



Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Poeldersdijk 22 in Beltrum, Berkelland



Voor het perceel Poeldersdijk 22 in Beltrum geldt het bestemmingsplan "Buitengebied (Eibergen)". In dit bestemmingsplan staat dat niet in afwijking van de bouwvoorschriften mag worden gebouwd. De aanvraag is in strijd met de bouwvoorschriften van dit bestemmingsplan. De gewenste bouw van een biggenstal, zeugenstal en kraamzeugenstal ligt buiten het agrarische bouwblok dat aan het perceel aan de Poeldersdijk 22 in Beltrum is toegekend. Wij kunnen ontheffing verlenen met een Buitenplanse afwijking (*art. 2.12 Wabo lid 1 onder a, sub 3*). Wij willen de omgevingsvergunning verlenen voor de bouw en het gebruik van een biggenstal, zeugenstal en kraamzeugenstal in afwijking van de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan Buitengebied (Eibergen).

Het ontwerpbesluit ligt met de bijlagen van 31 oktober 2012 tot en met 11 december 2012 ter inzage in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo. Binnen deze termijn van zes weken kan iedereen zijn mening geven over het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van zienswijzen.

U kunt schriftelijk zienswijzen indienen door een brief te sturen naar burgemeester en wethouders van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de afdeling Bouwen en milieu, telefoonnummer 0545 - 250 391. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen kunnen later beroep instellen tegen een uiteindelijk besluit. Deze publicatie, het ontwerpbesluit en de bijlagen zijn ook te lezen via de gemeentelijke website (www.gemeenteberkelland.nl, onder 'Actueel' en 'Ruimtelijke plannen').