

# Toelichting AIM

## Vierblokkenweg 3-5 Hengelo

**aan** Gemeente Bronckhorst, Omgevingsdienst Achterhoek (dhr. F. Hakvoort)  
**van** Ing. S. (Sander) Kondring, Rombou  
**betreft** Toelichting melding Activiteitenbesluit Vierblokkenweg 3-5 Hengelo  
**datum** 14 april 2017

Op 17 mei 2016 is een melding Activiteitenbesluit geaccepteerd voor de locatie Vierblokkenweg 3-5 te Hengelo. Deze melding had betrekking op een wijziging van de dierenaantallen. Het betreft een rundveehouderijbedrijf met een groepsaccommodatie met 150 slaapplekken, groepsruimtes en activiteiten binnen en buiten (o.a. sportvelden).

### 1 Geluid/akoestiek

In de vorige vergunningen voor de locatie is wat onduidelijkheid ontstaan rondom het aspect geluid. Het volgende speelt hier:

- Op de locatie oefenen regelmatig muziekkorpsen, koren e.d. Ook buiten (voorbereiding op wedstrijden, concoursen e.d.).
- Er is stemgeluid van de 150 bezoekers van de groepsaccommodatie als ze buiten spelactiviteiten doen.

In de milieuvergunning van 2001 staat een kampeerboerderij genoemd, zonder de verdere buitenactiviteiten. Er waren voorschriften opgenomen dat muziek- en oproepsinstallaties niet buiten de inrichting hoorbaar mochten zijn. Tevens was er opgenomen dat in de inrichting geen 'levende' muziek ten gehore gebracht mocht worden. Dhr. Van der Leijden (toenmalig eigenaar) heeft destijds hier tegen bezwaar gemaakt en aangegeven dat de inrichting regelmatig bezocht wordt door muziekverenigingen, koren, kerkgenootschappen en volksdansgroepen.

De gemeente heeft hiervan aangegeven dat abusievelijk die activiteiten niet waren meegenomen in de aanvraag, maar omdat het al bestaande activiteiten waren, zijn de twee beperkende voorschriften doorgehaald en dus niet meer van toepassing.

Dit betekent dat in de oude vergunning de bovengenoemde activiteiten reeds vergund waren. Omdat het bedrijf nu van rechtswege niet meer vergunningplichtig is maar onder het activiteitenbesluit valt, zijn de activiteiten m.i. nog steeds toegestaan.

Het stemgeluid van spelende groepen buiten op het recreatieveld wordt niet genoemd.

Met een akoestisch bureau is de situatie doorgenomen. Zij geven aan dat wanneer er geen sprake is van een binnenterrein, het stemgeluid in het activiteitenbesluit buiten beschou-

wing wordt gelaten. Als ik kijk wat men dan onder een binnenterrein verstaat, dan is daar hier m.i. geen sprake van. Stemgeluid zou dan geen beperking zijn en toegestaan kunnen worden.

Het ten gehore brengen van onversterkte muziek wordt ook buiten beschouwing gelaten, wanneer er geen regels daarvoor worden gesteld in de gemeentelijke verordening. We hebben de APV van Bronckhorst erbij gepakt en ik zie daar geen eisen/voorwaarden over onversterkte muziek staan. Als dat klopt, dan zou dus ook de onversterkte muziek geen probleem zijn.

Aangezien we de bovengenoemde activiteiten niet expliciet hebben genoemd in de eerdere melding activiteitenbesluit, is het de wens dit alsnog te doen om zodoende de activiteiten goed vast te leggen. Van een deel zouden we kunnen stellen dat die al toegestaan waren (muziekkorpsen e.d.). Het stemgeluid zou ook geen probleem moeten zijn, maar we willen dat wel goed vastgelegd hebben.

## 2 Kampeermiddelen

Naast de groepsaccommodatie wordt verzocht 30 kampeermiddelen toe te staan. Bepaalde groepen willen namelijk graag gedeeltelijk slapen in tenten en gedeeltelijk in de groepsaccommodatie. De kampeerders horen altijd bij dezelfde groep als waar de groepsaccommodatie aan is verhuurd. Er wordt geen extra sanitair aangelegd. Qua bestemmingsplan zijn er mogelijkheden om 30 kampeermiddelen toe te staan middels een afwijkingsprocedure.

In de bijlage is op de luchtfoto de locatie van de kampeermiddelen aangegeven. Deze staan er niet continue.

Ing. S. (Sander) Kondring  
Adviseur Ruimtelijke Ordening & Milieu



t (088) 888 66 61  
f (088) 888 66 62  
m (06) 22 71 0404  
e [skondring@rombou.nl](mailto:skondring@rombou.nl)  
i [www.rombou.nl](http://www.rombou.nl)

Rombou BV  
Zwartewaterallee 14  
Postbus 240, 8000 AE Zwolle

# Bijlage 1

Onderstaand is een uitsnede van het bestemmingsplan weergegeven waarop het bouwvlak staat. De locatie van de camping met kampeermiddelen is met een rood vlak weergegeven en ligt dus binnen het bouwvlak en binnen de inrichting.

