

Formulierversie
2014.01

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

vrijstelling tbv tijdelijke huisvesting seizoensarbeiders

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

kwekerij

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

kwekerij met ruimte tbv tijdelijke huisvesting seizoensarbeiders

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

nihil

? Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Gegevens bevoegd gezag

Referentie nummer

Datum ontvangst



2013S04327

Formulierversie
2012.02

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer -

Aanvraagnaam -

Uw referentiecode -

Ingediend op -

Projectomschrijving -

Getaseerd

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

• Brandveilig gebruik

Overige veranderingen

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

X

Formulierversie
2012.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer

56939472

Statutaire naam

Rietkamp beheer bv

Handelsnaam

V.S. Berry bv

2 Contactpersoon

Geslacht

☒ Man
☐ Vrouw

Voorletters

J.S.

Voorvoegsels

Van

Achternaam

Gendren

Functie

Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

6851 JJ

Huisnummer

69

Huisletter

CI

Huisnummertoevoeging

CI

Straatnaam

Rietkamp

Woonplaats

Wierden

Adres

Rietkamp 6^e

4 Correspondentieadres

Adres

Salweg 5
6681 RC
Bommel

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

06-42275566

Faxnummer

026 325 5967

E-mailadres

info@Rogal herry en

Adres berichtenbox

Formuliersversie
2012.02

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- ☒ Adres
☐ Kadastraal perceelnummer
☐ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

6851 19

Huisnummer

6

Huisletter

a

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Rietkamp

Plaatsnaam

Huizen

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- ☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)
☒ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Huizen

Kadastrale gemeente

-

Kadastrale sectie

N nr 10

Datum:

Aanvraagnummer:

Pagina 1 van 3

Kadastraal perceelnummer

10

Bouwplannaam

Bouwnummer

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja

☒ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

☒ U bent eigenaar van het perceel

☐ U bent erfpachter van het perceel

☐ U bent huurder van het perceel

☐ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaat

Y-coördinaat

UTM ED50 coördinaten

UTM-zone

☐ 31

☐ 32

N-coördinaat

E-coördinaat

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

☐ Graden,decimale graden

☐ Graden,minuten,decimale minuten

☐ Graden,minuten,seconden,decimale seconden

Lengte

Breedte

Kilometeraai

Rivier of kanaal

Kilometering

Formuliersversie
2012.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer

5693 9442

Statutaire naam

Riekkamp behoor. bv

Handelsnaam

V.S. Borij bv

2 Contactpersoon

Geslacht

☒ Man
☐ Vrouw

Voorletters

J.S.

Voorvoegsels

Van

Achternaam

Gentelen

Functie

Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

6851 J.S.

Huisnummer

6

Huisletter

C1

Huisnummertoevoeging

9

Straatnaam

Rietkamp

Woonplaats

Wassen

Adres

Rietkamp 6a

4 Correspondentieadres

Adres

Sabrina S.
6681 Ri
Rommel

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

06-4127 5906

Faxnummer

026 325 5467

E-mailadres

info@kugelberry.be

Adres berichtenbox

Formulierversie
2012.02

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- ☒ Adres
☐ Kadastraal perceelnummer
☐ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

6851 JS

Huisnummer

6

Huisletter

d

Huisnummertoevoeging

Riekkamp

Straatnaam

Plaatsnaam

Wuisen

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- ☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)
☒ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Wuisen

Kadastrale gemeente

Kadastrale sectie

U Nr 10

Zijde

- ☐ Noorden (N)
- ☐ Zuiden (Z)
- ☐ Oosten (O)
- ☐ Westen (W)
- ☐ Links (L)
- ☐ Rechts (R)

6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Formuliersversie
2012.02

Kosten

Bouwen

Overige veranderingen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

Formulierversie
2012.02

Aleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn

Aleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn

Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent

Nawoord en ondertekening

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

☒ Ja
☐ Nee

De volgende bijlagen dien ik later in

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
verleend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

☒ Ja
☐ Nee

☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er
kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Handtekening aanvrager

Datum


Handtekening

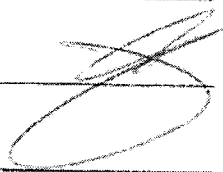
Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

04-06-2013 4-03-2015





Terugncturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:	Gemeente Lingewaard
Bezoekadres:	Kinkelenburglaan 6 6681 BJ Gemmel
Postadres:	Postbus 15 6680 AA Bommel
Telefoonnummer:	026-3260111
Emailadres:	gemeente@lingewaard.nl
Website:	www.lingewaard.nl
Contactpersoon:	Klanten Contact Centrum

