



TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2022-0000608022

Datum
8 november 2022

Opgesteld door

Samengewerkt met
d RenL

Bijlage(n)
0

Aan
Van

Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
DGVB

nota

Nota brief TK beantwoording vragen de GrootEIB rapport

Aanleiding

Op 21 oktober jl. zijn Kamervragen gesteld door TK-lid Peter de Groot (VVD) over het EIB-rapport 'Kleine groene woonlocaties' dat aandacht vraagt voor 'een straatje erbij in elk dorp'. Uw akkoord wordt gevraagd voor de beantwoording van deze brief en verzending naar de Tweede Kamer.

Te nemen besluit

- Gaat u akkoord met onderstaande beantwoording
- Indien u akkoord gaat verzoek de beantwoordingsbrief te ondertekenen en te verzenden naar de Tweede Kamer. De termijn voor beantwoording is 11 november a.s.

Toelichting

In het EIB-rapport worden voorstellen gedaan voor bouwlocaties aan de randen van gemeenten. Meer bouwen aan de randen van gemeenten zou een belangrijke bijdrage kunnen leveren aan de woningbouwopgave van 900.000 woningen. De voorstellen in het rapport kunt u zien als een ondersteuning van uw beleid. Bij het maken van afspraken in de woondeals moet de focus liggen op alle kansrijke locaties: zowel binnen de gemeenten als aan de randen van gemeenten. Daarnaast is voor kleinere kernen deze bouwmogelijkheid ook belangrijk met het oog op leefbaarheid.

De Groot vraagt ook naar actuele cijfers van de gerealiseerde flexwoningen. Momenteel is er geen betrouwbaar beeld van het gerealiseerde aantal flexwoningen voor dit jaar en ook geen betrouwbare prognose voor komende jaren. Er wordt momenteel aan gewerkt om dit te verbeteren. Op korte termijn, door middel van een onderzoek van het Expertisecentrum flexwoningen, conform de systematiek over 2020 en 2021. De realisatiecijfers over deze jaren zijn eerder aan de Tweede Kamer gecommuniceerd, met de melding dat deze zijn gebaseerd op een opgave van het Expertisecentrum. Op de langere termijn wordt in overleg met o.a. het CBS gekeken naar een structurele monitor, op basis van de ervaringen van onder andere het Expertisecentrum en de Taskforce versnelling tijdelijke huisvesting.

Politieke context

Tijdens het WGO-overleg van 7 november jl. zijn er ook vragen gesteld over het EIB-rapport door onder meer de TK-leden Kops (PVV) en Peter de Groot. Daarbij

heeft u langs bovenstaande lijn geantwoord. Tevens heeft u aangegeven om tijdens de woondeals ook aandacht te willen besteden aan situaties waarbij gemeenten graag willen bouwen aan randen van gemeenten maar daarin belemmeringen zien. In dat kader is ook de Ladder voor duurzame verstedelijking relevant. De evaluatie daarvan is naar verwachting in Q1 van 2023 gereed.

Onze referentie
2022-0000608022

Datum
8 november 2022

Openbaarmaking

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.