

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2365965
Aanvraagnaam	veranderen van een woning te Zelhem
Uw referentiecode	142

Ingediend op	25-05-2016
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Wijziging op een eerder verleende vergunning. I.o.m. de gemeente deze indiening voorbereid. RO en Welstand heeft reeds postief geoordeeld over het plan.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres algemeen:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2016.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	34252214
Vestigingsnummer	000008727880
Statutaire naam	All-In Real Estate B.V.
Handelsnaam	All-In Real Estate

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Baars
Functie	Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1076EC
Huisnummer	97
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Fred. Roeskestraat
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres	Fred. Roeskestraat 97 1076EC Amsterdam
-------	---

Formulierversie
2016.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09210066
Vestigingsnummer	000001633708
Statutaire naam	WoonSubliem
Handelsnaam	WoonSubliem

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Huisstede
Functie	ontwerper

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7251xr
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schoolstraat
Woonplaats	Vorden

4 Correspondentieadres

Adres	Schoolstraat 4 7251xr Vorden
-------	---------------------------------

Locatie

1 Adres

Postcode	7021AB
Huisnummer	7
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Smidsstraat
Plaatsnaam	Zelhem

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja
	<input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	het betreft de woning boven de winkel.
----------------------------------	--

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

het betreft een wijziging op een reeds verleende vergunning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

258

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. zie tekening

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20162505 woning Zelhem 001_pdf	20162505 woning Zelhem 001.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen Anders	2016-05-25	In behandeling
20162505 woning Zelhem 002_pdf	20162505 woning Zelhem 002.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Anders	2016-05-25	In behandeling
20162505 woning Zelhem 003_pdf	20162505 woning Zelhem 003.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-05-25	In behandeling
2016 25 05 BOUWBESLUIT DAGLICHT_pdf	2016 25 05 BOUWBESLUIT DAGLICHT.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2016-05-25	In behandeling
2016 25 05 BOUWBESLUIT GO-VG_pdf	2016 25 05 BOUWBESLUIT GO-VG.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-05-25	In behandeling
2016 25 05 BOUWBESLUIT SPUI_pdf	2016 25 05 BOUWBESLUIT SPUI.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-05-25	In behandeling
2016 25 05 BOUWBESLUIT VENTILATIE_pdf	2016 25 05 BOUWBESLUIT VENTILATIE.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2016-05-25	In behandeling