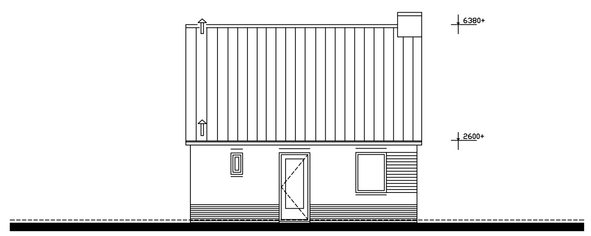
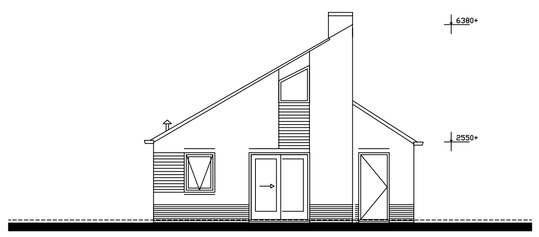
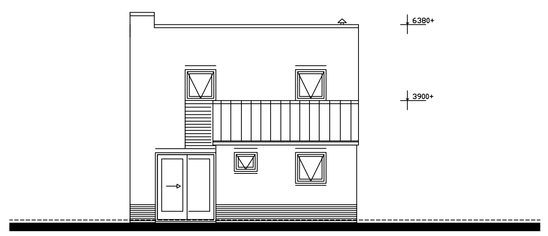


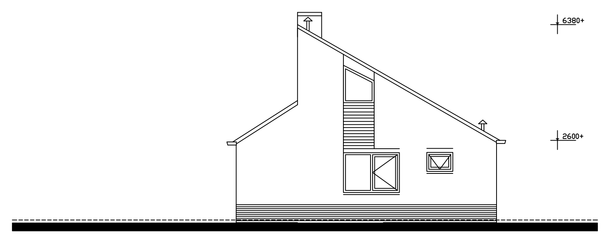
bestaande
voorgevel



bestaande
rechterzijgevel



bestaande
achtergevel



bestaande
linkerzijgevel

legenda

- de gehele verbouw uitvoeren volgens de eisen gesteld in het vigerend Bouwbesluit en volgens de eisen gesteld in de Bouwverordening van de betreffende gemeente
- het gehele gebouw geldt als 1 brandcompartiment
- alle installaties volgens de in het Bouwbesluit vermelde NEN-normen
- alle ventilatie technische voorzieningen en verwarmingstechnische voorzieningen volgens berekening en tekening adviseur installatietechniek
- alle elektrotechnische werkzaamheden uitvoeren volgens de gesteld in het vigerende Bouwbesluit, de van toepassing zijnde NEN-normen en de eisen van de plaatselijke nutsbedrijven
- alle werktuigbouwkundige werkzaamheden uitvoeren volgens de gesteld in het vigerende Bouwbesluit, de van toepassing zijnde NEN-normen en de eisen van de plaatselijke nutsbedrijven
- inbraakveilige hang- en sluitwerk SKG-klasse volgens het vigerend Bouwbesluit
- vluchtweg vanaf elke nieuwe ruimte tot buitendeur is minder dan 25 meter
- WBDBO met buren is totaal minimaal 60 minuten met de daarvoor van brandwerende materialen
- glas binnen 2 meter van de erfgrens met buren waar bebouwing staat dient brandwerendglas te zijn
- glasopeningen voorzien van isolerende HR++ beglazing, Uglas=1,2 W (m2K)
- isolatie buitenwanden Rc waarde>4,5 m2K/W
- isolatie begane grondvloer Rc waarde>4,0 m2K/W
- isolatie dakconstructie Rc waarde>6,0 m2K/W

Materiaal- en kleurenstaat

onderdeel	materiaal	kleur
metselwerk	baksteen	rood, als bestaand
plint gebouw	baksteen	rood, als bestaand
voegwerk	voegspecie	grijs, als bestaand
kozijnen	hout	geel, als bestaand
ramen	hout	creme, als bestaand
boeidelen	hout	creme, als bestaand
dakbedekking	dakpannen	zwart, als bestaand

= bestaand metselwerk
= kalkzandsteen
= nieuw gevelmetselwerk
= ventilatierooster, Alusta Bingo o.g. met een capaciteit van 16 dm3/s (NEN1078, NPR 1088)
hwa = hemelwaterafvoer ø80mm

