

## *BESLUIT ALS BEDOELD IN ARTIKEL*

*7.17 lid 1 VAN DE WET MILIEUBEHEER (BEOORDELINGSPLICHT m.e.r.)*

Indiener	: KWA Bedrijfsadviseurs B.V.
Aanmeldnotitie betreft	: Beoordeling van effecten van het onttrekken en infiltreren van grondwater ten behoeve van een bodemenergiesysteem.
Locatie	: Birnieweg 4 te Deventer
Datum ontvangst	: 22 december 2017
Datum beschikking	: 19 april 2018
Kenmerk	: 2018/0240432
Projectnummer	: Z-HZ_MERB-2018-001725

## ***Colofon***

### **Adresgegevens**

Provincie Overijssel

Luttenbergstraat 2

Postbus 10078

8000 GB Zwolle

Telefoon 038 499 88 99

Fax 038 425 75 00

[www.overijssel.nl](http://www.overijssel.nl)

[postbus@overijssel.nl](mailto:postbus@overijssel.nl)

## **1 Besluit.**

### **1.1 Onderwerp**

Wij hebben op 22 december 2017 een aanmeldnotitie<sup>1</sup> ontvangen in het kader van een MER-beoordeling van KWA Bedrijfsadviseurs B.V. namens Van der Valk Hotel Deventer BV te Deventer. Het is een aanmeldnotitie, waarvan het besluit onderdeel uitmaakt van een vergunningaanvraag om een waterwetvergunning en tegelijk met deze aanvraag is ingediend. De aanvraag voor waterwetvergunning betreft het onttrekken en infiltreren van grondwater ten behoeve van een bodemenergiesysteem op de locatie Birnieuweg 4 te Deventer.

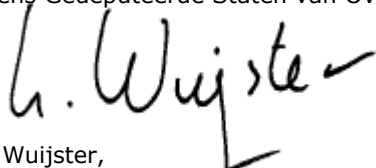
### **1.2 Besluit**

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit, en gelet op de artikelen 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer:

- dat er geen bijzondere omstandigheden zijn die het uitvoeren van een milieueffectrapportage nodig maken voor het aanvragen van een waterwetvergunning voor het onttrekken en infiltreren van grondwater ten behoeve van een bodemenergiesysteem op de locatie Birnieuweg 4 te Deventer.

### **1.3 Ondertekening en verzending**

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Lars Wuijster,  
teamleider Vergunningverlening

---

<sup>1</sup> kenmerk 2018/464490

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze beschikking hebben wij gezonden aan:

- KWA Bedrijfsadviseurs B.V.;
- Dagelijks bestuur van Waterschap Rijn en IJssel;
- Burgemeester en Wethouders van de gemeente Deventer.

#### **1.4      *Rechtsmiddelen***

Het besluit is overeenkomstig artikel 7.17, lid 5 van de Wet milieubeheer gepubliceerd op de website van de provincie Overijssel en de Staatscourant. Op grond van artikel 6.3 Awb wordt dit m.e.r.-beoordelingsbesluit beschouwd als een voorbereidingsbesluit waartegen geen direct bezwaar of beroep open staat, tenzij een belanghebbende door dit besluit rechtstreeks in zijn belang wordt getroffen.

Tijdens de toekomstige procedure voor een waterwetvergunning bestaat de gelegenheid tot het maken van bezwaar en eventueel beroep. Daarbij kan ook dit m.e.r.-beoordelingsbesluit worden betrokken.

## ***Inhoudsopgave***

<b>1</b>	<b>Besluit.....</b>	<b>3</b>
1.1	Onderwerp	3
1.2	Besluit	3
1.3	Ondertekening en verzending	3
1.4	Rechtsmiddelen	4
<b>2</b>	<b>Aanleiding .....</b>	<b>7</b>
<b>3</b>	<b>Projectbeschrijving .....</b>	<b>7</b>
<b>4</b>	<b>Bevoegd gezag .....</b>	<b>7</b>
<b>5</b>	<b>Beoordelingsplicht en toetsingskader .....</b>	<b>7</b>
<b>6</b>	<b>Overwegingen.....</b>	<b>8</b>
6.1	Algemeen	8
6.2	Kenmerken van het project	8
6.3	Plaats van het project	9
6.4	Kenmerken van het potentiële effect	10
6.5	Conclusies	<b>Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.</b>
<b>7</b>	<b>Conclusie.....</b>	<b>10</b>

**BESLUIT ALS BEDOELD IN ARTIKEL**

**7.17 lid 1 VAN DE WET MILIEUBEHEER (BEOORDELINGSPLICHT  
m.e.r.)**

**Overwegingen**

Indiener	: KWA Bedrijfsadviseurs B.V.
Aanmeldnotitie betreft	: Beoordeling van effecten van het onttrekken en infiltreren van grondwater ten behoeve van een bodemenergiesysteem.
Locatie	: Birnieweg 4 te Deventer
Datum ontvangst	: 22 december 2017
Datum beschikking	: 19 april 2018
Kenmerk	: 2018/0240432
Projectnummer	: Z-HZ_MERB-2018-001725

## 2 *Aanleiding*

KWA Bedrijfsadviseurs B.V. heeft op 22 december 2017, namens Van der Valk Hotel Deventer BV te Deventer een aanmeldnotitie bij ons ingediend in het kader van de beoordeling van de m.e.r.-plicht, ingevolge artikel 7.16, lid 1, van de Wet milieubeheer (hierna: WM). Het betreft een aanmeldnotitie behorend bij een aanvraag voor waterwetvergunning en betreft het onttrekken en infiltreren van grondwater ten behoeve van een bodemenergiesysteem op de locatie Birnieuweg 4 te Deventer.

