

# Omgevingsvergunning

## Besluit d.d. 29 april 2020

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het verleggen van een uitrit.

Activiteit : Inrit/Uitweg

Projectadres : Hummeloseweg 20 in Zelhem

Kadastraal bekend : Gemeente Zelhem, Sectie O, Nummer 582

Ontvangst aanvraag : 9 maart 2020

Kenmerk : 2020-0678

## Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na bekendmaking in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
  - 4991753\_1583786660257\_publiceerbareaanvraag.pdf
  - 1.jpg
  - 2.jpg
  - 3.jpg
  - 4.jpg
  - 5.jpg
  - Motivatie verplaatsen uitrit.pdf
  - akkoordverklaringen buurt.pdf
  - akkoordverklaring nr 9.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

## Uitweg

### Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.3).

### Overwegingen

Om een uitweg te maken, te hebben of te veranderen, of het gebruik daarvan te veranderen is een omgevingsvergunning noodzakelijk indien dit in een verordening is vastgelegd. In de Omgevingsverordening Bronckhorst 2016 is opgenomen dat een vergunning nodig is om een uitweg te maken naar de weg. In de Omgevingsverordening zijn ook de weigeringsgronden aangegeven. De vergunning kan worden geweigerd in het belang van:

- de bruikbaarheid van de weg;
- het veilige en doelmatig gebruik van de weg;
- de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;

- de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente.

Bij de beoordeling van de aanvraag is overwogen:

- De aanvrager verzoekt om de uitweg te verplaatsen naar de achterzijde van de tuin. De motivatie voor het verplaatsen van de uitweg is verwoord in het document motivatie verplaatsen uitrit dat onderdeel uitmaakt van de aanvraag. Samengevat is de motivatie dat de aanvrager voornemens is, om de huidige garage die in het midden van de tuin staat te slopen. Ter vervanging van deze garage wordt een carport aan het eind van de tuin gemaakt. Hierdoor wordt de tuin voor de aanvrager gebruiksvriendelijker ingericht.
- De uitweg wordt gemaakt aan de achterzijde van het perceel. De uitweg komt, via het voetpad en een parkeerplaats uit op de Thorbeckestraat. Voor het verplaatsen van de uitweg moet de parkeerplaats worden verwijderd. Op de plaats van de huidige uitweg is onvoldoende ruimte om een parkeerplaats te maken. Dit houdt in dat er na het uitvoeren van de werkzaamheden één parkeerplaats minder zal zijn in de Thorbeckestraat.
- Voor de verplaatsen van de uitweg is advies gevraagd aan de verkeersdeskundige van de gemeente Bronckhorst. Het advies van de verkeersdeskundige is dat het verwijderen van een parkeerplaats niet wenselijk is gezien de parkeerdruk in deze straat.
- De aanvrager geeft aan de auto, door de onlogische indeling van de tuin, te plaatsen op de parkeerplaatsen aan de straat. Na het uitvoeren van de werkzaamheden is de aanvrager voornemens de auto te plaatsen op de oprit met carport op eigen terrein. Hierdoor is er geen sprake dat er meer parkeerdruk is aan de Thorbeckestraat / Hummeloseweg.
- De aanvrager heeft de plannen afgestemd met de bewoners aan de Thorbeckestraat. De bewoners aan de Thorbeckestraat hebben met een akkoordverklaring aangegeven geen bezwaar te hebben tegen het verwijderen van één parkeerplaats aan de Thorbeckestraat voor het realiseren van de uitweg.

Op basis van de bovenstaande overwegingen zijn er geen redenen om de gevraagde vergunning te weigeren. De aanvrager is voornemens om de auto op eigen terrein te parkeren en heeft het opheffen van de parkeerplaats afgestemd met de bewoners aan de Thorbeckestraat. Op basis hiervan heeft de verkeersdeskundige geadviseerd om de vergunning te verlenen.

#### Aanleg van de uitweg

De aanvraag heeft betrekking op het aanleggen van een uitweg op het eigen terrein en een gedeelte over gemeentelijke gronden. Voor het aanleggen van de uitweg over gemeentelijke gronden geldt een privaatrechtelijke toestemming. Met het verlenen van deze vergunning geven wij ook privaatrechtelijk toestemming voor het aanpassen van de openbare ruimte. Na het verlenen van de vergunning zal de gemeente de parkeerplaats verwijderen. Ondanks dat u een vergunning ontvangt mag u niet zelf de uitweg op het openbare terrein aanleggen.

**Leges**

Voor de behandeling van uw aanvraag zijn leges verschuldigd. De leges zijn vastgesteld op:

2.2.7 Uitweg: maken, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg

€ 16,00

---

Totaal Leges

€ 16,00

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

**Bezwaar**

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie [https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen\\_45201/product/bezwaar-maken\\_275.html](https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html).

**Voorlopige voorziening**

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

## **Bijlage        Voorschriften**

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2020-0678

### **1.    In- en Uitrit**

1. Aanleg en gebruik van de uitweg
  - 1.1. de uitwegen moeten over een lengte van minimaal 2 meter afhellend van de weg lopen;
  - 1.2. de bovenkant van de aan te brengen verharding mag niet boven de bestaande wegverharding uitkomen;
  - 1.3. het van de verhardingen afkomstige hemelwater moet op eigen terrein of door een op de riolering aan te sluiten straatkolk worden opgevangen;
  - 1.4. in verband met de ligging van kabels en leidingen moeten de uitwegen in een open verharding worden aangelegd van bijvoorbeeld klinkers.