



RAADSVOORSTEL	
verzameling	2012
nummer	220
datum	20 november 2012
documentnr.	12-0077935

## Agendapunt 9

### AAN DE GEMEENTERAAD

#### ONDERWERP

Ontwerp beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk"

#### SAMENVATTING

Ten behoeve van de stedenbouwkundig karakteristieke gebieden in het ontwerp bestemmingsplan Centrum Naaldwijk is een ontwerp beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" opgesteld. Voorstel wordt gedaan om dit ontwerp beeldkwaliteitsplan vrij te geven voor inspraak op grond van de Inspraakverordening Westland 2004.

#### VOORSTEL OM TE BESLUITEN

Het ontwerp beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" conform Inspraakverordening Westland 2004 zes weken ter inzage te leggen.

#### TOELICHTING

##### Inleiding/aanleiding

Ten behoeve van de stedenbouwkundige karakteristieke gebieden in het ontwerp bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk" is een ontwerp beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" opgesteld.

##### Doelstelling

Het ontwerp beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk" zes weken ter inzage te leggen conform de Inspraakverordening Westland 2004.

##### Alternatieven

n.v.t.

##### Onderbouwing en afweging

De karakteristieke gebieden centrum Naaldwijk

In het centrum van Naaldwijk zijn de volgende gebieden aangewezen:

- 1) Omgeving Wilhelminaplein en omgeving Oude kerk
- 2) Geesthofje
- 3) Historisch lint Molenstraat - Dijksweg.
- 4) Historisch lint Koningstraat - Herenstraat - Julianastraat
- 5) Historisch lint 's-Gravensandsestraat - Prins Hendrikstraat
- 6) Historisch lint Zuideinde

De gebieden omvatten de historische kernstructuur en zijn tevens belangrijkste ruimtelijke drager van de kern Naaldwijk. In de nota 'Uitgangspunten voor de ruimtelijke ontwikkelingskaders voor de kernen' staat dat verdichting in Naaldwijk voornamelijk binnen het centrumgebied is voorzien. Daarbij moet rekening worden gehouden met de spanning tussen enerzijds het karakter van de oude linten en het historische centrum en anderzijds het willen profileren als een klein stedelijke- en moderne kern. De oude linten moeten worden versterkt. Aanwijzing tot karakteristiek gebied beoogt hieraan bij te dragen.



RAADSVOORSTEL	
verzameling	2012
nummer	220
datum	20 november 2012
documentnr.	12-0077935

## Agendapunt 9

Er heeft een eerste overleg plaatsgevonden met de historische vereniging en op korte termijn vindt nadere overleg plaats.

### Financiële paragraaf

#### *Financiële gevolgen*

nee

#### *Dekking*

niet van toepassing.

### Consequenties en risicoparagraaf

n.v.t.

### Communicatieparagraaf

Het ontwerp beeldkwaliteitsplan wordt met een publicatie bekend gemaakt en ter inzage gelegd tezamen met het ontwerp bestemmingsplan "Centrum Naaldwijk". Gedurende de terinzagelegging kan een ieder een zienswijze indienen op het ontwerp beeldkwaliteitsplan.

### Vervolgtraject

Gedurende de terinzagelegging van het ontwerp beeldkwaliteitsplan kunnen zienswijzen kenbaar worden gemaakt. De zienswijzen worden met het ambtelijk advies aan u voorgelegd. Vervolgens kan het beeldkwaliteitsplan ter vaststelling aan de gemeenteraad worden aangeboden.

Burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris, de burgemeester,

M. van Beek

J. van der Tak

### BIJLAGE(N) BEHORENDE BIJ DIT RAADSVOORSTEL

- Ontwerp beeldkwaliteitsplan "Karakteristieke gebieden Centrum Naaldwijk"
- Concept raadsbesluit