

Aan de raad van de gemeente  
LEIDSCHENDAM-VOORBURG

Datum 24 juni 2008  
Onderwerp Plan Weidestraat e.o.  
Categorie B

DIS Nummer 2008/15301  
Portefeuillehouder De heer Rensen  
Commissie openbaar gebied  
Behandeld door Mevrouw Doon 9255  
Samenvatting Ter kennisname het bouwtechnisch rapport appartementen Weidestraat e.o. en stand van zaken sociaal plan

Tijdens de behandeling van het plan Weidestraat e.o. in de vergadering van de commissie openbaar gebied d.d. 20 mei 2008 is Vidomes verzocht om een onafhankelijk onderzoek te laten verrichten naar de bouwtechnische staat van de te slopen 56 appartementen. Het onderzoek is inmiddels verricht. Het bouwtechnische rapport onderschrijft de eerdere bevindingen van Vidomes. Het toont aan waarom Vidomes het niet verantwoord vindt om te investeren in de renovatie van de 56 appartementen. De renovatie verbetert de woontechnische staat van de woningen niet, terwijl er een hoge onrendabele investering tegenover staat. Vidomes blijft daarom bij het besluit de woningen te slopen. Verder verwijzen wij naar de bijgaande brief van de directeur van Vidomes en de bijbehorende rapportage van IOB.

Tevens is verzocht om een terugkoppeling van het overleg tussen Vidomes en de bewonerscommissie over het sociaal plan. Hierover kunnen wij u het volgende berichten. Op 27 mei jl. is er een vergadering geweest en zijn de tien wensen die de bewonerscommissie eerder bij wethouder Rensen heeft neergelegd besproken. In zijn algemeenheid is de bewonerscommissie niet ontevreden over de uitkomsten van dit overleg. Naast de eerste tien wensen heeft de bewonerscommissie nog meer punten. Deze komen in de volgende vergadering met Vidomes aan de orde op 1 juli 2008. Onze indruk is dat de partijen op een constructieve manier met elkaar overleggen. Wij verwachten dat men binnenkort tot overeenstemming komt over de inhoud van het sociaal plan.

Wij vertrouwen erop u hiermee volledig te hebben geïnformeerd.

Het college van Leidschendam-Voorburg,

A. Thijssen  
secretaris

drs. J.W. van der Sluijs  
burgemeester

**Bijlage(n)**

<b>nr.</b>	<b>datum</b>	<b>onderwerp</b>
1	13 juni 2008	Brief Vidomes begeleitend bij bouwkundig rapport
2	13 juni 2008	Bouwtechnisch rapport IOB