



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Leusden
T.a.v.
Postbus 150
3830 AD Leusden

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Olonummer
/

Onze referentie
1254492

Bijlagen
0

Datum 06 april 2022
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Naam	Den Treek, Oranjerie
Adres	Trekerweg 23
Postcode/plaats	3832RS Leusden
Gemeente/provincie	Leusden; Utrecht;
Monumentnummer	512202

Geacht college,

Op 25 maart 2022 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument.¹ U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

Aan u wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor de herbouw en herbestemming van de oranjerie op landgoed Den Treek.

Motivering

De oranjerie is door een storm in augustus 2020 ingestort. De oranjerie wordt nu herbouwd en krijgt een nieuwe functie. De aanbouw met zwembad is reeds vergund. Het is positief dat de oranjerie herbouwd wordt daar hiermee de beeldwaarde van het ensemble van de buitenplaats behouden blijft. Echter zijn de monumentale waarden van de nieuwe oranjerie zelf nihil.

Uitgangspunten

¹ Op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Onze referentie

1254492

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op www.cultureelerfgoed.nl en op www.stichtingerm.nl

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,