

Ondernemers balen van vertraging:

"Bouwen aan goede toekomst Damcentrum"

Het Krantje
7 februari 2008

De Ondernemersvereniging Damcentrum is niet blij met de uitslatingen van de Stichting Behoud Damplein. Deze stichting beweerde onlangs in een (ander) huis-aan-huisblad dat het merendeel van de bewoners en ondernemers van het Damcentrum tegen de plannen voor het Damplein is. "Misinformatie", zo betitelen Teun Glasbergen en Wim Schoevers, voorzitter en vice-voorzitter van de ondernemersvereniging, deze bewering. Volgens hen staat 90% van de huidige bewoners en ondernemers wel achter de plannen. Om de visie van de ondernemers kenbaar te maken zijn overal in het Damcentrum posters opgehangen met de tekst: 'Vooruit met het plan. Geen juridisch gezwam, geen behoud van ellende, maar bouwen aan een goede toekomst voor het Damcentrum.' Het affiche is ondertekend met: 'Winkeliers



door Dick Janssen

en bewoners'.

Eigenlijk wilden wij helemaal niet reageren, maar we kregen zoveel veront-ruste reacties, dat we toch wat tegengas wilden geven", aldus Teun Glasbergen. "Veel bewoners en ondernemers raken geïrriteerd over de vertraging die de plannen nu oplopen." Naar aanleiding van juridische acties van de Stichting Behoud Damplein onthield de Raad van State goedkeuring aan onderdelen van het nieuwe bestemmingsplan voor het Damcentrum. "Daardoor gaat het allemaal alleen maar langer duren", weet Glasbergen. "Het is een enorme schadepost voor de mensen die hier hun brood moeten verdienen. Hoe langer het duurt, hoe erger het wordt. We zijn in totaal nu al 10 jaar bezig. Als er één traject zorgvuldig is geweest is het dit wel. En dan word het door juridisch geneuzel vertraagd. In feite gaat het om twee punten: de par-



Om de visie van de ondernemers kenbaar te maken zijn overal in het Damcentrum posters opgehangen. Links Wim Schoevers en rechts Teun Glasbergen.

keergarage was niet goed omschreven en het luchtkwaliteitsplan was niet goed onderbouwd. Die zaken zijn inmiddels aangepast en de verwachting is dat de Raad van State over enkele maanden alsnog groen licht geeft voor het nieuwe bestemmingsplan."

Gezellig klein plein

"Eerst wilde de stichting helemaal niets weten van de plannen met de Sluiskant, maar toen ze zagen dat het rond de sluis toch wel goed kwam, werd het Damplein verheven tot heilige graal, terwijl het Damplein toch echt een belangrijk onderdeel is van het hele Damcentrumplan", zegt Glasbergen. Volgens Wim Schoevers stelde het Damplein al jaren niet veel meer voor. "Het Montelgebouw, een grote parkeerplaats en een drukke verkeersader", schampert hij. "In ieder geval niet iets dat je wilt behouden. In het

nieuwe plan wordt het oude stadscentrum van tientallen jaren geleden juist hersteld met kleine straatjes en een gezellig klein plein, in plaats van een windhoek. De Stichting zegt dat er geen plein meer overblijft en geeft met foto's voorbeelden van vergelijkbare pleinen die wel aan de verwachting voldoen. Maar het leuke daarvan is dat er een foto bij staat van De Parade in Nootdorp, dat precies het kleinschalige plein is dat wij bij het nieuwe Damplein terugkrijgen".

Vooruitzicht bekend

De Stichting Behoud Damplein zegt dat de bewoners niet goed geïnformeerd zijn en dat alles allang beslist was, voordat de plannen de inspraak in gingen. De ondernemersvereniging bestrijdt dat. "Er is al in 2003 een klankbordgroep ingesteld en in 2005 was er een wijkwandeling in het Damcentrum, waarbij de plannen uitgebreid gepresenteerd werden. Alle informatie was toen al beschikbaar en alle betrokkenen werden gehoord. Het vooruitzicht was bekend. En nu, drie jaar later, zeggen de mensen dat ze van niets wisten. Maar inmiddels heeft democratische besluitvorming plaatsgevonden. Het traject was lang en uitgebreid en is gelopen zoals het hoort te lopen", vindt Wim Schoevers. "Belanghebbenden hebben voldoende kans gehad voor inspraak en nu is het over. Als je plannen dan maar blijft tegenwerken, komt er nooit wat

van de grond." Glasbergen geeft wel toe dat de ondernemers ook niet altijd achter de plannen hebben gestaan. "Tot 10 jaar geleden waren we alleen een groep die protesteerde tegen de plannen van de gemeente, maar daarna hebben we het roer omgegooid en zijn gestart met overleg. Veel van onze suggesties zijn vervolgens ook opgenomen in het uiteindelijke plan en hebben gefungeerd als leidraad. En nu zijn we het er over eens en dan komt er ineens een groepering van zo'n 30 tot 40 man die zegt te spreken namens 'De burgers van Leidschendam.' Onzin is dat, want 90% is echt voor de plannen en wil alleen maar dat het doorgaat; en liefst zo snel mogelijk. De ondernemers worden nu de dupe. Ook mensen die ermee stoppen kunnen geen opvolgers meer vinden. Er is niemand te vinden die hier een zaak wil overnemen."

Geen dooie hoek

Het is voor de ondernemers toch wel een bittere pil als straks de werkzaamheden op het Damplein echt starten, realiseert Glasbergen zich. "Het is een zaak van lange adem. Maar we geloven in het uiteindelijke resultaat en zijn nu al bezig met de branchering, dus welke winkels er moeten komen om het centrum aantrekkelijk te maken." Toch heeft ook de Ondernemersvereniging Damcentrum nog wel enige kritiek op de plannen. Bijvoorbeeld op het idee om middenin de parkeergarage een paal te zetten, zodat het verkeer niet via de garage van Zuid naar Noord kan rijden. "De verkeersdoorstroming moet blijven want het moet wel een mooie hoek worden, maar geen dooie hoek", aldus Glasbergen.