

Gemeente Bronckhorst
Cluster Vergunningen
T.a.v. De heer J.W. Denkers
Postbus 200
7255 ZJ HENGELO (GLD.)

Anthonie Fokkerstraat 1a
3772 MP Barneveld
T: (0342) 47 42 55
F: (0342) 47 42 81
E: info@vanwestreenen.nl

Varsseveldseweg 65d
7131 JA Lichtenvoorde
T: (0544) 37 97 37
F: (0544) 37 83 64
E: info@vanwestreenen.nl

Uw kenmerk : SXO30884636
Ons kenmerk : RTP / Wunderink (0034)
Inzake : Aanvraag Omgevingsvergunning vergroten melkveestal Strodijk 23 te Vorden
Betreft : Verzoek aanvullende gegevens

Lichtenvoorde, 19 februari 2016

Geachte heer Denkers,

Hierbij ontvangt u, naar aanleiding van uw schriftelijk verzoek d.d. 21-01-2016, de gevraagde aanvullende gegevens met betrekking tot de ingediende aanvraag Omgevingsvergunning voor het vergroten van een melkveestal aan de Strodijk 23 te Vorden (Fam. Wunderink).

Ontvankelijkheid

1. De schriftelijke motivering voor het afwijken van de bouwhoogte is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd. Tevens is de (aangepaste) landschappelijke inpassing als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.
2. De (geaccepteerde) melding Activiteitenbesluit milieubeheer en de verleende/definitieve NB vergunning zijn als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.
3. De houten gordingen, de houten wandregels en de houten bekleding van de topgevels zullen behandeld worden met een brandwerende coating (Hensotherm, o.g.), zodat deze voldoen aan de geëiste brand- en rookklasse.

De sandwichbeplating van de bedieningsruimte voldoet aan de geëiste brandklasse.

De geïsoleerde dakplaten voldoen aan de geëiste brand- en rookklasse. Informatie hierover was reeds toegevoegd aan het Omgevingsloket.

De wandplaten (sandwichbeplating) voldoen aan de geëiste brand- en rookklasse.

In afwijking van het gestelde door de constructeur, wordt de onderzijde van de verdiepingsvloer voorzien van isolatiemateriaal brandklasse B (Selthaan Megaplust B).

De noodzakelijke brandwerende deuren voldoen aan de geëiste brand- en rookklasse.

Informatie hierover was reeds toegevoegd aan het Omgevingsloket.



De overige binnen- en buitendeuren voldoen ook aan de gestelde brand- en rookklasse. De rolgordijnen zijn niet verkrijgbaar in een brandwerende uitvoering welke voldoet aan de geëiste brand- en rookklasse. Deze laten we vallen onder de max. toegestane 10% vrijstelling van de totale oppervlakte van de aan binnenlucht grenzende onderdelen (totaal beg. grond vloer, gevels en dak).

In het Omgevingsloket zijn de diverse gegevens als bijlagen toegevoegd waaruit blijkt dat de bovenstaande onderdelen voldoen aan de vereiste brandklasse B en rookklasse s2.

Tevens zijn, daar waar nodig, de tekeningen hier op aangepast.

4. De hoogteligging van de vloer (bovenkant emissiearme vloer is $P=0$) ten opzichte van het terrein is aangegeven in de doorsneden op tekening blad 3-5. De aangepaste tekening is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.
5. Op tekening blad 5-5 zijn de vloerafscheidingen, etc. aangegeven. De aangepaste tekening is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.
6. Het hemelwater gaat deels naar een bestaande sloot gelegen achter de bestaande stal tegen het bos en deels naar een nieuw aan te leggen wadi (zie ook de landschappelijke inpassing). Dit is verwerkt op tekening blad 5-5. Deze is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.
7. Het voerspoelwater van de melkinstallatie gaat naar de mestkelder. Het overige "huishoudelijk afvalwater" gaat richting het gemeentelijk riool. Dit is aangepast op tekening blad 5-5. Deze tekening is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.
8. De douche/toilet zal voorzien worden van een (gezamenlijke) mechanische ventilator in de gevel (afzuiging). De aanvoer van lucht vindt plaats door spleten onder de deuren. Dit is verwerkt op tekening blad 3-5 en de tekening is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.
9. Tegenover het bedrijf (nabij de in-/uitrit) bevindt zich aan de Strodijk een openbare/ gemeentelijke bluswatervoorziening. Op eigen terrein zal een wadi gerealiseerd worden, hier kan voor het blussen evt. ook gebruik van gemaakt worden. Daarnaast is er naast de jongveestal een bestaande drinkwatervoorziening welke mogelijk geschikt te maken is/te gebruiken is als bluswatervoorziening. Voor de exacte mogelijkheden, situering, uitvoering, etc. zal de aanvrager te zijner tijd in overleg met de brandweer/gemeente treden. E.e.a. is aangegeven in de situatietekening op blad 2-5. Deze tekening is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.

Inhoudelijke beoordeling aanvraag

1. De aantrede van de trap is aangepast (min. 185 mm).
2. De optrede van de trap is aangepast (max. 210 mm).
3. De vloerafscheiding is aangepast (min. 1000 mm).

De aanpassingen zijn verwerkt op tekening blad 5-5. De tekening is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.



4. De aan de binnenlucht grenzende materialen voldoen aan de vereiste brandklasse en rookklasse, met een vrijstelling van 10% van het binnen oppervlak van elke ruimte (zie ook bovengenoemd punt 3, Ontvankelijkheid). Dit is aangegeven/verwerkt op tekening en de aangepaste tekeningen zijn als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.

Intrekken aanvraag “Werk of werkzaamheden uitvoeren”

1. Aangezien wij van een ingediende aanvraag Omgevingsvergunning geen onderdelen/activiteiten meer kunnen verwijderen/intrekken uit het Omgevingsloket verzoek ik u hierbij dit schrijven te beschouwen als zijnde intrekken van het onderdeel “werk of werkzaamheden uitvoeren”.

Aanvraag vergunning Natuurbeschermingswet

1. Volledigheidshalve hebben wij de verleende NB vergunning als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd (zie ook bovengenoemd punt 2, Ontvankelijkheid).

Archeologie / PvE

1. Naar aanleiding van uw e-mail d.d. 28-01-2016 met betrekking tot het aanvullen/aanpassen van het PvE, is het advies verwerkt in het rapport. Het aangepaste rapport is als bijlage aan het Omgevingsloket toegevoegd.

Onderbreken beslistermijn

1. Wij verzoeken u vriendelijk de onderbroken termijn op te heffen vanaf de datum van aanleveren van de aanvullende gegevens en de procedure verder in behandeling te nemen.

Ik verzoek u vriendelijk om de ontvangst van deze aanvullingen schriftelijk te bevestigen. Daarnaast verzoek ik u om de familie Wunderink en ondergetekende schriftelijk op de hoogte te houden van de ontwikkelingen in deze procedure.

Graag ontvang ik te zijner tijd een afschrift van uw besluit.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd/van dienst te zijn geweest. Heeft u vragen en/of opmerkingen, dan kunt u natuurlijk altijd contact opnemen.

Met vriendelijke groet,
Van Westreenen BV

Ing. R. (Roel) ten Pas

