

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 24 mei 2017

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het slopen van een schuur.

Activiteit : Sloop

Projectadres : Dorpsstraat LK 11 13, 6998AA Laag-Keppel
Kadastraal bekend : Gemeente Keppel, Sectie D, Nummer 517

Ontvangst aanvraag : 2 mei 2017
Kenmerk : 2017-0949

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online en de analoog ingediende email:
 - 2953963_1493749901692_publiceerbareaanvraag.pdf
 - foto 13.jpg
 - foto 12.jpg
 - foto 11.jpg
 - foto 10.jpg
 - foto 9.jpg
 - foto 8.jpg
 - foto 7.jpg
 - foto 6.jpg
 - foto 5.jpg
 - foto 4.jpg
 - foto 3.jpg
 - foto 2.jpg
 - foto 1.jpg
 - plattegrond te slopen schuur_000001.pdf
 - machtigingsformulier_000043.pdf
 - situatie_000043.pdf
 - email van R. Jebbink d.d. 17-05-2017
 -
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Sloop

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Slopen: Slopen, verstoren of verplaatsen van een bouwwerk € 191,00

Totaal Leges

€ 191,00

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

Kopie aan:
Archief

Bijlage 1 Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2017-0949

1. De vrijkomende gevel van d schuur dient lichtgrijs te worden afgewerkt.
2. Vooraf aan de sloopwerkzaamheden dient u contact op te nemen met de Erfgoed Adviseur van de gemeente Bronckhorst, de heer W. Hagens.

Bijlage 2 Advies

Het plan betreft de sloop van een schuur (aankapping) op het achtererf. De schuur verkeert in een zeer slechte staat van onderhoud, reden om deze te slopen.

De voorgestelde sloop van het aangekapte bouwdeel is vanuit het oogpunt van cultuurhistorie en ruimtelijke kwaliteit niet bezwaarlijk. Ook heeft de sloop geen negatieve gevolgen in relatie tot het beschermde gezicht. Wel wordt aandacht gevraagd voor de vrijkomende gevel van de schuur. Geadviseerd wordt om de vrijkomende gevel lichtgrijs af te werken.