Deze notitie is tegelijk ingediend met de aanvraag om een waterwetvergunning voor de genoemde activiteit.

## 3 *Projectbeschrijving*

De activiteit betreft een grondwateronttrekking ten behoeve van een duurzaam energieopslagsysteem volgens het principe van koude- en warmteonttrekking. In de winter zal grondwater onttrokken en na afgifte van de warmte met een lagere temperatuur in het watervoerende pakket geretourneerd worden. In de zomer zal grondwater onttrokken worden en na afgifte van de koude met een hogere temperatuur in het watervoerende pakket geretourneerd worden.

Het bodemenergiesysteem bestaat uit een recirculatiesysteem met twee onttrekkingsbronnen en twee infiltratiebronnen, elk met een capaciteit van 25 m<sup>3</sup>/uur. Zowel in het zomer- als winterseizoen wordt er gemiddeld 128.000 m<sup>3</sup> en maximaal 166.000 m<sup>3</sup> onttrokken en geïnfiltreerd.

Door het toepassen van dit bodemenergiesysteem wordt in vergelijking met conventionele koeling en verwarming een besparing gerealiseerd op het gebruik van elektriciteit en gas. Volgens berekeningen wordt een besparing van 35% voor koeling en verwarming gerealiseerd. De reductie van het energieverbruik heeft een vermindering van uitstoot van 66 ton koolstofdioxide (CO<sub>2</sub>). Dit komt overeen met een besparing van ongeveer 58.340 m<sup>3</sup> aan aardgasequivalenten.

## 4 *Bevoegd gezag*

De voorgenomen activiteit, het onttrekken en weer infiltreren van grondwater voor een bodemenergiesysteem valt onder artikel 6.4, eerste lid, aanhef en onder b van de Waterwet. Gedeputeerde Staten van Overijssel is op grond van artikel 6.4, eerste lid, aanhef en onder b van de Waterwet het bevoegd gezag om een Waterwetvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren en tevens om een m.e.r.-beoordelingsbeslissing te nemen.

## 5 *Beoordelingsplicht en toetsingskader*

Ingevolge artikel 7.2 van de Wm moeten Gedeputeerde Staten bij voorgenomen activiteiten die staan opgenomen in onderdeel D, categorie 15.2 van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) bepalen of deze activiteiten vanwege bijzondere omstandigheden m.e.r.-plichtig zijn. Dat

wil zeggen dat de initiatiefnemer de vergunningsaanvraag op grond van de Waterwet artikel 6.4, eerste lid, vergezeld moet laten gaan van een milieueffectrapport (MER).

De bepaling van de m.e.r.-plicht, dan wel of de voorgenomen activiteit m.e.r.-beoordelingsplichtig (vormvrije m.e.r.-beoordeling) is, is gebaseerd op bijlage D, categorie 15.2 van het Besluit milieueffectrapportage: De aanleg, wijziging of uitbreiding van werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater mogelijk maken, in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een hoeveelheid water van 1,5 miljoen m<sup>3</sup> of meer per jaar. Of het betreft het besluit, bedoeld in de artikelen 6.4 of 6.5, onderdeel b, van de Waterwet.

In dit geval is er sprake van een besluit, als bedoeld in de artikelen 6.4 of 6.5, onderdeel b, van de Waterwet. Dit betekent dat gelet op artikel 2 lid 5 onder b van het Besluit milieueffectrapportage wij als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r. beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 t/m 7.19 van de Wm als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Gedeputeerde Staten moeten daarom beoordelen of, gelet op bijzondere omstandigheden, voor het verlenen van de Waterwetvergunning en milieueffectrapportage noodzakelijk is.

## 6 Overwegingen.

### 6.1 Algemeen

Het algemene uitgangspunt bij een dergelijke beoordeling is dat er geen milieueffectrapportage behoeft te worden opgesteld, tenzij er sprake is van bijzondere omstandigheden.

Ter beoordeling van de vraag of een voorgenomen activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben die aanleiding kunnen geven tot een plicht om een m.e.r. te maken, dient rekening te worden gehouden met de in bijlage III van de m.e.r.-richtlijn aangegeven omstandigheden:

1. kenmerken van het project;
2. plaats van het project;
3. kenmerken van het potentiële effect.

De aanmeldnotitie in het kader van de m.e.r. beoordeling is opgesteld in samenhang met de effectenstudie ten behoeve van de aanvraag voor de waterwetvergunning. In de aanmeldnotitie wordt voor de verschillende onderdelen verwezen naar de betreffende paragrafen in de effectenstudie.

