



# Asbestinventarisatierapport type A

desk research

visuele inspectie

bemonstering

plan van aanpak

rapportage

Asbestonderzoek uitgevoerd door

Witteman Asbestonderzoek  
Voorstraat 9  
3628 AH Kockengen  
SCA-code 07-D070010.01

Uitgevoerd door

Dhr ir B.A. Witteman (DIA)  
SCA cert. 04E-211211-140020

Ordernummer

13.068

Datum uitvoering

25 juni 2013

Opdrachtgever

Familie Van Campen  
Mevr. B. van Campen Evers  
Keijenborgseweg 28a  
7021 LW Zelhem

Betreft:

## **Asbestinventarisatie ter voorbereiding van de verkoop van de recreatiewoning aan de Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld).**

Asbestinventarisatie verkoop recreatiewoning  
Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld)  
Opdrachtnummer 13.068

Datum 25 juni 2013  
Blz. 1 van 8.



## Classificatie aanvullend op de titelpagina

### Omvang onderzoek

- **gehele gebouw of object**
- gedeelte van gebouw of object
- representatieve steekproef (bijv. bij flatgebouwen, 10% voor vergunning)
- aanvulling op representatieve steekproef
- onvoorzien aanwezig asbest

desk research

visuele inspectie

bemonstering

plan van aanpak

### Soort onderzoek

- **asbestinventarisatie type A**
  - o volledig
  - o onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingsrisico
- asbestinventarisatie type B
- asbestinventarisatie type G

rapportage

### Risicobeoordeling

- **risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)**
- risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)

Rapportage in tweevoud opgesteld en geautoriseerd door:

Ir B.A. Witterman

Kockengen, 25 juni 2013.

Asbestinventarisatie verkoop recreatiewoning  
Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld)  
Opdrachtnummer 13.068

Datum 25 juni 2013

Blz. 2 van 8.

## Samenvatting

De recreatiewoning en het schuurtje/garage aan de Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld) is in zijn geheel beoordeeld op het voorkomen van asbesthoudende of asbestverdachte onderdelen. Er zijn in de woning **geen** asbesthoudende of asbestverdachte onderdelen aangetroffen. Verder bestaat er ook **geen** vermoeden op de aanwezigheid van in de constructie verborgen asbesthoudende materialen. Er zijn geen destructieve handelingen verricht (was geen aanleiding toe). De asbestinventarisatie is een volledig type A onderzoek.

desk research

visuele inspectie

bemonstering

plan van aanpak

rapportage



Recreatiewoning aan de Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld).



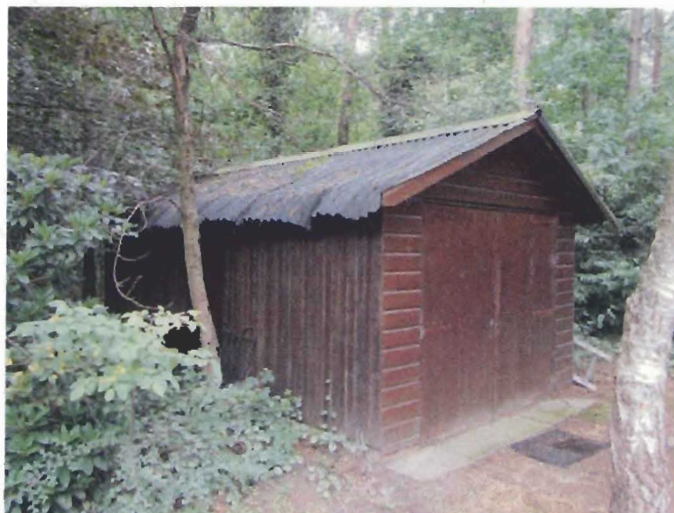
Interieur woning; geen asbest aangetroffen.

## Omschrijving van de opdracht

Asbestinventarisatie verkoop recreatiewoning  
Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld)  
Opdrachtnummer 13.068

Datum 25 juni 2013  
Blz. 3 van 8.

De uitvoering van een asbestonderzoek ter voorbereiding van de verkoop van de recreatiewoning aan de Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld). De woning is in zijn geheel beoordeeld op het voorkomen van asbestverdachte of asbesthoudende materialen. De inventarisatie is uitgevoerd voorafgaande aan de verkoop van de recreatiewoning. De woning was op het moment van onderzoek niet in gebruik.



Schuurtje/garage bij de woning; geen asbest aangetroffen.

De inventarisatie werkzaamheden zijn in overeenstemming met onze melding aan de certificerende instelling Eerland Certification te Geldermalsen (bijlage) uitgevoerd. De inventarisatie is uitgevoerd om vast te stellen of er in de recreatiewoning er asbesthoudende onderdelen zijn verwerkt en op welke wijze een en ander zo nodig dient te worden verwijderd. Uitvoering van eventuele asbestverwijderingswerkzaamheden volgens risicoklasse 2 en 3 dienen door een hierin gespecialiseerd bedrijf (gecertificeerd volgens de SC-530) te worden uitgevoerd.

