

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
www.overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

Gemeente Wierden
de heer A. Hiddink
Postbus 43
7640 AA WIERDEN

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij

Dhr. A.J. de Jong
telefoon 038 499 7076
a.d.jong@overijssel.nl

Onderwerp: Wet bodembescherming. Locatie Wierden - Werfstraat ong. te Enter (sportpark).
Beschikking instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS). OV018907913

Datum

13 04 2018

Kenmerk

2018/0141563

Pagina

1

Uw brief

WET BODEMBESCHERMING
Beschikking

Uw kenmerk

Zaaknummer

Z-BHZ_BS_BE-
2018-001269
BHZ_BS_BE
4741499

Op 28 februari 2018 hebben wij een aanvraag ontvangen van Gemeente Wierden, Postbus 43, Wierden. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Werfstraat ong. te Enter (sportpark), gemeente Wierden. Het evaluatieverslag is opgesteld door Geofoxx (Evaluatie Immobiel BUS sanering).

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag;
2. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 15, tweede lid van het Besluit Uniforme Saneringen in met de nazorgmaatregelen.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 24 augustus 2017 hebben wij voor de locatie Werfstraat ong. te Enter (sportpark) de BUS melding, categorie Immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 1 november 2017 tot en met 8 december 2017 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van ontgraving de met asbest verontreinigde grond gesaneerd.

Uit het evaluatieverslag blijkt het volgende:

- Over een totale oppervlakte van 910 m² is verontreinigde grond ontgraven tot een maximale diepte van 1,8 meter;
- 1.314 ton ontgraven grond is afgevoerd naar een erkend verwerker;
- 800 m³ van buiten de locatie aangevoerde schone grond in de ontgraving is toegepast;
- Na afronding van de asbestsanering is ten behoeve van de aanleg van een riool, verder gegraven in met zware metalen en PAK sterk verontreinigde grond. Deze werkzaamheden zijn in overleg met ons onder de bestaande BUS-melding uitgevoerd;

Bijlagen

Datum verzending

- In zowel de putwanden als de putbodems zijn geen gehalten aan asbest boven de terugsaneerwaarde aangetoond;
- In zowel de putwanden als de putbodems ter plaatse van de ontgraving aan de Werfstraat zijn gehalten aan zware metalen en PAK boven de interventiewaarde aangetoond.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering. Hierbij dient te worden opgemerkt dat ten aanzien van de verontreiniging met zware metalen en PAK ter plaatse van de Werfstraat geen ontgraving tot aan de terugsaneerwaarde heeft plaatsgevonden, maar sprake is van het aanbrengen van een leeflaag.

RESTVERONTREINIGING/NAZORG

Ter plaatse van de Werfstraat zijn in de bodem sterke verontreinigingen met zware metalen en PAK in de bodem achter gebleven. In verband met de aanwezige restverontreinigingen in de grond gelden de volgende nazorgmaatregelen:

- de leeflaag dient in stand te worden gehouden;
- graafactiviteiten in de sterk verontreinigde grond dienen aan ons te worden gemeld.

Bovengenoemde nazorg valt onder de verantwoordelijkheid van de eigenaar van het perceel.

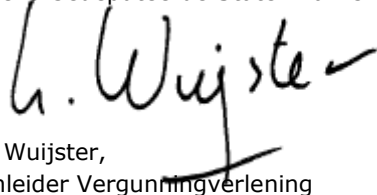
KADASTRALE REGISTRATIE PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

Bij ons besluit, d.d. 14 juli 2016, kenmerk 2016/0126121, is (een deel van) het perceel gemeente Wierden, sectie E, nummer 10024, in het kader van de Wet publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) bij het Kadaster geregistreerd.

Deze beschikking zal worden ingeschreven in het Openbaar register van de Dienst voor het Kadaster, voor zover daarop de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) van toepassing is. Dat geldt voor percelen waarbinnen een ernstige restverontreiniging in het vaste deel van de bodem is achtergebleven en de in verband hiermee genomen saneringsmaatregel(en) in stand dienen te worden gehouden (nazorg op grond van artikel 39d, derde lid, van de Wet bodembescherming). Het betreft het navolgende perceel: gemeente Wierden, sectie E, nummer 7339.

Voor een of meer andere percelen als genoemd in deze beschikking geldt, gezien het behaalde saneringsresultaat, dat in het vaste deel van de bodem geen restverontreiniging boven de interventiewaarden meer aanwezig is, en evenmin een nazorgverplichting als bedoeld in artikel 39d, derde lid, van de Wbb van toepassing is. Op grond van de Wkpb zal aan het Kadaster daarom worden medegedeeld dat de inschrijving van een eerdere beschikking inzake de vaststelling van een ernstige verontreiniging dient te vervallen. Het betreft het navolgende perceel: gemeente Wierden, sectie E, nummer 10024.

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,


Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

Datum
13 04 2018
Kenmerk
2018/0141563
Pagina
2
Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer
Z-BHZ_BS_BE-
2018-001269
BHZ_BS_BE
4741499

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Rechtsmiddelenclausule:

Binnen zes weken ingaand op de dag na de datum van verzending van het bijgaande besluit, kunt u daartegen een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle (telefoon 038 499 93 05).

U kunt het bezwaarschrift desgewenst ook per fax verzenden. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 425 48 02.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Voor de behandeling van een bezwaarschrift bij de provincie Overijssel is geen griffierecht verschuldigd. Voor inlichtingen over de bezwaarschriftprocedure kunt u zich wenden tot de provinciaal medewerker die bij het besluit is vermeld.

Indien onverwijlde spoed dat vereist is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage (telefoon 070 426 42 51). In dat geval is griffierecht verschuldigd. Voorwaarde is dat u een bezwaarschrift heeft ingediend.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Gemeente Wierden t.a.v. mevrouw M.A. Schouten, Postbus 43, 7640 AA, WIERDEN
- Stichting Enterse Sport Federatie, Reggestraat 58 b, 7468 EM, ENTER
- Geofoxx, t.a.v. de heer R. Stegge, Postbus 221, 7570 AE, OLDENZAAL

Datum

13 04 2018

Kenmerk

2018/0141563

Pagina

3

Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer

Z-BHZ_BS_BE-

2018-001269

BHZ_BS_BE

4741499