BOUWBESLUIT

Gebruiksfunctie=logiesfunctie (bestaande bouw)

(1.1) verblijfsgebied

verblijfsruimte dient te zijn:
- minimaal 5m2
- minimaal 1,8m breed
- minimaal 2,6m hoog

(-waar nodig:minimaal 2,4 hoog dmv ontheffing)
(-waar nodig:minimaal tot bestaand niveau dmv ontheffing)

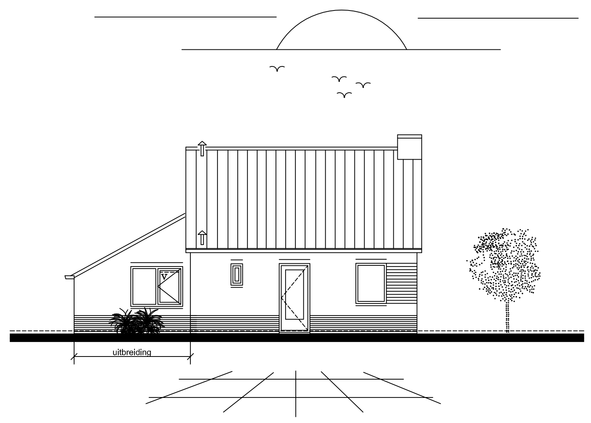
VENTILATIE-EIS
- verblijfsruimte: ventilatiecapaciteit van minimaal 1 dm3/s met een minimum van 7 dm3/s
- toilet: ventilatiecapaciteit van minimaal 7 dm3/s dmv mechanische ventilatie
- badkamer: ventilatiecapaciteit van minimaal 14 dm3/s dmv mechanische ventilatie
- opstelplaats kooktoestel: ventilatiecapaciteit van minimaal 21 dm3/s dmv mechanische ventilatie

VENTILATIE-GEGEVENS
- verblijfsruimte 1.1: aanw. 12,2 dm3/s VOLDOET (12,2 dm3/s > 7 dm3/s

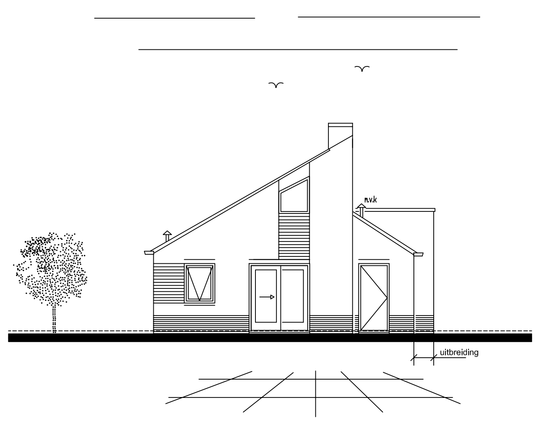
DAGLICHT-EIS
- verblijfsruimte: 10% van de m2 verblijfsruimte benodigd (0,5m2)

DAGLICHT-GEGEVENS
- verblijfsruimte 1.1: aanw. 2,1m2 VOLDOET (2,1m2 > 0,5m2)

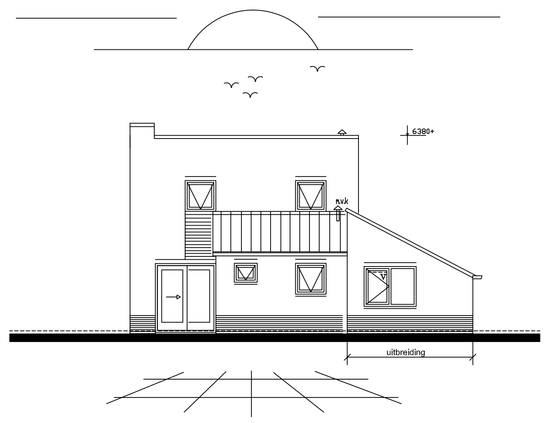
Het bouwplan is zo getekend als de andere recreatiewoningen, tevens is dit landelijk vastgelegd