### Methoden

De inventarisatie is uitgevoerd conform de SC-540 en betrof de recreatiewoning en het bijhorende schuurtje/garage aan de Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld). Deze inventarisatie betreft een visuele beoordeling om vast te stellen of er asbesthoudende onderdelen aanwezig zijn. Van zogenaamd asbestverdachte materialen (dit zijn alle materialen waarvan visueel kan worden vastgesteld dat een en ander asbesthoudend is alsmede alle andere materialen waarvan visueel niet kan worden vastgesteld dat deze niet asbesthoudend is) waarvan het praktisch mogelijk is, is een monster genomen dat



ter analyse is aangeboden aan een gecertificeerd laboratorium. Er zijn geen asbesthoudende of asbestverdachte onderdelen aangetroffen.



Keuken; geen asbest aangetroffen.

### Resultaten:

Door de opdrachtgever zijn geen gegevens verstrekt met betrekking tot het voorkomen van asbesthoudende onderdelen die gebruikt konden worden voor deze inventarisatie. Gezien de duidelijkheid van de aangetroffen situatie was dit ook niet nodig. Wel is er toegang verschaft tot de te beoordelen locatie.



Slaapkamer op de verdieping; geen asbest aangetroffen.



cv-installatie en leidingwerk; geen asbest aangetroffen.

In de recreatiewoning en het schuurtje/garage bij de woning zijn geen asbesthoudende of asbestverdachte onderdelen aangetroffen. Er zijn geen monsters ter analyse genomen (was geen aanleiding toe). De inventarisatie is uitgevoerd ter voorbereiding van de verkoop van de recreatiewoning aan de Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld). Alle ruimten zijn als zodanig beoordeeld. Er heeft geen destructief onderzoek plaatsgevonden omdat hier geen aanleiding toe was.

Asbesthoudende materialen die in de constructie of in de grond van de woning aan de Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld) zijn opgenomen, en die niet visueel waren vast te stellen, vallen buiten deze inventarisatie. Indien er tijdens het uitvoeren van verbouwwerkzaamheden er asbesthoudende onderdelen worden aangetroffen, dan dienen de verbouwwerkzaamheden te worden gestaakt en dient er een aanvullende asbestinventarisatie te worden uitgevoerd en een ander dient te worden geregistreerd op het evaluatieformulier onvoorzien asbest (zie bijlage).



desk research

visuele inspectie

bemonstering

plan van aanpak

rapportage



Interieur schuurtje/garage; geen asbest aangetroffen.

### Conclusie en aanbeveling

Het advies met betrekking tot de eventuele aanwezigheid van asbesthoudende materialen in de woning aan de Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld) is van toepassing voor zover de situatie niet wezenlijk is veranderd ten opzichte van het moment van onderzoek, te weten 25 juni 2013 en zoals die door ons met foto's is vastgelegd. Er bestaat verder geen vermoeden van aanwezigheid van verborgen asbesthoudende materialen in de constructie van de recreatiewoning. Deze rapportage kan tot uiterlijk 3 jaar na opstellen worden gebruikt ten behoeve van het uitvoeren van eventuele verbouwwerkzaamheden.

### Bijlagen:

Modelmeldingsformulier aan certificatie-instelling

- a) Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen waarin de asbesthoudende materialen zijn ingetekend  
*N.v.t.; geen asbest aangetroffen.*
- b) Beknopt verslag van alle inspanningen die verricht zijn m.b.t. het deskresearch  
*Door de opdrachtgever is het vermoeden uitgesproken dat er geen asbesthoudend materiaal aanwezig is in de woning.*
- c) Verslag van de gesprekken met o.a. gebouwbeheerders

Asbestinventarisatie verkoop recreatiewoning  
Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld)  
Opdrachtnummer 13.068

Datum 25 juni 2013  
Blz. 7 van 8.



desk research

*Er hebben geen gesprekken plaatsgevonden met betrekking tot de aanwezigheid van asbesthoudende onderdelen, wel zijn er afspraken gemaakt met betrekking tot het toegang verschaffen tot de woning aan de Roessinkweg 12 te Hengelo (Gld)*

- d) Mate waarin uitgevoerde deskresearch input/gegevens heeft verschaft voor het veldwerk  
*Bij de opdrachtgever bestond de verwachting c.q. het vermoeden dat er geen asbesthoudend materiaal aanwezig is.*

