



Projectbesluiten ex art. 3.10 Wro en verleende reguliere bouwvergunning woningen Langstraat 46 Hegelsom

gemeente

**HORST
A/D
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken bekend dat zij reguliere bouwvergunning fase 1 hebben verleend en op grond van artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening en projectbesluit hebben vastgesteld voor:

- De bouw van twee burgerwoningen en de omzetting van de bedrijfswoning bij de voormalige vleeskalverenhouderij naar burgerwoning, op de percelen kadastraal bekend gemeente Horst, sectie M, nummers 3081, 3082 en 3083, behorende bij de locatie langstraat 46 in Hegelsom

Belanghebbenden die ten aanzien van het ontwerpprojectbesluit en het ontwerpbesluit tot verlenen van reguliere bouwvergunning fase 1 (tijdig) zienswijzen hebben ingediend alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij met betrekking tot het ontwerpprojectbesluit en het ontwerpbesluit tot het verlenen van reguliere bouwvergunning fase 1 geen dan wel niet tijdig een zienswijze hebben ingebracht, kunnen tegen dit projectbesluit en de reguliere bouwvergunning een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Roermond, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. De termijn voor het indienen van een beroepschrift is zes weken en deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het projectbesluit en de verleende reguliere bouwvergunning fase 1 ter inzage zijn gelegd (artikel 6:8, lid 4 Awb).

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het projectbesluit en de bouwvergunning niet op. Indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, kan gelijktijdig met het indienen van het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Roermond, Postbus 960, 6040 AZ Roermond.

Het besluit tot vaststelling van het projectbesluit en de verlening van de reguliere bouwvergunning fase 1 wordt openbaar bekend gemaakt. De kennisgeving van het projectbesluit en de bouwvergunning wordt overeenkomstig artikel 3.11, lid 2 Wro, juncto artikel 3.8, lid 3 Wro geplaatst in het gemeentelijk huis-aan-huis blad, in de Staatscourant en op de gemeentelijke website (www.horstaandemaas.nl)

Het projectbesluit en de bouwvergunning met bijbehorende stukken liggen met ingang van 25 november 2011 tot en met 5 januari 2012 ter inzage in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. De openingstijden van de informatiehoek zijn van maandag 08.30 – 20.00 uur en van dinsdag tot en met vrijdag van 08.30 – 13.00 uur.

Het projectbesluit en de reguliere bouwvergunning fase 1 met de daarbij behorende stukken zijn tevens te raadplegen op de gemeentelijke website en op www.ruimtelijkeplannen.nl

Het projectbesluit en de bouwvergunning treden overeenkomstig artikel 3.8, lid 5 Wro in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. De bouwvergunning is pas onherroepelijk als er na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken geen beroep is ingesteld.

Horst, 24 november 2011