



## Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Polhaarweg 4 in Neede, Berkelland



Voor het perceel Polhaarweg 4 in Neede geldt het bestemmingsplan "Buitengebied (Neede)". In dit bestemmingsplan staat dat het perceel bestemd is voor agrarische doeleinden. De gemeente kan hiervan afwijken met een Buitenplanse Afwijking (*art. 2.12 Wabo, lid 1, onder a, 3o*).

De gemeente is van plan om de omgevingsvergunning te verlenen voor het afwijken van het bestemmingsplan voor de vestiging van een bosbouw- en verhuurbedrijf en voor de bouw van twee bedrijfsgebouwen en het veranderen van een bestaande schuur.

Het ontwerpbesluit ligt met de bijlagen van 12 december 2012 tot en met 22 januari 2013 ter inzage in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo. Binnen deze termijn van zes weken kan iedereen zijn mening geven over het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van zienswijzen.

U kunt schriftelijk zienswijzen indienen door een brief te sturen naar burgemeester en wethouders van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de afdeling Bouwen en milieu, telefoonnummer 0545 - 250 391. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen, kunnen later beroep instellen tegen een uiteindelijk besluit. Deze publicatie, het ontwerpbesluit en de bijlagen zijn ook te lezen via de gemeentelijke website ([www.gemeenteberkelland.nl](http://www.gemeenteberkelland.nl), onder 'Actueel' en 'Ruimtelijke plannen').