

Aan de raad.

Raadscommissie : Ruimte
Extern uitnodigen :
Raadsvergadering : 4 maart 2014
Agendapunt : 10. (A stuk)
Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan "Wapserveen-Noorder Poort"
Portefeuillehouder : K. Smidt
Afdeling/team : Leefomgeving
Adviseur : A. Schippers-Kampinga
Registratienummer : 14/00128

Beslispunten:

1. de digitale versie van het bestemmingsplan "Wapserveen-Noorder Poort", bestaande uit toelichting op de bestemmingen, de regels en een verbeelding, zoals opgenomen in het GML-bestand NL.IMRO.1701.509PHZButenweg1WPV-0001 vast te stellen en in die vorm digitaal beschikbaar te stellen;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Raadsvoorstel**1. Inleiding**

Het ontwerpbestemmingsplan "Wapserveen-Noorder Poort" heeft met ingang van 7 november 2013 gedurende 6 weken ter inzage gelegen.

Het bestemmingsplan is opgesteld om de realisering van een landschapstuin en een woning planologisch mogelijk te maken.

2. Gevraagde beslissing (advies)

Het bestemmingsplan ongewijzigd vaststellen.

3. Beoogd effect

De realisering van een landschapstuin en een woning planologisch mogelijk maken.

4. Argumenten

Het bestemmingsplan heeft een procedure doorlopen van voorontwerp en ontwerp.

Tegen het ontwerp zijn geen zienswijzen ingediend. Er zijn ook geen ambtelijke aanpassingen.

Het bestemmingsplan kan daarom ongewijzigd worden vastgesteld.

5. Kanttekeningen

n.v.t.

6. Aanpak – uitvoering - communicatie

Het vastgestelde bestemmingsplan zal worden gepubliceerd en gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd.

7. Financiën (kosten, baten, dekking)

De kosten van de herziening komen voor rekening van aanvrager. Hiervoor wordt een anterieure overeenkomst afgesloten.

8. Bijlagen:

Bestemmingsplan: ter inzage

Burgemeester en wethouders,

de secretaris,
N.L.J.J. Dusink

de burgemeester,
H. Jager

Besluit raad:

De raad van de gemeente Westerveld;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders tot vaststelling van het bestemmingsplan “Wapserveen-Noorder Poort”;

overwegende, dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerp van het bestemmingsplan “Wapserveen-Noorder Poort”, bestaande uit toelichting op de bestemmingen, de regels en een verbeelding, zoals opgenomen in het GML-bestand NL.IMRO.1701.509PHZButenweg1WPV-0001, met ingang van 7 november voor een periode van zes weken digitaal beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens analoog ter inzage heeft gelegen;

dat tijdens de genoemde wettelijke termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet op de ruimtelijke ordening;

b e s l u i t : NL.IMRO.1701.509PHZButenweg1WPV-0001

1. de digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan “Wapserveen-Noorder Poort”, bestaande uit toelichting op de bestemmingen, de regels en een verbeelding, zoals opgenomen in het GML-bestand NL.IMRO.1701.509PHZButenweg1WPV-0001 vast te stellen en in die vorm digitaal beschikbaar te stellen;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

Besloten in de openbare vergadering
van de raad van 4 maart 2014.

De griffier,

de voorzitter,

R.J. van der Veen

H. Jager