



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Grave  
T.a.v.  
Postbus 7  
5360AA Grave

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

**Olonummer**  
6561453

**Onze referentie**  
1234102

**Datum** 07 maart 2022  
**Betreft** Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

**Bijlagen**  
0

Naam	Generaal de Bons Kazerne
Adres	Intendanceplantsoen 1
Postcode/plaats	5363VZ Velp
Gemeente/provincie	Grave; Noord-Brabant;
Monumentnummer	515534

Geacht college,

Op 9 februari 2022 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument<sup>1</sup>. U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden. Het betreft de herbestemming, restauratie en verbouwing van gebouw D op het voormalige kazerneterrein in Velp. Het gebouw gaat onderdak bieden aan asielzoekers (COA). Daarvoor wordt de structuur van het interieur op onderdelen aangepast en wordt het glas in de gevelopeningen vervangen.

### Advies

Centrale vraag is of het plan voldoende rekening houdt met de cultuurhistorische waarden van het pand en de context. Bij de beoordeling is het aanwijzingsbesluit met de registeromschrijving betrokken. Daarnaast is kennis genomen van de relevante planstukken en de bouwtekeningen.

Het advies is de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen met daaraan verbonden de volgende voorschriften.

- Nu of op termijn worden alle ramen en deuren in het gebouw en alle overige gebouwen voorzien van één en dezelfde beglazing (stolker beglazing);
- Al het raamwerk en de overige delen van het gebouw worden in dezelfde kleurstelling geschilderd zoals gebouw G (op basis van kleurhistorisch onderzoek).

<sup>1</sup> De juridische grondslag is vastgelegd in artikel 2.26, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

## Motivering

Aan het advies ligt de volgende motivering ten grondslag:

### *Uniformiteit als leidmotief*

In voorgaande overleggen en correspondentie heeft de RCE geadviseerd de verduurzaming en verbouwing van gebouw D1 maatgevend te maken voor het hele complex. Met andere woorden, de keuzes die nu gemaakt worden zijn maatgevend en richtinggevend voor alle overige gebouwen.

#### • *Thema ramen en glas*

Op basis van voorgaande is destijds geadviseerd achterzetbeglazing toe te passen als oplossing voor alle gebouwen, omwille van de uniformiteit van het beeld. Voordeel van dit scenario is dat de bestaande ramen niet (direct) geschilderd hoeven te worden. Men kiest in het voorliggende plan voor het toepassen van stolker glas voor uitsluitend de tweede en derde bouwlaag. De keuze is te rechtvaardigen onder voorwaarde dat nu of op termijn het gehele gebouw wordt voorzien van stolker glas. Tevens is de aanpak bepalend voor de overige gebouwen (stolker glas).

#### • *Thema kleur*

Omdat het plaatsen van stolker glas direct gevolgen heeft voor het schilderwerk is het verzoek de kozijnen en het overige schilderwerk in overeenstemming te brengen met de historische kleurstelling, zoals opgebracht bij gebouw G.

### *Wijzigingen interieur*

De ingrepen in de structuur Van het interieur van het gebouw zijn geen probleem. Er zijn niet veel waarden meer aanwezig. Daarvoor is het interieur (te) veel en vaak aangepast en gewijzigd. Daarnaast is het gebouw robuust genoeg om de wijzigingen op te vangen.

## Conclusie

Gelet op het voorgaande is de conclusie dat het bouwplan voldoende rekening houdt met de cultuurhistorische waarden. Het advies is de vergunning te verlenen met daaraan verbonden de eerder genoemde voorschriften.

## Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op [www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl) en op [www.stichtingerm.nl](http://www.stichtingerm.nl)

## Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de minister van OCW, via het Omgevingsloket online of [omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl](mailto:omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl).

**Onze referentie**

1234102

**Vragen**

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,  
namens deze,

de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,