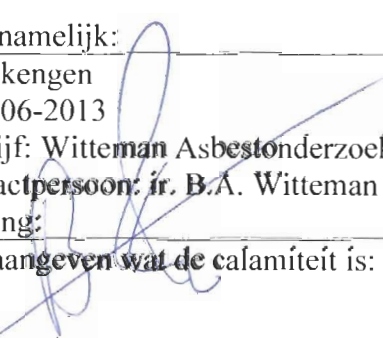
visuele inspectie  
bemonstering
- e) Conclusies m.b.t. de informatie verzameld onder b), c) en d)  
*Er zijn inderdaad geen asbesthoudende bouwdelen aangetroffen.*

plan van aanpak
- f) Foto's  
*Foto's zijn in onze rapportage opgenomen.*

rapportage
- g) Digitale informatiedragers met onderzoeksgegevens  
*N.v.t.*
- h) Integrale opname van een kopie van de analysecertificaten  
*N.v.t.*
- i) Validatie metingen conform SC-548 versie 01, datum 15-09-2011/NEN 2939  
*N.v.t.*
- j) SC-540 bijlage F verplichtingen van de opdrachtgever  
- *Bijgaand*
- k) Evaluatieformulier voor onvoorzien asbest conform par. 7.17.4  
- *Bijgaand*
- l) Bron gerelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling  
*N.v.t.*



## Modelmeldingsformulier aan certificatie-instelling

1.	Certificatie-instelling	Naam: Eerland Certification BV Adres: Postbus 275 Postcode en plaats: 4190 CG Geldermalsen Telefoonnr: 0345 585034 E-mailadres: <a href="mailto:info@eerlandcertification.nl">info@eerlandcertification.nl</a>
2.	Asbestinventarisatiebedrijf	Naam: Witteman Asbestonderzoek Contactpersoon: ir. B.A. Witteman Adres: Voorstraat 9 Postcode en plaats: 3628 AH Kockengen Telefoonnr: 0346 241067 E-mailadres: <a href="mailto:asbest@witteman.nl">asbest@witteman.nl</a> SCA-code procescertificaat: 07-D070010
3.	Opdrachtgever	Naam: Familie Van Campen Contactpersoon: mevr. B. van Campen Adres: Keijenburgseweg 28a Postcode en plaats: 7021 LW Zelhem Telefoonnr: 06 13882225 E-mailadres:
4.	Plaats waar de asbest-inventarisatie wordt uitgevoerd (de projectlocatie)	Omschrijving projectlocatie: recreatiewoning Adres: Roessinkweg 12 Postcode en plaats: 7255 PC Hengelo Gld Telefoonnr.: E-mailadres: Werknummer 13.068
5.	Periode asbestinventarisatie	Aanvangsdatum: 25-06-'13 Tijdstip aanvang werk: 11.00 Einddatum: 25-06-'13 Tijdstip einde werk: 11.15
6.	Betreft	<input type="checkbox"/> fabriek <input checked="" type="checkbox"/> woning(en) <input type="checkbox"/> agrarische bedrijfsgebouwen <input type="checkbox"/> flat(s) <input type="checkbox"/> kantoor <input type="checkbox"/> school <input type="checkbox"/> overige, namelijk:
7.	Ondertekening Zie 2	Plaats: Kockengen Datum: 21-06-2013 Naam bedrijf: Witteman Asbestonderzoek Naam contactpersoon: ir. B.A. Witteman Handtekening: 
8.	Calamiteit	Hieronder aangeven wat de calamiteit is:

## **BIJLAGE F VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER (I)**

### *Informatief karakter*

#### **1. Algemeen**

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.

b) Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbest verwijderen;
- 5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
- 6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

#### **2. Asbestverwijderingsbesluit 2005**

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.'

#### **3. Asbestinventarisatierapport**

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever)

.... beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever)

.... beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

#### *Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit*

##### Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

##### Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voor zover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

#### Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j)

De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

<b>1. Asbestinventarisatie typ A</b>							
Naam inventarisatiebureau		Witteman Asbestonderzoek					
Ascert-code		07-D070010.01					
Rapport nummer		13.068					
Vrijgave datum		25-06-2013					
<b>2. Asbestinventarisatie typ B</b>							
Naam inventarisatiebureau							
Ascert-code							
Rapport nummer							
Vrijgave datum							
<b>3. Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest</b>							
Naam inventarisatiebureau							
Ascert-code							
Rapport nummer							
Vrijgave datum							
<b>Omschrijving onvoorzien asbest</b>							
Omschrijving		Plaats		Hoeveelheid			
<b>Asbestverwijderingsbedrijf</b>							
Naam							
Ascert-code							
Naam		Handtekening					
Verzonden naar	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Door (naam)							
Datum							
Paraaf							
<b>Verzendlijst:</b> 1= AIB type A; 2= AIB type B; 3= AIB onvoorzien; 4= gemeente; 5= eigenaar; 6= opdrachtgever							