

Dhr. H te Velthuis  
p/a Leeftang Architecten  
Raadhuisstraat 1a  
7251 AA VORDEN



**Van der Poel B.V.**  
*Adviesbureau bodem en milieu*

Ooldselaan 12a  
7245 PR Laren  
T 0547 261 888

[info@vdpoelmilieu.nl](mailto:info@vdpoelmilieu.nl)  
[www.vdpoelmilieu.nl](http://www.vdpoelmilieu.nl)

BANK: NL16 TRIO 0391171747

BTW: NL 8564 049 98 B01

KvK: 66124670

Laren, 19 juli 2017

Betreft : Aanvulling Historisch onderzoek bij bodemonderzoek Ambachtsweg 14 te Vorden

Geachte heer te Velthuis,

Hierbij aanvullend op het in uw bezit zijnde bodemonderzoek gerapporteerd op 11 juli 2017 met projectnummer 170979 een bij de gemeente uitgevoerd dossieronderzoek. Het onderzoek is uitgevoerd teneinde na te gaan in hoeverre de in het onderzoek op basis van destijds bekende gegevens de hypothese onverdacht terecht is geweest.

Het dossieronderzoek is op 12 juli 2017 door de heer P. van der Poel uitgevoerd. Uit het onderzoek is het volgende naar voren gekomen:

-9 december 1993; Er is een vergunning afgegeven (Wet Milieubeheer) voor het oprichten en in werking hebben van een metaalconstructiebedrijf (montage en lassen).

De opslag van afval en staal vond plaats aan de zuidwestzijde van het toenmalige gebouw. In 1999 is ter plaatse van de opslag een uitbreiding (verdubbeling van het bestaande) tot de huidige omvang gerealiseerd.

-20 juli 1997; Er is een revisievergunning afgegeven voor een las-, constructie- en montagebedrijf.

Uit drie milieucontroles (1998, 2000 en 2003) zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen die zouden kunnen duiden op enige vorm van bodemverontreiniging.

Er heeft ter plaatse van de op handen zijnde uitbreiding geen opslag van olie e.d. plaatsgevonden.

In de omgeving bevinden zich de volgende bedrijven:

- Ambachtsweg 11. Inrichting met opslag van houtkachels en tuindecoraties;
- Ambachtsweg 13, Garagebedrijf Martin Goorden.
- Ambachtsweg 9a. Althea Opslag kunststoffen
- Ambachtsweg 9. Occasioncentrum Lindenberg BV, een handelsbedrijf in tractoren en heftrucks. Ter plaatse is in 2007 een bovengrondse dieselolietank afgevoerd (Wenau 20-6-2007)

Uit diverse milieucontroles zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen die de kwaliteit van de bodem van de locatie Ambachtsweg 14 zouden kunnen beïnvloeden, kunnen hebben beïnvloed.

Uit het dossier onderzoek zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen die aanleiding zijn de hypothese te wijzigen.

Dhr. P. van der Poel

Van der Poel BV