



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Putten  
Postbus 400  
3880 AK Putten

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

**Olonummer**

**Onze referentie**  
1214115

**Datum** 02 februari 2022  
**Betreft** Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

**Bijlagen**  
0

**Naam**  
**Adres** Arlersteeg 30  
**Postcode/plaats** 3882RS Putten  
**Gemeente/provincie** Putten; Gelderland;  
**Monumentnummer** 32211

Geacht college,

Op 14 december 2021 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

**Advies**

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.  
In onderstaande motivering licht ik dit nader toe.  
Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

**Het plan**

Aan de voorzijde van de machinistenwoning wordt een nieuw glazen voorportaal aangebouwd.

**Motivering**

Tot het complex van het Puttergemaal behoort naast het stoomgemaal met scheprad, een machinehuis, ketelhuis en een schoorsteen ook de machinistenwoning. Het betreft een deels gepleisterd vrijstaand pand onder zadeldak tussen puntgevels. Aan beide zijden heeft de machinistenwoning aanbouwen. Aan de voorzijde (oostzijde) is een provisorisch houten klompenhok met ramen en een zadeldak gebouwd. Dit houten voorportaal is inmiddels verouderd en in bouwkundig slechte staat. De eigenaar wil het vervangen voor een nieuwe glazen entree met houten kozijnen en met een aluminium glazen dak.

Eerder is al een vooroverleg geweest in het kader van het Gelderlandoverleg. Ook ben ik ter plekke geweest.

De oude houten entree heeft geen monumentale waarden, zodat vervanging goed kan. Wel past deze entree qua materialisering en vorm goed bij het monumentale ensemble. Het schuine dak zorgt ervoor dat voldoende van het monumentale metselwerk van de voorgevel zichtbaar is.

De nieuwe entree valt qua vorm en materiaalkeuze veel meer op. De rechthoekige glazen doos past minder goed bij de bestaande gevelarchitectuur. Door veel glas te gebruiken krijgt het pand een hardere aanblik, waarbij de monumentale uitstraling verandert.

Toch kan ik akkoord gaan met dit plan. De ingreep is reversibel. Daarnaast is tegemoet gekomen aan een eerder advies om de profilering van de dakplint ranker te maken. Nu zijn de ankers en het metselwerk boven de deur beter te zien. Ook zorgt het gebruik van glas voor meer transparantie, zodat je op het monument kunt kijken.

Voor de eigenaar zorgt de glazen entree voor minder tocht in het huis.

### **Uitgangspunten**

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten kunt u onder andere terecht bij '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' op [www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl) en op [www.stichtingerm.nl](http://www.stichtingerm.nl)

### **Afschrift en tekeningen**

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de minister van OCW, via het Omgevingsloket online of [omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl](mailto:omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl).

### **Vragen**

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,  
namens deze,  
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,