### 6.2 Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen: de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

*de omvang van het project:*



Voor de (fysieke) omvang van het project wordt uitgegaan van het hydrologisch en hydrothermisch invloedgebied in het bepompte (eerste) watervoerende pakket. Het hydrologisch beïnvloedingsgebied is maximaal 300 meter en het thermisch beïnvloedingsgebied 65 meter. De reikwijdte van het systeem is dus beperkt.

*de cumulatie met andere projecten:*

Het voorkomen van projecten met gelijke effecten (grondwaterstand- en stijghoogteveranderingen) binnen de invloedgebieden is niet van toepassing. Binnen het beïnvloedingsgebied zijn geen andere onttrekkingen aanwezig.

*gebruik van natuurlijke hulpbronnen:*

Water en bodem zijn beiden regenereerbaar: Er wordt gebruikgemaakt van de achtergrondtemperatuur van het grondwater en er is sprake van een balanssituatie ten aanzien van de in de bodem gebrachte en onttrokken koude en warmte.

*De productie van afvalstoffen:*

Er komt maximaal 400 m<sup>3</sup>/jaar aan spuiwater vrij tijdens onderhoudswerkzaamheden. Dit wordt geloosd op oppervlaktewater.

*verontreiniging en hinder:*

Er zijn geen verontreinigingen bekend binnen het beïnvloedingsgebied. Het bodemenergiesysteem veroorzaakt een minimale verontreiniging als er spuiwater wordt geloosd.

*het risico van zware ongevallen en/of rampen, waaronder rampen door klimaatverandering:*

Dit risico is niet aanwezig. Eén van de doelstellingen van bodemenergie is het terugdringen van CO<sub>2</sub>-uitstoot en draagt daarom zelfs bij aan het tegengaan van klimaatveranderingen.

*risico's voor de menselijke gezondheid:*

Bij projecten voor bodemenergie is dit niet aan de orde.

Op basis van aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling kan worden geconcludeerd dat er met betrekking tot de kenmerken van het project geen sprake is van bijzondere omstandigheden.

### **6.3 Plaats van het project**

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop het project van invloed kan zijn is in het bijzonder in overweging genomen: het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied, het opnamevermogen van het natuurlijke milieu met in het bijzonder aandacht voor de volgende type gebieden:

- Wetlands;
- Kustgebieden;
- Berg- en bosgebieden;
- Reservaten en natuurparken;
- Gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- Speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG;
- Gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
- Gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;

- Landschappen van historische, cultureel of archeologisch belang.

De plaats van het project is gelegen in een bedrijvenpark. Op deze locatie, binnen het invloedgebied van het project en in de nabije omgeving komen de bovengenoemde type gebieden niet voor.

Er kan worden geconcludeerd dat er met betrekking tot de plaats van het project er geen sprake is van bijzondere omstandigheden.

#### **6.4 Kenmerken van het potentiële effect**

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 'Kenmerken van het project' en 'Plaats van het project' in het bijzonder in overweging genomen de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), de aard van het effect, het grensoverschrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Binnen het genoemde invloedgebied treden er grondwaterstandveranderingen op en wordt er thermische energie aan de bodem onttrokken en toegevoegd. Lokaal wordt de grondwaterstroming minimaal beïnvloed. Deze effecten treden altijd op, samenhangend met de bedrijfsvoering. De primaire effecten met betrekking tot de grondwaterstandsveranderingen en verandering van de grondwaterstroming zijn weg zodra het project wordt stopgezet. De secundaire effecten zijn minimaal en binnen acceptabele marges. Het belangrijkste secundaire effect, koude- en warmte-energie onttrekken en toevoegen, wordt met behulp van aanvullende maatregelen in balans gehouden.

Er is een balansvoorziening in het installatieconcept opgenomen om een eventueel warmteoverschot in de bodem te kunnen regenereren. Daarmee wordt doeltreffend het mogelijke effect van een warmteoverschot (wat niet is toegestaan) geheel weg te nemen.

Binnen het invloedgebied van dit project zijn er geen andere projecten met vergelijkbare effecten, derhalve is er geen sprake van cumulatie van (soortgelijke) effecten. Ook is er geen sprake van een grensoverschrijdende karakter van de effecten.

Op basis van de bovengenoemde karakteristieken van de effecten is de conclusie dat er geen bijzondere omstandigheden waarvoor een milieueffectrapportage noodzakelijk zou zijn.

## **7 Conclusie**

De mogelijke milieubelasting is voldoende omschreven om te kunnen beoordelen of sprake is van bijzondere omstandigheden. Er is geen sprake van bijzondere omstandigheden waaronder de activiteiten worden ondernomen. Er hoeft dan ook geen milieueffectrapportage opgesteld te worden in relatie tot de activiteiten waarvoor de Waterwetvergunning wordt aangevraagd. De milieubelasting afkomstig van de activiteit kan door de van toepassing zijnde Wet- en regelgeving en door de aan te vragen Waterwetvergunning in voldoende mate worden ondervangen.