



## Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Batsdijk 18 in Ruurlo



Voor het perceel Batsdijk 18 in Ruurlo geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied 1995 (Ruurlo)'. In dit bestemmingsplan staat dat er op het perceel één dienstwoning mag worden gebouwd. De aanvraag voldoet hier niet aan. Wij kunnen ontheffing verlenen met een Buitenplanse afwijking (*art. 2.12 Wabo lid 1 onder a 3°*). Wij willen de omgevingsvergunning verlenen voor de bouw van twee woningen met bijgebouwen ter vervanging van de agrarische bedrijfsbebouwing.

Het ontwerpbesluit ligt met de bijlagen van 16 mei 2012 tot en met 26 juni 2012 ter inzage in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo. Binnen deze termijn van zes weken kan iedereen zijn mening geven over het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van zienswijzen.

U kunt schriftelijk zienswijzen indienen door een brief te sturen naar burgemeester en wethouders van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de afdeling Bouwen en milieu, telefoonnummer 0545-250 391. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen kunnen later beroep instellen tegen een uiteindelijk besluit. Deze publicatie, het ontwerpbesluit en de bijlagen zijn ook te lezen via de gemeentelijke website ([www.gemeenteberkelland.nl](http://www.gemeenteberkelland.nl), onder 'Actueel' en 'Ruimtelijke plannen').