

Omgevingsvergunning weigering

Besluit d.d. 25 mei 2016

Wij weigeren de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een uitrit.

Activiteit : Inrit/Uitweg
Projectadres : Stekweg
Kadastraal bekend : Gemeente Hengelo (Gld), Sectie K, Nummer 2518
Ontvangst aanvraag : 18 april 2016
Kenmerk : 2016-0787

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na afloop van de beroepstermijn in werking.

Uitweg

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.3).

Overwegingen

Om een uitweg te maken, te hebben of te veranderen, of het gebruik daarvan te veranderen is een omgevingsvergunning noodzakelijk indien dit in een verordening is vastgelegd. In de Omgevingsverordening Bronckhorst 2016 is opgenomen dat een vergunning nodig is om een uitweg te maken naar de weg. In de Omgevingsverordening zijn ook de weigeringgronden aangegeven. De vergunning kan worden geweigerd in het belang van:

- de bruikbaarheid van de weg;
- het veilige en doelmatig gebruik van de weg;
- de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;
- de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente.

In de opzet van het plan voor De Kwekerij is het qua beeldkwaliteit de bedoeling om de achterzijde/oostzijde van deze tuin(en) een groene aanblik te laten krijgen. Het is mede een bewuste keuze om langs de westzijde van de noordelijke ontsluitingsweg van het plangebied in het bestemmingsplan een openbare groenstrook te plannen. Tijdens de voorbereiding van het plan De Kwekerij is er aan de bewoners meegedeeld dat deze strook niet zou worden verkocht (en ook niet tot Wonen zou worden bestemd). Als er een inrit zou worden gerealiseerd met poorten en schuttingen en/of bijgebouwen op/tot aan de erfgrans zal de groene aanblik verdwijnen en ter plaatse vanuit het plan gebied de Kwekerij een rommelig beeld ontstaan. Het gaat om vrijstaande woningen die langs de Vordenseweg staan en vanaf die weg ook hun achtertuin kunnen bereiken. De vorenstaande argumenten geven de gemeente voldoende reden om de omgevingsvergunning te weigeren op grond van de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Uitweg: maken, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg	€ 15,00
--	---------

Totaal Leges

€ 15,00

De leges wordt in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moet binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Het adres is Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld). Een derde-belanghebbende kan eveneens binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen.

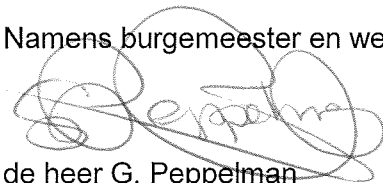
In het bezwaarschrift vermeldt u: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden waarom u bezwaar maakt. Vergeet niet uw handtekening onder het bezwaarschrift te zetten.

Voorlopige voorziening

U moet er rekening mee houden dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw bezwaarschrift. Het besluit geldt namelijk vanaf het moment dat wij het aan de aanvrager bekend maken. U kunt de voorzieningenrechter vragen om de werking van het besluit uit te stellen of een andere voorlopige voorziening te treffen totdat er een beslissing op uw bezwaar is. U kunt dan een brief schrijven naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Meer informatie staat in het product 'Bezwaar maken' die u kunt raadplegen via 'Infobalie' op onze website www.bronckhorst.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,



de heer G. Peppelman
cluster Omgeving

Kopie aan:
Archief