

Vergadering van het college van burgemeester en wethouders d.d. 12 juli 2022

Onderwerp	Beslissing op bezwaar inzake omgevingsvergunning Woudsedijk-Noord 1 te Rijsaterwoude.	
Zaaknr.	427916	
Datum	5 juli 2022	
Vorbereid door	A.P.G. Hardlooper	Cluster Ruimte en Omgevingszaken
Portefeuillehouder	Astrid Heijstee-Bolt	
Financiële gevolgen	Geen	
Bijlage(n)	1. Beslissing op bezwaar (4x) NO; 2. Verslag hoorzitting d.d. 18 mei 2022 NO; 3. Advies commissie d.d. 29 juni 2022 NO.	
Openbaar	Ja, met uitzondering van de bijlagen	
Gemeenteraad	Nee	
Beslisputen	1. In te stemmen met het niet-ontvankelijk verklaren van het bezwaarschrift van de bewoner aan de Woudsedijk-Noord 5 te Rijsaterwoude; 2. In te stemmen met het ontvankelijk verklaren van de bezwaarschriften van de bewoner aan de Woudsedijk-Noord 3 en 3a te Rijsaterwoude, met aanvulling van de belangenafweging en het toevoegen van extra voorwaarden in de beslissing op bezwaar.	
Samenvatting	Tegen het besluit tot verlening van een omgevingsvergunning voor het gebruiken van een weiland voor een hondenuitlaatservice aan de Woudsedijk-Noord 1 te Rijsaterwoude zijn drie bezwaarschriften ingediend door omwonenden. Na een hoorzitting heeft de commissie voor de bezwaarschriften een advies uitgebracht over de te nemen beslissing op bezwaar. De commissie adviseert het bestreden besluit in stand te laten, met aanvulling van de belangenafweging en het toevoegen van extra voorwaarden.	

	conform advies	bespreken	opmerkingen
Astrid Heijstee-Bolt			
Dolf Kistemaker			
Nick van Egmond			
Yvonne Peters-Adrian			
Gerben van Duin			
Robert van Zijl			
Besluit d.d.			

Inleiding

Tegen het besluit tot verlening van een omgevingsvergunning voor het gebruiken van een weiland voor een hondenuitlaatservice aan de Woudsedijk-Noord 1 te Rijnsaterwoude zijn drie bezwaarschriften ingediend door omwonenden. Na een hoorzitting heeft de commissie voor de bezwaarschriften een advies uitgebracht over de te nemen beslissing op bezwaar. De commissie adviseert het bestreden besluit in stand te laten, met aanvulling van de belangenafweging en het toevoegen van extra voorwaarden.

Wat willen we bereiken

Het betreft hier een wettelijke juridische bezwaarprocedure waarin, om recht te doen aan de belangen van aanvrager en andere belanghebbenden, een genomen besluit heroverwogen dient te worden.

Onderbouwing

Op 14 januari 2022 is een omgevingsvergunning verleend voor het gebruiken van een weiland voor een hondenuitlaatservice aan de Woudsedijk-Noord 1 te Rijnsaterwoude. Deze omgevingsvergunning was nodig om af te wijken van het bestemmingsplan, gezien ter plaatste geen hondenuitlaatservice was toegestaan.

Bezwaarmakers hebben aangegeven dat zij geluidsoverlast ervaren van het naastgelegen bedrijf en dat de hondenuitlaatservice daarmee samenhangt.

Advies van de commissie voor de bezwaarschriften

De commissie komt tot de conclusie dat terecht is besloten om af te wijken van het bestemmingsplan en dat de omgevingsvergunning terecht is verleend. De commissie adviseert dan ook om het bezwaar ontvankelijk te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten, onder aanvulling van de belangenafweging en het toevoegen van extra voorwaarden. Hierdoor wordt het gebruik van de vergunning afgebakend, zodat de vermeende geluidsoverlast wordt beperkt. De regels voor het naastgelegen bedrijf gelden niet voor de hondenuitlaatservice.

Het geluid dat de honden tijdens de uitlaatrondje zullen produceren staat los van het geluid dat afkomstig is van het nabij gevestigde hondenpension Ovidefarm. Voor Ovidefarm gelden de maatwerkvoorschriften uit de Wet milieubeheer beschikking (met kenmerk 2018121992). De beschikking ziet op de inrichting van Ovidefarm en is niet van toepassing op de verleende omgevingsvergunning van 14 januari 2022. Het geluid dat afkomstig zal zijn van het gebruiken van het weiland voor de hondenuitlaatservice naast het geluid van het hondenpension Ovidefarm zorgt er niet voor dat omwonenden onevenredig in hun belangen worden getroffen.

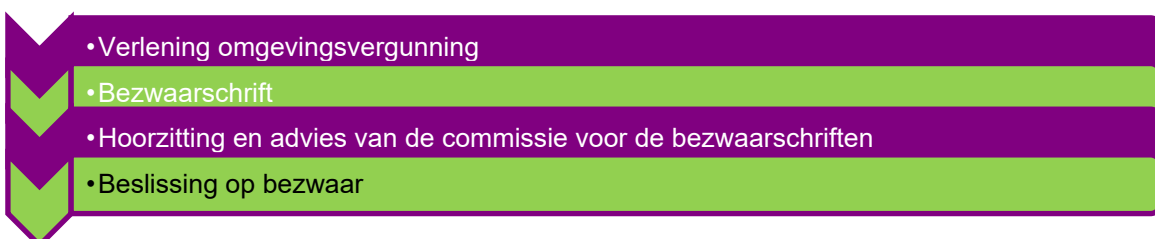
Gelet op de korte duur van het uitlaten van de honden kan dit niet onevenredig bezwarend zijn voor de omgeving. Bovendien zal vergunninghoudster maatregelen nemen wanneer de honden overmatig blaffen. Ook zorgt de omheining van het weiland voor een veilige omgeving, zowel voor de honden als voor de omwonenden/voorbijgangers. Tevens worden de omwonenden door de ruime afstand tot het betreffende perceel niet onevenredig in hun belangen getroffen.

Uitvoering

Kosten

Er zijn op dit moment geen financiële consequenties.

Participatie en tijdlijn



Risico's

Belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen de beslissing op bezwaar.

Duurzaamheid

Er is in deze bezwaarprocedure geen link naar de gemeentelijke duurzaamheidsagenda.

Communicatie

<i>Doelgroep</i>	<i>Boodschap</i>	<i>Middel</i>	<i>Planning</i>
Vergunninghouder en bezwaarmakers	Besluit in stand laten	Brief	Na besluitvorming college

Ondernemingsraad

Besluit is niet relevant voor de OR.

Integraliteit

Vanwege het overschrijden van de wettelijke beslistermijn doordat het advies niet tijdig is ontvangen, is het voorstel niet besproken in het stafoverleg. Het voorstel is wel voorgelegd aan de portefeuillehouder op 5 juli 2022 en akkoord bevonden.