

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 23 juli 2021

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het aanleggen van twee waterpoelen.

Activiteit : Aanleg (Uitvoeren werk of werkzaamheid)
Projectadres : nabij Beekstraat 8A in Toldijk
Kadastraal bekend : Gemeente Steenderen, Sectie R, Nummer 615
Ontvangst aanvraag : 13 juni 2021
Kenmerk : 2021-1295

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na bekendmaking in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - Overzichttekening t.b.v. vergunning aanvraag perceel R615.pdf
 - 6159803_1623572653256_publiceerbareaanvraag.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Aanleg

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

De betreffende locatie is gelegen binnen het plangebied van het vigerende bestemmingsplan 'Landelijk gebied Bronckhorst' met de bestemming 'Agrarisch' (artikel 3) in combinatie met het vigerende bestemmingsplan 'Landelijk gebied; Veegplan 2020-2B' (artikel 3).

- Het voorgenomen project niet in strijd is met de huidige bestemming;
- Op grond van artikel 3.7.1, lid a, van de geldende planregels voor het afgraven van gronden een omgevingsvergunning vereist is;
- De landschapsdeskundige de situatie heeft bekeken. Het planvoorstel, de aanleg van twee poelen, past goed op deze locatie. Het blijkt dat er geen onevenredig afbreuk wordt gedaan aan de landschapswaarden van het gebied;
- Er hoeft geen bodemonderzoek gedaan te worden, het perceel betreft geen verdachte locatie. De vrijkomende grond mag zondermeer op het perceel zelf toegepast worden. De vrijkomende grond kan dan verspreid en verwerkt worden in de bestaande singel achter op het perceel. Dit mag geen wal of dijkje vormen, maar zoveel mogelijk verspreid om ook de bestaande plantengroei niet te verstikken.
- Op basis van de lage archeologische verwachtingswaarde, zoals opgenomen in artikel 33.1 Waarde - Archeologische verwachting 3 (zowel het bestemmingsplan Landelijk gebied Bronckhorst' en het bestemmingsplan 'Landelijk gebied; Veegplan 2020-2B'), wordt er geen archeologisch vooronderzoek geadviseerd. Er is een advies in de voorschriften opgenomen hoe door de initiatiefnemers om kunnen

gaan met de situatie in het geval archeologische vondsten tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen;

- Er gelet op de bepalingen in artikel 3.7.1, lid a en artikel 3.7.3 lid c van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied Bronckhorst' geen reden aanwezig is om de aanlegvergunning te weigeren;

Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag zijn leges verschuldigd. De leges zijn vastgesteld op:

Aanvraag om een omgevingsvergunning, aanlegactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo;	€ 375,00
--	----------

Totaal Leges	€ 375,00
--------------	----------

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2021-1295

Aanleg

- Uitvoering dient plaats te vinden volgens de ingediende aanvraag om omgevingsvergunning d.d. 13 juni 2021 en daarbij behorende bijlagen (plattegrondtekening). Uitsluitend de twee poelen zijn vergund.
- Wettelijke meldingsplicht bij toeval vondsten (Erfgoedwet, artikel 5.10): Degene die anders dan bij het doen van opgravingen een zaak vindt waarvan hij weet dan wel redelijkerwijs moet vermoeden dat het een monument is (in roerende of onroerende zin), meldt die zaak zo spoedig. Deze aangifte dient te gebeuren bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed in Amersfoort. De Omgevingsdienst Achterhoek voert archeologietaken uit voor de gemeenten in de Regio Achterhoek. Ook raad ik aan om de verantwoordelijke ambtenaar van het cluster Omgeving van de gemeente Bronckhorst hiervan direct op de hoogte te stellen.
- Indien bij de realisatie van het initiatief grond van elders toegepast wordt, dient het Besluit bodemkwaliteit te worden nageleefd.
- Bij het elders toepassen van eventueel bij graafwerkzaamheden op het terrein vrijkomende (verontreinigde) grond dient het Besluit bodemkwaliteit te worden nageleefd.
- Minstens drie dagen voordat met de werkzaamheden een begin wordt gemaakt, moet daarvan melding worden gemaakt bij het cluster Toezicht en handhaving van de gemeente Bronckhorst.