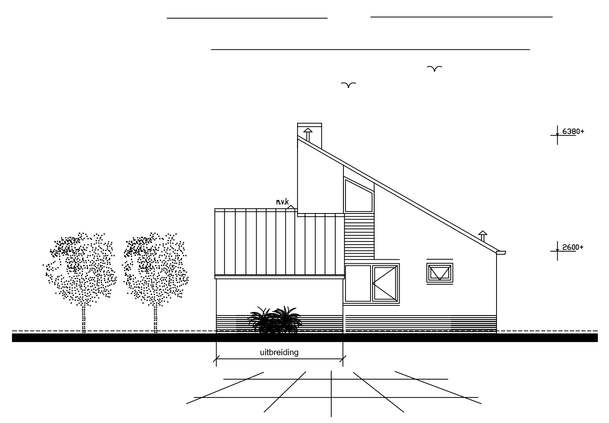
gewijzigde
voorgevel



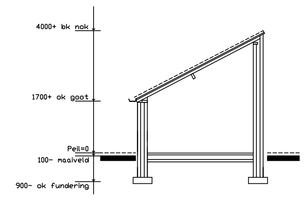
gewijzigde
rechterzijgevel



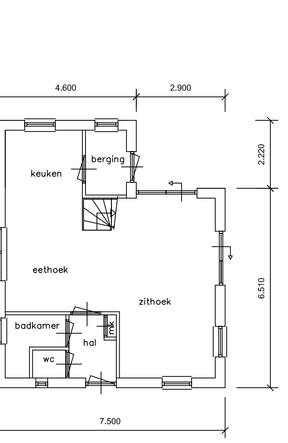
gewijzigde
linkerzijgevel



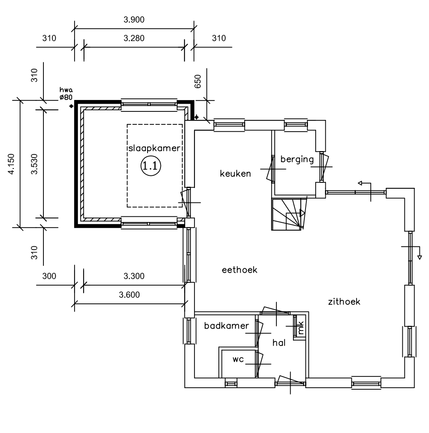
gewijzigde
achtergevel



gewijzigde
doorsnede
principe

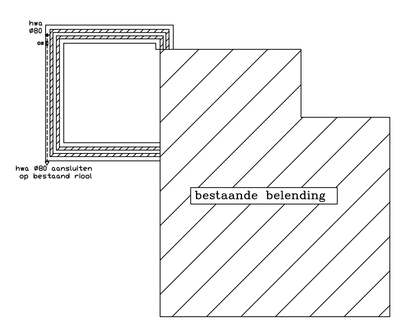


bestaande
begane grond



gewijzigde
begane grond

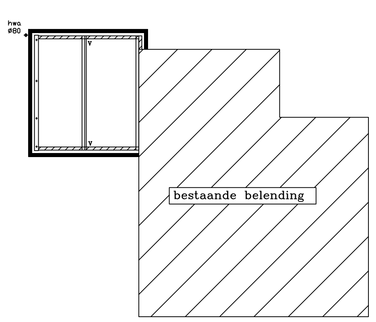
-------- = verblijfsgebied is 5m2



fundering/riolering

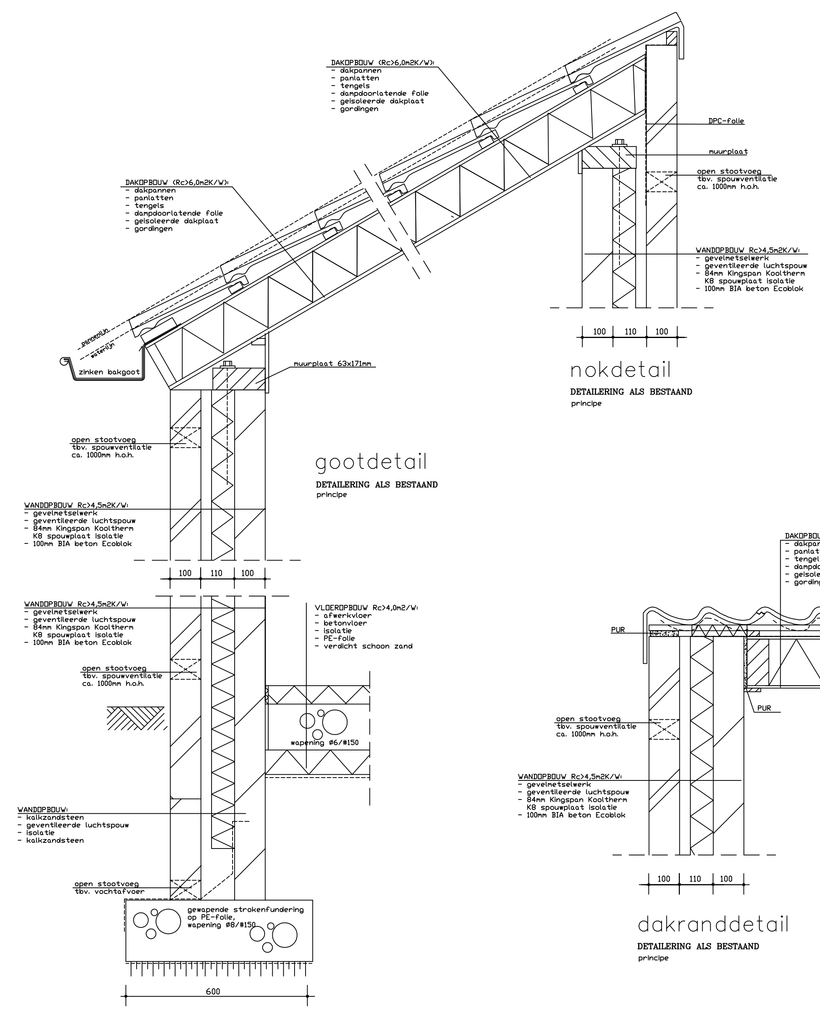
-------- = hemelwaterafvoer
-os- = ontstoppingsstuk

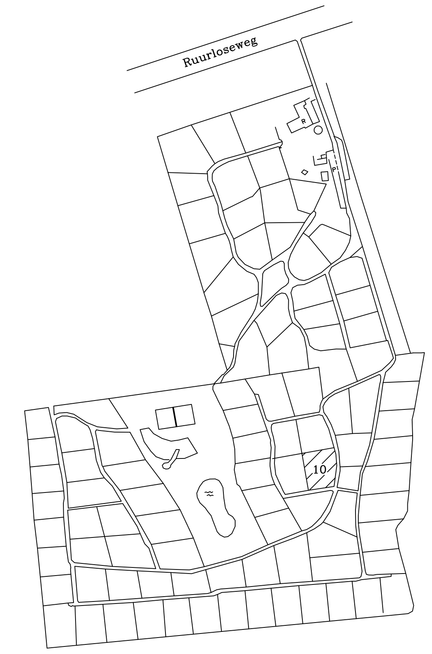
- hemelwaterafvoer aansluiten op bestaande hemelwaterriolering
- evt vuilwaterafvoer aansluiten op bestaande vuilwaterriolering
- buitenriolering uit te voeren in PVC
- ontstoppingsstukken (os) h.o.h. max. 10m



kapplan

- alle ankers ed. vlgs constructeur
- alle constructieve afmetingen vlgs constructeur
- V=verankering





Estetisch volgens richtlijnen bungalowpark "Wolferswoud".

Maten in het werk te kontroleren

Hout-, beton- en staalkonstrukties vlgs berekening en tekening konstrukteur

Onderdeel:	Tekening tbv aanvraag Omgevingsvergunning	Blad: B-01
Projekt:	Uitbeiding van bungalow nummer 10 aan de Ruurloseweg 39 te Zelhen	
Opdrachtgever:	De heer H.R. Kant Ganimedesstraat 35A, 1562 ZK Krommenie	

Aannemersbedrijf SCHEFFER HALLE B.V.
Halle-Heideweg 11, 7025 CG Halle
Tel.0314-631300 Fax.0314-631141

Schaal: 1:100	Getekend: NS
Datum: 17-05-2016	
Gewijzigd: 31-05-2016 aanpas. na opm. gemeente 14-06-2016 aanpas. na opm. gemeente	

Deze tekening blijft, ook na openbaar, Uw eigendom. Zij mag zonder schriftelijke toestemming niet gebruikt worden, vermenigvuldigd of op welke wijze ook openbaar worden gemaakt.