



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Sint-Michielsgestel
T.a.v.
Postbus 10000
5270 GA Sint-Michielsgestel

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Olonummer
7034725

Onze referentie
1290817

Datum 28 juli 2022
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Bijlagen
0

Naam	
Adres	Haanwijk 1
Postcode/plaats	5271VG Sint-Michielsgestel
Gemeente/provincie	Sint-Michielsgestel; Noord-Brabant;
Monumentnummer	515224

Geacht college,

Op 5 juli 2022 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument.¹ U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden. Het betreft het herstel en de restauratie van de tuinmuur en kweekbakken van landgoed Haanwijk nabij Sint Michielsgestel. De muur is een belangrijk onderdeel van de waarden van de tuin en het landgoed. De muur werd van oorsprong ook benut als 'verticale' tuin, waaronder leifruit en kasonderdelen.

Advies

Centrale vraag is of het plan voldoende rekening houdt met de cultuurhistorische waarden van de muur en kweekbakken. Bij de beoordeling is het aanwijzingsbesluit met de registeromschrijving betrokken. Daarnaast is kennis genomen van de relevante planstukken. De inventarisatie, omschrijving, aanpak en detailbenadering is van bijzonder hoog niveau en overtuigend. In aanvulling op de toegezonden stukken is op 21 juli de tuin en muur bezocht door vertegenwoordigers van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, in aanwezigheid van de gemeente Sint Michielsgestel, opdrachtgever en adviseurs.

Naar aanleiding van de planstukken luidt het advies positief, met daaraan verbonden het volgende voorschrift:

¹ De juridische grondslag is vastgelegd in artikel 2.26, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

- De restauratie-ethiek en bouwuitvoering wordt bepaald in samenspraak met de vertegenwoordigers van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

Hieronder wordt het advies toegelicht.

Herstel en consolidatie op basis van maatwerk

De aanvraag kan grofweg in twee delen worden gesplitst: de restauratie en consolidatie van de tuinmuur en de reconstructie en restauratie van de kweekbakken. De bouwkundige staat van de verschillende onderdelen is wisselend. Met name de staat van de kweekbakken is slecht. Vraag is tot op welk niveau de bouwkundige onderdelen gerestaureerd worden? M.a.w. wat is het leidend principe bij de aanpak: consolidatie of 'nieuwbouw'? Voorkeur heeft consolidatie van de tuinmuur en herstel waar noodzakelijk. De patina en bouwkundige imperfecties mogen zichtbaar zijn en blijven. Ten aanzien van de kweekbakken is een stevige bouwkundige ingreep noodzakelijk. Hier is feitelijk sprake van nieuwbouw, tenzij de muren nog in redelijke staat verkeren. De staat van het huidige muurwerk en de omschreven werkzaamheden vraagt om een visie over de restauratie-ethiek. De wens is deze verder te bespreken voor en tijdens de werkzaamheden. Het advies is een overlegmoment te organiseren t.a.v. de restauratieaanpak tussen de opdrachtgever, uitvoerder, gemeente en Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

Conclusie

Gelet op het voorgaande is de conclusie dat het bouwplan geen afbreuk doet aan de cultuurhistorische waarden van de monumentale muur en de kweekbakken. Het advies is de bouwvergunning te verlenen met daaraan verbonden het eerder genoemde voorschrift.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,