

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88

overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij

Mw. J. Velstra
038 499 76 38
j.velstra@overijssel.nl
Zaaknummer 5123836

Datum	Kenmerk	Pagina	Bijlagen	Uw brief	Uw kenmerk
09.05.2019	2019/0125718	1 van 4			

Onderwerp: Wet bodembescherming. Locatie Hardenberg - De Nieuwe Haven 13 in Hardenberg. Beschikking vaststelling van de ernst en spoedeisende saneringsnoodzaak van een bodemverontreiniging. OV016000102

**WET BODEMBESCHERMING
beschikking**

Op 18 oktober 2018 hebben wij een aanvraag ontvangen van Alumor Hardenberg B.V., Postbus 397, Hengelo. Het betreft een verzoek tot vaststelling van de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging op de locatie De Nieuwe Haven 13 in Hardenberg, gemeente Hardenberg, kadastraal bekend als de volgende percelen:

Gemeente	Sectie	Sectienummer
Stad-Hardenberg	C	2352

Bij de aanvraag is/zijn de volgende rapportage(s) gevoegd:

- Verkennend onderzoek NEN 5740 en NEN 5707 en nader bodemonderzoek (actualisatie); De Nieuwe Haven 13 te Hardenberg, door Vink Milieutechnisch Adviesbureau b.v., referentie P15M0138, datum 18 oktober 2018;

BESLUITEN

Gedeputeerde Staten stellen vast dat sprake is van:

- Een geval van ernstige bodemverontreiniging als bedoeld in artikel 29 van de Wet bodembescherming;
- Een niet spoedeisend geval van bodemverontreiniging conform artikel 37 van de Wet bodembescherming.

Bij dit besluit hoort:

- de kadastrale kaart

OVERWEGINGEN

De ingediende melding voldoet aan de eisen die de Wet bodembescherming en de Omgevingsverordening Overijssel 2009 hieraan stellen.

Gevalsomschrijving

Artikel 1 van de Wet bodembescherming geeft als omschrijving van een geval van verontreiniging aan: geval van verontreiniging of dreigende verontreiniging van de bodem dat betrekking heeft op grondgebieden die vanwege die verontreiniging, de oorzaak of de gevolgen daarvan in technische, organisatorische en ruimtelijke zin met elkaar samenhangen.

Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging indien voor tenminste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25 m3 bodemvolume in het geval van grondverontreiniging of 100 m3 bodemvolume in het geval van grondwaterverontreiniging, hoger is dan de interventiewaarde. Voor asbest geldt dat zodra er grond aanwezig is met gehalten aan asbest boven de interventiewaarden (100 mg/kg d.s. gewogen), onafhankelijk van het volume, er sprake is van een ernstige verontreiniging.

Locatie en verontreinigingssituatie

De locatie is gelegen aan De Nieuwe Haven 13 te Hardenberg. Het terrein is onbebouwd na recente sloopactiviteiten. Op de locatie was aluminiumrecyclingbedrijf Aluminium Hardenberg BV (ALHA) gevestigd. Aluminium werd er omgesmolten tot aluminiumgietlegeringen. Diverse soorten schroot werden als grondstof toegepast.

Op de locatie is sprake van bodemverontreiniging met zware metalen en minerale olie, bestaande uit meerdere kernen met gehalten boven de interventiewaarden. De verontreinigingen zijn te relateren aan de activiteiten van ALHA in de periode 1966 tot 2005. In tabel 32 (pagina 57) van het verkennend en nader onderzoek staat een overzicht van de omvang van de bodemverontreiniging per kern. De kernen variëren in omvang van 10 m3 tot 710 m3. De verontreinigingen vormen samen een geval van bodemverontreiniging. Het geval van bodemverontreiniging is redelijkerwijs veroorzaakt voor 1987 en betreft een historische verontreiniging.

Voor meer dan 25 m3 bodemvolume grond worden de interventiewaarden overschreden. In het grondwater zijn geen gehalten boven de interventiewaarden zijn aangetoond.

Conclusie

Op basis hiervan concluderen wij dat er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging als bedoeld in artikel 29 van de Wet bodembescherming.

Spoedeisendheid

De bepaling van de noodzaak van een spoedige sanering gebeurt aan de hand van de Circulaire bodemsanering 2013, laatstelijk gepubliceerd in de Staatscourant 27 juni 2013, nummer 16675.

Risicobeoordeling

Voor de verontreiniging in de vaste bodem is een standaardrisicoberekening uitgevoerd conform Sanscrit. Uitgangspunt hierbij is de huidige functie van het terrein, namelijk ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie.

Er zijn geen gehalten boven de interventiewaarden in het grondwater gemeten. Gelet op het gebruik is er geen sprake van verspreidingsrisico's. Uit de standaard ecologische risicobeoordeling blijkt dat er, gezien het relatief ongevoelig gebruik, geen ecologische risico's zijn. Uit de uitgebreide beoordeling blijkt dat er eveneens geen sprake is van humane risico's. De verontreiniging bevindt zich niet onder de bebouwing.

Conclusie

Ten aanzien van de spoedeisendheid van het geval van ernstige bodemverontreiniging kan daarom worden gesteld dat bij het huidige gebruik van het terrein, te weten ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie.

- er GEEN onaanvaardbare risico's voor de mens;
- er GEEN onaanvaardbare risico's voor het ecosysteem;
- er GEEN onaanvaardbare risico's van verspreiding van de verontreiniging aanwezig zijn.

Tijdstipbepaling

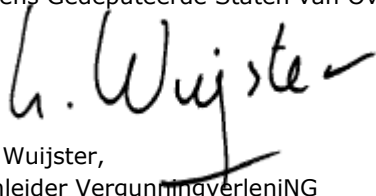
Omdat er geen sprake is van onaanvaardbare risico's, wordt geen uiterste datum vastgesteld waarop met saneringsmaatregelen moet zijn aangevangen.

KADASTRALE REGISTRATIE PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

Deze beschikking zal worden ingeschreven in het Openbaar register van de Dienst voor het Kadaster, voor zover daarop de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) van toepassing is. De Regeling beperkingenregistratie Wet geeft daarvoor nadere regels. Op grond hiervan komen kadastrale percelen voor inschrijving in aanmerking die zich geheel of gedeeltelijk bevinden binnen de interventiewaardecontour en waarvan het vaste deel van de bodem ernstig is verontreinigd. Deze beschikking zal derhalve op de navolgende kadastrale percelen worden ingeschreven:

Gemeente	Sectie	Sectienummer
Stad-Hardenberg	C	2352

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Gemeente Hardenberg t.a.v. de heer M.P. de Lange, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg;
- Gemeente Hardenberg t.a.v. de heer Klantcontactcentrum, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg;
- Vink Milieutechnisch Adviesbureau B.V. t.a.v. de heer D. van de Streek, Postbus 99, 3770 AB Barneveld;
- Provincie Overijssel; t.a.v. dhr. J. Zoetbrood, Project- en Programmamanagement, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.