

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
www.overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

De Staat (Infrastructuur en Milieu)
t.a.v. de heer M.D. Hulshoff
Postbus 16700
2500 BS 's-GRAVENHAGE

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij

Dhr. A.J. de Jong
telefoon 038 499 7076
a.d.jong@overijssel.nl

Onderwerp: Wet bodembescherming. Locatie Hof van Twente - Oude Haaksbergerweg 139-143 Goor - Deellocatie 6 Haven Goor perceel A 2772.
Beschikking instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS). OV173507800

Datum
18.12.2018

Kenmerk
2018/0539439

Pagina
1

Uw brief

WET BODEMBESCHERMING
Beschikking

Uw kenmerk

Zaaknummer
Z-BHZ_BS_BE-
2018-004605
BHZ_BS_BE
5169344

Op 28 november 2018 hebben wij een aanvraag ontvangen van De Staat (Infrastructuur en Milieu), Postbus 16700, 's-Gravenhage. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Oude Haaksbergerweg 139-143 Goor - Deellocatie 6 Haven Goor perceel A 2772, gemeente Hof van Twente. Het evaluatieverslag is opgesteld door NTP.

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag;
2. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 15, tweede lid van het Besluit Uniforme Saneringen in met de nazorgmaatregelen.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd om inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 1 juni 2018 hebben wij voor de locatie Oude Haaksbergerweg 139-143 Goor - Deellocatie 6 Haven Goor perceel A 2772 de BUS melding, categorie Immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 1 t/m 4 oktober 2018 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van het ontgraven van verontreinigde grond en vervolgens aanbrengen van een leeflaag de met asbest verontreinigde grond gesaneerd. De werkzaamheden zijn uitgevoerd ten behoeve van het aanbrengen van een nieuw riool.

Uit het evaluatieverslag blijkt het volgende:

- In totaal is 170 m³ met asbest verontreinigde grond ontgraven tot een diepte van 2,4 meter;
- 255 ton ontgraven grond is afgevoerd naar een erkend verwerker;
- 231 ton van buiten de locatie aangevoerde schone grond is in de ontgraving is toegepast.

Bijlagen

Datum verzending

Uit het evaluatieverslag blijkt dat zich tijdens de sanering de volgende wijziging heeft voorgedaan:

- Voor het leggen van het riool bleek dat er minder grond ontgraven diende te worden. De hoeveelheid ontgraven en afgevoerde grond is gewijzigd naar 170 m³ en de hoeveelheid aanvulgrond is gewijzigd naar 136 m³. Hiermee is ook de oppervlakte van de saneringslocatie gewijzigd.

Wij maken u er volledigheidshalve op attent dat wijzigingen op de ingediende BUS-melding tijdens de sanering bij ons ter instemming dienen te worden gemeld.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

RESTVERONTREINIGING/NAZORG

Ter plaatse van de saneringslocatie is verontreinigde grond achtergebleven. In verband met de aanwezige lichte tot sterke restverontreiniging in de grond gelden de volgende gebruiksbeperkingen en/of nazorg:

- De aangebrachte leeflaag dient in stand te worden gehouden;
- Graafactiviteiten in de verontreinigde grond dienen voorafgaand aan de werkzaamheden bij het bevoegd gezag te worden gemeld.

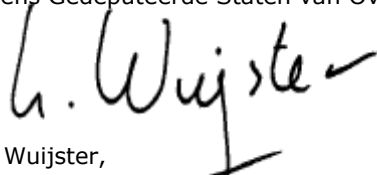
Bovengenoemde nazorg valt onder de verantwoordelijkheid van de eigenaar van het perceel.

KADASTRALE REGISTRATIE PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

Deze beschikking zal worden ingeschreven in het Openbaar register van de Dienst voor het Kadaster, voor zover daarop de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) van toepassing is. Dat geldt voor percelen waarbinnen een ernstige restverontreiniging in het vaste deel van de bodem is achtergebleven en de in verband hiermee genomen saneringsmaatregel in stand dient te worden gehouden (nazorg op grond van artikel 39d, derde lid, van de Wet bodembescherming). Het betreft het navolgende perceel:

Gemeente	Sectie	Sectienummer
Goor	A	2772

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,


Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

Datum
13.12.2018
Kenmerk
2018/0539439
Pagina
2
Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer
Z-BHZ_BS_BE-
2018-004605
BHZ_BS_BE
5169344

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

- U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat in de kantlijn van onze brief staat;
- U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit;
- U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift;
- U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle;
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>;
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- NTP Infra Enschede t.a.v. de heer K. klein Koerkamp, Postbus 6280, 7503 GG, Enschede
- Gemeente Hof van Twente t.a.v. mevrouw J.H. Bolink, Postbus 54, 7470 AB, Goor
- Gemeente Hof van Twente t.a.v. het Informatiecentrum, Postbus 54, 7470 AB, Goor

Datum
13.12.2018
Kenmerk
2018/0539439
Pagina
3
Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer
Z-BHZ_BS_BE-
2018-004605
BHZ_BS_BE
5169344