



## **Omgevingsvergunning**

### **Besluit d.d. 14 december 2016**

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een vijver.

Activiteit : Aanleg (Uitvoeren werk of werkzaamheid)  
Projectadres : Populierenweg 2, 7021KS Zelhem  
Kadastraal bekend : Gemeente Zelhem, Sectie T, Nummer 279  
Ontvangst aanvraag : 10 oktober 2016  
Kenmerk : 2016-1918

### **Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt een dag na bekendmaking in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
  - 2591235\_1476098131657\_publiceerbareaanvraag.pdf
  - boekje tuinplan de witte brink aangepast 22-10-2016.pdf
  - 422 Rapport Veldonderzoek.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

### **Aanleg**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

De betreffende locatie ligt binnen het plangebied van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Zelhem 2011' met de bestemming 'Agrarisch'. Daarbij geldt de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologische verwachting 1' conform het parapluplan 'Archeologie';

Het voorgenomen project is niet in strijd met de huidige bestemming. De belangen van in de omgeving aanwezige functies en landschapswaarden worden niet onevenredig geschaad;

Op grond van artikel 16, lid 1, sub a en b van de geldende planvoorschriften voor het afgraven van gronden een vergunning vereist is;

Er hoeft geen bodemonderzoek gedaan te worden, het perceel betreft geen verdachte locatie. De vrijkomende grond mag zondermeer op het perceel zelf toegepast worden. De grond mag in principe overal in de regio worden toegepast. Hiervan moet dan wel melding gedaan worden bij de gemeente waar de grond toegepast wordt.

Er gelet op de bepalingen in artikel 3.7.1, lid 1, sub a van het bestemmingsplan 'Buitengebied Zelhem 2011' geen reden aanwezig is om de omgevingsvergunning met de activiteit 'het uitvoeren van een werk of werkzaamheden' te weigeren;

Er gelet op de bepalingen in artikel 4.2.3 lid a van het parapluplan 'Archeologie' geen reden aanwezig is om de omgevingsvergunning met de activiteiten 'het uitvoeren van een werk of werkzaamheden' te weigeren;

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

### **Leges**

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Aanlegactiviteiten: In behandeling nemen van de aanvraag	€ 230,00
--	----------

De beoordeling namens het bevoegd gezag van rapportage die voortvloeien uit archeologisch (voor)onderzoek, ex artikelen 39 lid 2, 40 lid 1 en 41, lid 1 Monumentenwet	€ 335,00
---	----------

---

<b>Totaal Leges</b>	<b>€ 565,00</b>
---------------------	-----------------

De leges wordt in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moet binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

### **Bezwaar**

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Het adres is Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld). Een derde-belanghebbende kan eveneens binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

In het bezwaarschrift vermeldt u: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden waarom u bezwaar maakt. Vergeet niet uw handtekening onder het bezwaarschrift te zetten.

### **Voorlopige voorziening**

U moet er rekening mee houden dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw bezwaarschrift. Het besluit geldt namelijk vanaf het moment dat wij het aan de aanvrager bekend maken. U kunt de voorzieningenrechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen of een andere voorlopige voorziening te treffen totdat er een beslissing op uw bezwaar is. U kunt dan een brief schrijven naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Meer informatie staat in het product 'Bezwaar maken' die u kunt raadplegen via 'Infobalie' op onze website [www.bronckhorst.nl](http://www.bronckhorst.nl).

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'B Hermesen', with a horizontal line extending to the right.

de heer B Hermesen  
cluster Omgeving

Kopie aan:  
Archief

## **Bijlage        Voorschriften**

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2016-1918

### **1.    Aanleg**

1.    Uitvoering dient plaats te vinden volgens de ingediende aanvraag om omgevingsvergunning d.d. 10 oktober 2016.
2.    Er is een meldingsplicht ten aanzien van archeologie. Meldingsplicht (artikel 53 Monumentenwet 1988): Degene die anders dan bij het doen van opgravingen een zaak vindt waarvan hij weet dan wel redelijkerwijs moet vermoeden dat het een monument is (in roerende of onroerende zin), meldt die zaak zo spoedig mogelijk bij Onze minister. Deze aangifte dient te gebeuren bij de Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten. Het verdient de aanbeveling ook de verantwoordelijk ambtenaar van de gemeente, waar de vondst is gedaan, hiervan per direct in kennis te stellen;
3.    Minstens drie dagen voordat met de werkzaamheden een begin wordt gemaakt, moet daarvan melding worden gemaakt bij de afdeling Beheer, cluster Handhaving van de gemeente Bronckhorst;
4.    Het plan dient conform omschrijving en plattegrondtekening uitgevoerd te worden;
5.    Bij het elders toepassen van eventueel bij graafwerkzaamheden op het terrein vrijkomende (verontreinigde) grond dient het Besluit bodemkwaliteit te worden nageleefd.