppeling te geven aan de raad.

-Bij de provincie Limburg concreet projectvoorstel indienen inzake aanpak krimp met extra financiering wat nog extra ruimte geeft voor verlaging stichtingskosten.

Toelichting

De gemeente Stein is een van de sterkst krimpende gemeenten in Limburg.

Een van de middelen om dit tegen te gaan is het nadrukkelijk stimuleren van jongerenhuisvesting.

Stein heeft hiervoor reeds initiatieven genomen maar uit de recent besproken evaluatie blijkt dat vooral Stein Noord, Urmond en Berg a/d Maas, achterblijft.

Financiële consequenties en dekking

Dekking uit krimpgelden.

Bijlagen

(Naam en handtekening van de indiener)

H Govers

(Naam en handtekening van eventuele ondersteuners)