

Formuliertersie
2016.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

| | |
|-------------------|--|
| Aanvraagnummer | 2331015 |
| Aanvraagnaam | Aanvraag verbouw Bovenstraat 2 Bronckhorst |
| Uw referentiecode | 04_595 |

| | |
|--------------|------------|
| Ingediend op | 02-05-2016 |
|--------------|------------|

| | |
|-----------------|----------|
| Soort procedure | Onbekend |
|-----------------|----------|

| | |
|---------------------|---|
| Projectomschrijving | Aanvraag omgevingsvergunning voor verbouw : Keuken - Receptieruimte - Hoofdentree - Toiletten, aan de Bovenstraat 2 te Bronckhorst. |
|---------------------|---|

| | |
|-----------|--|
| Opmerking | Het bouwplan is reeds beoordeeld en getoetst door de Monumenten- Welstandscommissie |
|-----------|--|

| | |
|-----------|-----|
| Gefaseerd | Nee |
|-----------|-----|

| | |
|---------------------------------|----|
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja |
|---------------------------------|----|

| | |
|-----------------------|----|
| Kosten openbaar maken | Ja |
|-----------------------|----|

| | |
|--------------------------|---|
| Bijlagen die later komen | - |
|--------------------------|---|

| | |
|------------------------------|---|
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |
|------------------------------|---|

Bevoegd gezag

| | |
|-------|----------------------|
| Naam: | Gemeente Bronckhorst |
|-------|----------------------|

| | |
|--------------|--|
| Bezoekadres: | Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld) |
|--------------|--|

| | |
|------------|--------------------------------------|
| Postadres: | Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld) |
|------------|--------------------------------------|

| | |
|-----------------|-------------|
| Telefoonnummer: | 0575-750250 |
|-----------------|-------------|

| | |
|-----------------------|---------------------|
| E-mailadres algemeen: | info@bronckhorst.nl |
|-----------------------|---------------------|

| | |
|----------|--------------------|
| Website: | www.bronckhorst.nl |
|----------|--------------------|

| | |
|-----------------|--------------------------|
| Contactpersoon: | afdeling Dienstverlening |
|-----------------|--------------------------|

| | |
|----------------|--|
| Bereikbaar op: | ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30 |
|----------------|--|

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Kosten

Formuliertersie
2016.01

Locatie

1 Adres

| | |
|----------------------|-------------|
| Postcode | 7226LM |
| Huisnummer | 2 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Bovenstraat |
| Plaatsnaam | Bronkhorst |

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Het betreft hier " Herberg De Gouden Leeuw "

Handelingen met gevolgen voor beschermd monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

Waar gaat het om?

- ☒ Rijksbeschermd monument
- ☐ Provinciaal beschermd monument
- ☐ Gemeentelijk beschermd monument

Om welk soort Rijksbeschermd monument gaat het?

- ☒ (Gebouwd) monument
- ☐ Aangelegd monument
- ☐ Archeologisch monument

Wat is het monumentnummer?

SBI nr. 9103

Wat is de naam van het beschermd monument?

Herberg De Gouden Leeuw

Gaat u het beschermd monument geheel of gedeeltelijk slopen?

- ☐ Geheel slopen
- ☒ Gedeeltelijk slopen
- ☐ Niet slopen

Waarom wilt u gaan slopen?

Gedeeltelijk slopen van bestaande buitengevel en weer in oude staat herstellen

Wat is de sloopmethode?

Hand werkzaamheden

Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden?

metselwerk en houten kozijnen

Is er sprake van een functiewijziging van het monument?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Ingrep aan het beschermd monument

Aan welke onderdelen van het beschermd monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?

- ☐ Daken en goten
- ☒ Kozijnen, ramen en deuren
- ☒ Gevels
- ☒ Casco en constructie
- ☒ Binnenwerk, interieurs
- ☐ Buitenwerk (bouwwerken)
- ☐ Orgel
- ☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
- ☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
- ☐ Dijken, dijklichamen
- ☐ Tuinen en parken
- ☐ Archeologisch monument
- ☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande buitengevel wordt aangepast en het interieur wordt gewijzigd d.m.v. nieuwe toiletten etc.
Het plan is reeds door monumentencommissie beoordeeld.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Hotel-Restaurant-Cafe.
Het betreft Herberg De Gouden Leeuw

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Hotel-Restaurant-Cafe.
Het betreft Herberg De Gouden Leeuw

5 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst | 150 | 360 | 320 |
| Cel | | | |
| Gezondheidszorg | | | |
| Industrie | | | |
| Kantoor | | | |
| Logies | | | |
| Onderwijs | | | |
| Sport | | | |
| Winkel | | | |
| Overige gebruiksfuncties | | | |

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|------------------|----------------------|
| Gevels | metselwerk | do. bruin |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | | |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | zand-cement | grijs |
| Kozijnen | hout / aluminium | gebr. wit/ antraciet |
| - Ramen | hout | gebr. wit |
| - Deuren | hout | bruin als bestaand |
| - Luiken | hout | bruin als bestaand |
| Balkonhekken | | |
| Dakgoten en boeidelen | zink | naturel |
| Dakbedekking | dakpannen | do. blouw bestaand |

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2016.01

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

het betreft hier een gedeelte van bestaande buitenmuur die hersteld moet worden

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

- ☒ Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--|--|---|-----------------|-------------------|
| 04_595_01_pdf | 04_595_01.pdf | Welstand Gelijkwaardigheid | 2016-05-02 | In behandeling |
| 04_595_02_pdf | 04_595_02.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen | 2016-05-02 | In behandeling |
| 04_595_Rapport Haank bouw ing bureau | 04_595_Rapport Haank bouw Ing bureau.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen | 2016-05-02 | In behandeling |
| 04_595_foto aanzicht Onderstraat 01_pdf | 04_595_foto aanzicht Onderstraat 01.pdf | Welstand Gelijkwaardigheid | 2016-05-02 | In behandeling |
| 04_595_foto aanzicht Onderstraat 02_pdf | 04_595_foto aanzicht Onderstraat 02.pdf | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2016-05-02 | In behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|--------------|--------------|--|-----------------|-----------------|
| | | Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen Anders | | |