

Algemene gegevens

Algemeen

Naam gebouw: Te bouwen woning
Auteur(s): J. Smit
Organisatie: Selekt huis Ontwikkeling BV
Opdrachtgever:
Architect:
Datum bouwvergunningaanvraag:
Opmerkingen:

Locatie

Straatnaam:
Postcode:
Plaatsnaam:

Gebouwkenmerken

Gebruiksfuncties

Gebruiksfunctie: Woongebouw
Levensduur: 50 jaar
Type: Vrijstaande woning
Bvo: 240 m2
GO: 153,88 m2

Materialisering

Fundering

Bodemvoorzieningen

Grondaanvullingen	Zand	40,4 m3
Bodemafsluitingen	Zand [150]	83 m2

Fundering

Funderingsbalken	Fundering betonmortel [200,800]	40,4 m1
Opgaand metselwerk	Kalkzandsteen metselwerk [100]	27,07 m2

Vloeren

Vloeren, begane grond

Vloeren, vrijdragend	Ribcassette; wapening:3.5kg/m2	88,92 m2
Isolatielagen	EPS [3.5]	88,92 m2
Dekvloeren	Zandcement [70]	83,25 m2

Vloeren, verdieping

Vloeren	Keramisch element; betonnen ribben [200]	88,92 m2
Dekvloeren	Zandcement [70]	69,93 m2

Draagconstructie

Hoofddraagconstructies

Dragende wanden, massief	Kalkzandsteen lijmblokken [150]	71,24 m2
--------------------------	---------------------------------	----------

Gevels

Gevels, dicht

Spouwwallen, buitenblad	Baksteenmetselwerk [100]	126,2 m2
Spouwwallen, binnenblad, massief	Kalkzandsteen lijmblokken [150]	71,24 m2
Spouwwallen, binnenblad, systeem	Hsb-element; bekleding:multiplex+gipsplaat [152.5]	32,7 m2
Isolatielagen	Glaswol MWA 2012; platen; [3.5]	158,9 m2

Gevels, open

Kozijnen	Hout zonder keur; geschilderd:alkyd	32,7 m2
Ramen	Hout zonder keur; geschilderd:alkyd	5,2 m2
Deuren	Hout zonder keur; geschilderd:alkyd; glas:0.85m2	4 p
Beglazing	HR glas; droog beglaasd [24]	22,7 m2
Lateien	Staal; L-gelijkszidig 40x40 [100]	12,42 m1
Lateien	Prefab beton; wapening: 1,8 kg/m [150,250]	12,42 m1
Vensterbanken	Vensterbank - gegoten composietsteen [300]	5,98 m1
Waterslagen	Keramische tegels; tegels	5,98 m1

Daken

Daken, hellend

Daken	Spaanplaat; sandwichelement	173,88 m2
-------	-----------------------------	-----------

Isolatielagen	EPS [3.5]	173,88 m2
Bedekkingen	Betonpan	173,88 m2
Aftimmering, buiten	Hout zonder keur; delen; op regelwerk, geïsoleerd [22]	13,37 m1

Dakopeningen

Dakramen	Hout zonder keur; geschilderd:alkyd	1 p
----------	-------------------------------------	-----

Installaties

Warmtelevering

Warmteopwekkingsinstallaties W-Individuele cv-ketel bouw		1 p
Warmtedistributiesystemen	Polybuteen; cv-leidingen	153,88 m2gbo
Warmteafgiftesystemen	Radiator, 70-90 C; incl. kranen, stops+beugels	153,88 m2gbo
Warmtapwaterinstallaties	Individuele combiketel; toeslag op hr-ketel; CW:4-6	1 p

Elektrische installatie

Elektriciteitsleidingen	Standaard; draad:koper+ommanteling:pvc+mantelbuis:pvc	153,88 m2gbo
-------------------------	---	--------------

Luchtbehandeling

Luchtbehandelingssystemen	Mechanische aan- en afvoer; unit + ventilator	1 p
Luchtdistributiesystemen	Mechanische aan- en afvoer; verzinkt staal, incl. roosters	153,88 m2gbo

Water- en gasdistributie

Waterleidingen	Polybuteen; leiding+mantelbuis	153,88 m2gbo
Gasleidingen	Polyetheen; leiding	153,88 m2gbo

Afvoeren

Buitenrioleringen	Pvc; gerecycled; leiding	153,88 m2gbo
Binnenrioleringen	Pvc; gerecycled; leiding	153,88 m2gbo
Dakgoten	Zink; mastgoot M44	25,2 m1
Hemelwaterafvoeren	Pvc; gerecycled; diameter:80mm; d:1.8mm	10,77 m1

Inbouw

Binnenwanden

Niet dragende wanden, massief	Gips lijmblokken 70 mm normale dichtheid	5 m2
Plinten	Hout zonder keur; geschilderd:alkyd	10 m1

Binnenwandopeningen

Binnenkozijnen	Hout zonder keur; geschilderd:alkyd	3,27 m2
Binnendeuren	Honingraat; geschilderd:alkyd	9 p
Binnendorpels	Kunststeen [30]	0,967 m1

Trappen en liften

Interne trappen	Hout zonder keur; geschilderd:alkyd	1 p
Balustrades	Hout zonder keur; geschilderd:alkyd [1000]	0,5 m1
Leuningen	Hout zonder keur; geschilderd:alkyd	2 p

Resultaten

Gewogen milieueffecten

Grondstoffen:	0,003 €/m2 BVO*jaar
Emissies:	0,513 €/m2 BVO*jaar
MPG (schaduwprijs):	0,52 €/m2 BVO*jaar

Gebruikte versies software en database

Versie GPR Bouwbesluit:	1.0
Versie productendatabase SBK:	1.2
Versie basisprocessendatabase SBK:	1