

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
www.overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

Mevrouw E. Greven
Gasthuisstraat 17
7571 CC OLDENZAAL

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij
Dhr. A.J. de Jong
telefoon 038 499 70 76
a.d.jong@overijssel.nl



Onderwerp: Wet bodembescherming. Locatie - Molenkampstraat 32 in Oldenzaal.
Beschikking instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS).

Datum
07.03.2018

Kenmerk
2017/0440694

Pagina
1

Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer
Z-BHZ_BS_BE-
2017-004041
BHZ_BS_BE
4538182

WET BODEMBESCHERMING Beschikking

Op 25 oktober 2017 hebben wij namens u een aanvraag ontvangen van Sallandse Wegenbouw B.V., Postbus 4, Haarle. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Molenkampstraat 32 in Oldenzaal, gemeente Oldenzaal. Het evaluatieverslag is opgesteld door Sallandse Wegenbouw B.V.

Op ons verzoek hebben wij op 4 en 6 december 2017 van Sallandse Wegenbouw B.V. via de email aanvullende gegevens over de kwaliteit van het grondwater na de sanering ontvangen.

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 21 april 2017 hebben wij voor de locatie Molenkampstraat 32 in Oldenzaal de BUS melding, categorie Immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 11 september tot en met 18 september 2017 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van ontgraving de met minerale olie verontreinigde grond en grondwater gesaneerd.

Uit het evaluatieverslag en de aanvullende gegevens blijkt het volgende:

- In totaal is over een oppervlakte van 125 m² de met minerale olie verontreinigde grond ontgraven tot een diepte van maximaal 1,6 meter;
- 289 ton ontgraven grond is afgevoerd naar een erkend verwerker;
- Na ontgraving zijn in de putbodern geen verhoogde gehalten aan minerale olie in de grond aangetoond. In de putwanden aan de west- en zuidzijde van de ontgravingsput zijn lichte overschrijdingen van de terugsaneerwaarde aan minerale olie in de grond aangetoond. Deze lichte restverontreinigingen zijn op verzoek van de eigenaar niet verder ontgraven. In de overige wanden zijn geen overschrijdingen van de terugsaneerwaarde aangetoond;

Bijlagen

Datum verzending

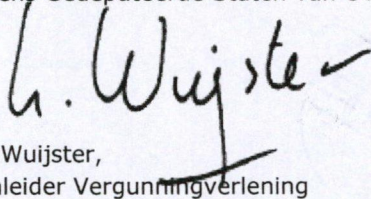
- In het grondwater zijn na de ontgraving geen verhoogde concentraties aan minerale olie aangetoond.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Met vriendelijke groet,

Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

Datum

07.03.2018

Kenmerk

2017/0440694

Pagina

2

Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer

Z-BHZ_BS_BE-

2017-004041

BHZ_BS_BE

4538182

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Rechtsmiddelenclausule:

Binnen zes weken ingaand op de dag na de datum van verzending van het bijgaande besluit, kunt u daartegen een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle (telefoon 038 499 93 05).

U kunt het bezwaarschrift desgewenst ook per fax verzenden. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 425 48 02.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Voor de behandeling van een bezwaarschrift bij de provincie Overijssel is geen griffierecht verschuldigd. Voor inlichtingen over de bezwaarschriftprocedure kunt u zich wenden tot de provinciaal medewerker die bij het besluit is vermeld.

Indien onverwijlde spoed dat vereist is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage (telefoon 070 426 42 51). In dat geval is griffierecht verschuldigd. Voorwaarde is dat u een bezwaarschrift heeft ingediend.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Stadhuis Oldenzaal, t.a.v. mevrouw F.G.C. Wigbers-in 't Veld, Postbus 354, 7570 A, Oldenzaal,
- Stadhuis Oldenzaal, t.a.v. de afdeling publiekszaken, Postbus 354, 7570 AJ Oldenzaal,
- Sallandse Wegenbouw B.V., t.a.v. de heer N., Kusters, Postbus 4, 7448 ZG Haarle.

2
3
-
3
-
2
0
1
8
1
2
1
9
0
8
/
0
0
0
0
1
8
7
1
5

20110118 121608/000018715

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 17005



12345
25

Deze kaart is noordgericht
Perceelnummer
Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

OLDENZAAL
G
694



Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 6 april 2017
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

