

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2679901
Aanvraagnaam	Uitbreiding Van Dijk Groenteproducties
Uw referentiecode	16-528
Ingediend op	30-11-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het betreft de uitbreiding van een bedrijfshal en werktuigenloods op het adres Peelheideweg 12 te America voor Van Dijk Groenteproducties.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvragen/ meldingen:	2681151, 2681153
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	<ul style="list-style-type: none"> - Welstand - Kwaliteitsverklaringen - Overige gegevens veiligheid - Bruikbaarheid bouwwerk - Gegevens tunnelveiligheid - Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden. - Gelijkwaardigheid. - Energiezuinigheid en milieu. - Installaties complexere bouwwerken. - Gezondheid complexere bouwwerken. - Onderzoeksrapport gevaarlijk afval. - Tekening slopen. - Overige documenten slopen. - Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. sloopwerkzaamheden. - Asbestinventarisatierapport. - Plattegrond brandveilig gebruik. - Situatieschets brandveilig gebruik.

Bevoegd gezag

Naam:

Gemeente Horst aan de Maas

Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777
Faxnummer:	077 4779750
E-mailadres:	gemeente@horstaandemaas.nl
Website:	www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon:	Carel Prins

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.03

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	12010251
Vestigingsnummer	000018664954
Statutaire naam	Bergerhei Verhuur B.V.
Handelsnaam	Van Dijck Groenteproducties

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	P.
Voorvoegsels	-
Achternaam	van Dijck
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5704 RD
Huisnummer	11
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Korendijk
Woonplaats	Helmond

4 Correspondentieadres

Postcode	5966 PJ
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Peelheideweg
Woonplaats	America

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	06-53179949
Faxnummer	-

E-mailadres

peter@groenteproducties.com

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	12032160
Vestigingsnummer	000017427371
Statutaire naam	Novares Arcen BV
Handelsnaam	Novares Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	P.T.C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Derks
Functie	Architect - projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5944AK
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Burg Gubbelsplein
Woonplaats	Arcen

4 Correspondentieadres

Adres	Burg Gubbelsplein 6 5944AK Arcen
-------	-------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	077-4731649
Faxnummer	-
E-mailadres	arcen@novares.nl

Locatie

1 Adres

Postcode	5966PJ
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Peelheideweg
Plaatsnaam	America
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een uitbreiding van een bedrijfshal en de uitbreiding van een werktuigenloods.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

26500

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

29810

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

245700

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

285050

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 26500

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 29810

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Het verwerken van vollegrondsgroentes en stalling van landbouwmachines

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Het verwerken van vollegrondsgroentes en stalling van landbouwmachines

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	Betonpaneel	Grijs als bestaand
- Gevelbekleding	Sandwichpanelen	Groen als bestaand
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen	Kunstof lichtstroken	Naturel groen
- Deuren	Aluminium	Antraciet als best.
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	Kunststof	Gebroken wit

Vul hier overige onderdelen en Zie tekeningen.
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De uitbreiding van zowel de bedrijfshal als de werktuigenloods vallen gedeeltelijk buiten het bouwvlak.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het verwerken van vollegrondsgroenten in de ruimste zin des woords, en stalling van landbouwvoertuigen /-werktuigen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het verwerken van vollegrondsgroenten in de ruimste zin des woords, en stalling van landbouwvoertuigen /-werktuigen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie de als bijlage bijgevoegde Ruimtelijke Onderbouwing van BRO.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BRO-RO-Uitbr-VDG-29-112016_pdf	BRO-RO-Uitbr-V-DG-29112016.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-30	In behandeling
Econsultancy-1--bodem-20160815_pdf	Econsultancy-1--bodem-20160815-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
Kplus-2-Akoestisch--onderz-20161019_pdf	Kplus-2-Akoestisch--onderz-20161019-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-30	In behandeling
M-tech-3-R-ext--veiligheid-20160729_pdf	M-tech-3-R-ext--veiligheid-20160729-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Overige gegevens veiligheid	2016-11-30	In behandeling
BRO-4-FF-notitie-20-160829_pdf	BRO-4-FF-notitie-20-160829.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-30	In behandeling
BRO-5-LIP-20161123_pdf	BRO-5-LIP-2016-1123.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-30	In behandeling
BRO-5a-Huidige--Situatie-20161122_pdf	BRO-5a-Huidige--Situatie-20161122.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-30	In behandeling
BRO-5b-LIP-Peelheid-eweg-20161122_pdf	BRO-5b-LIP-Peelheideweg-20161122.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-30	In behandeling
BRO-5c-LIP-Peelheid-eweg-20161122_pdf	BRO-5c-LIP-Peelheideweg-20161122.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-30	In behandeling
NA-6-Gevelimpressie--20161118_pdf	NA-6-Gevelimpressie--20161118.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-11-30	In behandeling
16528-BT-1-01-20161-130_pdf	16528-BT-1-01--20161130.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16528-BT-1-02-20161-130_pdf	16528-BT-1-02--20161130.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16528-BT-2-01-20161-130_pdf	16528-BT-2-01--20161130.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
16528-S-01-20161130-_pdf	16528-S-01-201-61130-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2016-11-30	In behandeling
16528-TO-1-01-20161-130-_pdf	16528-TO-1-01--20161130.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16528-TO-1-02-20161-130-_pdf	16528-TO-1-02--20161130.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16528-TO-2-01-20161-130-_pdf	16528-TO-2-01--20161130.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16528-TO-2-02-20161-130-_pdf	16528-TO-2-02--20161130.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
BV-6203N01-R-Br-hal--20161014-_pdf	BV-6203N01-R-Br-hal--20161014.pdf	Brandveiligheid	2016-11-30	In behandeling
BV-6203N02-R-Br-wlo-ods-20161014-_pdf	BV-6203N02-R-Br-wlo-ods-20161014.pdf	Brandveiligheid	2016-11-30	In behandeling
16447-ber-uitbr-hal--20161128-_pdf	16447-ber-uitbr-hal--20161128.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16447-ber-uitbr-wlo-ods-2-0161121-_pdf	16447-ber-uitbr-wlo-ods-20161121.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16447-C-1-01-201611-30-_pdf	16447-C-1-01-2-0161130.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16447-C-1-02-201611-30-_pdf	16447-C-1-02-2-0161130.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16447-C-1-03-201611-30-_pdf	16447-C-1-03-2-0161130.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16447-C-1-04-201611-30-_pdf	16447-C-1-04-2-0161130.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16447-C-1-10-201611-30-_pdf	16447-C-1-10-2-0161130.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16447-C-1-11-201611-30-_pdf	16447-C-1-11-2-0161130.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling
16447-C-2-01-201611-30-_pdf	16447-C-2-01-2-0161130.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
16447-C-2-12-201611-30_pdf	16447-C-2-12-2-0161130.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-11-30	In behandeling

Formulierversie
2016.03

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 950000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 950000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?