

Ommen, 05-06-2015



Aan;

Gemeente Bronckhorst

Afdeling Dienstverlening Vergunningen

T.a.v. Dhr. W.Hoevers

Betreft; Goothoogte m.b.t. aanbouw rundveestal a/d Kruisbergseweg 52 te Zelhem

Geachte heer Hoevers,

Hierbij onze motivatie m.b.t. het overschrijden van de goothoogte met 10%, zoals met u besproken. Wanneer wij de goot op 6 meter hoogte maken, zal de nok van de nieuwbouw circa 1,2 meter lager worden dan de bestaande bouw.

Dit is voor een optimale ventilatie in de stal niet gunstig.

Tevens zal het een onrustig straatbeeld geven.

Wanneer wij de nok op dezelfde hoogte maken en het dakvlak verlengen totdat de goot op 6 meter hoogte zit, zal dit resulteren in een overstek van circa 3,6 m wat esthetisch zeker niet wenselijk is. Bij de goothoogte van 6,6 m is het overstek 1,3 m, wat acceptabel is.

Derhalve verzoek ik u aan de strijdigheid met het bestemmingsplan voorbij te gaan.

Hopende U met bovenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

Bouwbureau Jansman BV,
Leon van der Veen