

Kennisgeving projectomgevingsvergunning Veerweg 2 te Randwijk, Overbetuwe



Burgemeester en wethouders hebben besloten om omgevingsvergunning ex artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) te verlenen voor het bouwen van een horecagelegenheid met dienstwoning op Veerweg 2 te Randwijk.

Ontwikkeling en locatie

Bij de gemeente Overbetuwe is het verzoek ingediend voor het bouwen van een horecagelegenheid met dienstwoning op Veerweg 2 te Randwijk. Op grond van het destijds geldende bestemmingsplan 'Uiterwaarden Nederrijn, herziening 2006' en het momenteel geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Overbetuwe' is het niet toegestaan om deze horecagelegenheid met dienstwoning te bouwen. De omgevingsvergunning is nodig om de planuitvoering mogelijk te maken.

Overeenkomstig artikel 6.5 lid 2 Besluit omgevingsrecht gaf de gemeenteraad op 18 februari 2014 onder voorwaarde van een onherroepelijke NB-wetvergunning, een definitieve verklaring van geen bedenkingen af. De provincie Gelderland heeft op 7 maart 2014 de NB-wetvergunning verleend. Er is geen beroep tegen de NB-wetvergunning ingediend, inmiddels is deze vergunning daarom onherroepelijk.

Ter inzage

De omgevingsvergunning en bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 10 juli 2014, gedurende 6 weken, ter inzage¹. De stukken zijn ook te raadplegen op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1734.0138BUITveerweg2-VSG1>

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://bronro.overbetuwe.nl/9D49CCF6-45C4-4DFC-BCFF-3E53479A4FBF/>

U kunt de stukken ook digitaal inzien op www.overbetuwe.nl, onder Wonen, verkeer en veiligheid, verder klikken op Bouwen en wonen en daarna op Ruimtelijke plannen (o.a. bestemmingsplannen).

Bent u het niet eens met de omgevingsvergunning?

Belanghebbenden, die zich niet kunnen vinden in de verleende vergunning, kunnen een beroepschrift indienen. Een beroepschrift dient schriftelijk (niet per e-mail) te worden gericht aan de rechtbank Arnhem, sector Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM te Arnhem.

Wie kan er beroep instellen?

Iedereen die een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit kan beroep instellen. Als u daarnaast belanghebbende bent en kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken, kunt u ook beroep instellen.

Inwerkingtreding

De vergunning treedt op vrijdag 22 augustus 2014 in werking, tenzij – in samenhang met een ingediend beroepschrift – een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzieningenrechter is ingediend.

¹ U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m woensdag van 8.30-17.00 uur, donderdag van 8.30-20.00 uur en vrijdag van 8.30-13.00 uur).