Formuliersversie
2012.02

Brandveilig gebruik

Bouwwerk brandveilig gebruiken

1 Situatie

Welke vergunningplichtige
situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging
nachtverblijf aan meer dan 3 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen
jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met
een lichamelijke of verstandelijke handicap

⑦ Welke meldingsplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ Het gebouw is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50
personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur aan 5 of meer
personen
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing
aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het
Gebruiksbesluit voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

⑦ Naam van het bouwwerk

Slaapgelegenheid voor tijdelijke
seizoensmedewerkers

3 Locatie

Postcode

6851 JS

Huisnummer

6

Huisnummertoevoeging

G

Straatnaam

Rietkamp

Plaatsnaam

Wuisen

Kadastrale aanduiding

V nr 10

4 Algemene gegevens

⑦ Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²?

237.60

⑦ Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

30

⑦ Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

max 52

5 Seizoensgebonden en tijdelijk gebruik

⑦ Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

☒ Ja
☐ Nee

Het bouwwerk wordt gebruikt van

Het bouwwerk wordt gebruikt tot

zie bijlage 1 en 2

⑦ Is het gebruik tijdelijk?

☐ Ja
☒ Nee

Geef het aantal jaren dat het bouwwerk zal worden gebruikt.

6 Daadwerkelijk gebruik

⑦ Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

^{Wettelijk}
logiesveilig voor tijdelijk
verrekeningen.

⑦ Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

medewerkers zijn alleen
werken op een eigen bedrijf

⑦ Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

⑦ Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☐ Brandmeldinstallatie
☒ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

☒ Nee
☐ Ja, naar de brandweer
☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

- ☒ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
- ☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
- ☐ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- ☒ Noodverlichting
- ☐ Noodstroomvoorziening
- ☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie
- ☐ Overdrukinstallatie
- ☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
- ☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden
- ☐ Ontruimingsalaminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)
- ☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

veiligheidsplan is in overleg met
brandweer opgesteld.

Toelichting Brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke meldingsplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Een zelfde situatie (gebruik) is nooit zowel vergunningplichtig als meldingsplichtig. Als er een vergunningplichtige situatie van toepassing is, hoeft u niet ook nog een melding te doen en vice versa bij deze vraag. Geen van bovenstaande situaties in. Dit is bijvoorbeeld het geval bij een kinderdagverblijf voor 60 kinderen of een hotel met meer dan 50 bedden.

2 Naam

Naam van het bouwwerk

- Benoem om welk bouwwerk het gaat. Voorbeeld: Verpleeggebouw A of Hooftkantoor

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

- Geef het aantal bouwlagen waarop de aanvraag of melding betrekking heeft. Voorbeeld: in een gebouw van vijf verdiepingen waarbij alleen de onderste drie als kantoor worden gebruikt, geeft u drie bouwlagen op

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

- Vul in op hoeveel decimeter boven het omliggende terrein de hoogste vloer ligt waarop het gebruik van toepassing is.

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

- Geef het maximum aantal personen aan dat normaal gesproken in het bouwwerk verblijft of werkt. Voorbeeld: 60

5 Seizoensgebonden en tijdelijk gebruik

Gaat het om seizoengebonden gebruik?

- Geef aan of het bouwwerk ieder jaar alleen tijdens een bepaald deel van het jaar wordt gebruikt.

Is het gebruik tijdelijk?

- Geef in jaren aan of het bouwwerk voor een beperkte tijd wordt gebruikt.

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruikvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

- Geef aan voor welke functie u een vergunning aanvraagt of een melding doet. Voorbeeld: Basisonderwijs met kinderopvang, Hotel of Café/restaurant

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

- Geef aan welke andere functie het bouwwerk heeft. Het gaat om gebruik dat deel uitmaakt van het gebruik dat hierboven is ingevuld. Denk aan een kantine bij een kantoor of aan een kamer voor dagbehandeling bij een zorgcentrum.

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

- Bijvoorbeeld een feest of markt in een sporthal of kerk. Geef aan om welke activiteiten het gaat, hoeveel keer per jaar ze plaatsvinden en hoeveel mensen eraan deelnemen of de activiteit bezoeken.

7 Brandmeldinstallatie

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- Voor meer informatie over welke installaties voor uw gebouw noodzakelijk zijn, wordt verwezen naar de tekst en de toelichting van het Gebruiksbesluit en Bouwbesluit 2003.