

Luttenbergstraat 2  
Postbus 10078  
8000 GB Zwolle  
Telefoon 038 499 88 99  
Fax 038 425 48 88

overijssel.nl  
postbus@overijssel.nl  
KvK 51048329  
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

De heer G. van der Heide  
Hopeseweg 14 b  
3925 KT SCHERPENZEEL

**Inlichtingen bij**

Dhr. A.J. de Jong  
038 499 7076  
a.d.jong@overijssel.nl  
Zaaknummer 5326207

Datum	Kenmerk	Pagina	Bijlagen	Uw brief	Uw kenmerk
29.05.2019	2019/0127920	1 van 3			

Onderwerp: Wet bodembescherming. Locatie Hellendoorn - Kappertsweg 10 in Nijverdal.  
Beschikking instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS). OV016306103.

---

**WET BODEMBESCHERMING**  
**Beschikking**

---

Op 9 april 2019 hebben wij een aanvraag ontvangen van de heer G. van der Heide, Hopeseweg 14 b, Scherpenzeel. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Kappertsweg 10 in Nijverdal, gemeente Hellendoorn. Het evaluatieverslag is opgesteld door Ortageo B.V. (BUS Evaluatie Kappertsweg achter nr. 10 Nijverdal, kenmerk 208634-11/R02, d.d. 1 maart 2019).

**BESLUIT**

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

**OVERWEGINGEN**

Op 19 oktober 2018 hebben wij voor de locatie Kappertsweg 10 in Nijverdal de BUS melding, categorie Immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 28 januari 2019 tot en met 5 maart 2019 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van ontgraving de met asbest verontreinigde grond gesaneerd. Daarnaast is een asfaltverharding en het bijbehorende funderingsmateriaal verwijderd.

Uit het evaluatieverslag blijkt het volgende:

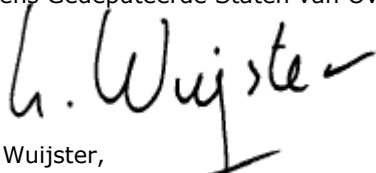
- In totaal is over een oppervlakte van 2.360 m<sup>2</sup> met asbest verontreinigde grond ontgraven tot een diepte van maximaal 2,0 meter;
- 2.554,4 ton ontgraven grond is afgevoerd naar een erkend verwerker;
- Tijdens de ontgraving van een grondwal bleek onder de grondwal een gedempte sloot aanwezig, die noordelijk van de saneringslocatie ook nog aanwezig bleek. Deze slootdemping is volledig ontgraven en de ontgraven grond is afgevoerd naar een erkend verwerker;
- 77 ton asfalt en 239 ton puin zijn verwijderd en afgevoerd naar een erkend verwerker;

- In de putbodem en putwanden van de ontgraving zijn geen gehalten aan asbest boven de terugsaneerwaarde aangetoond;
- 2.029 m<sup>3</sup> van buiten de locatie aangevoerde schone grond is in de ontgraving toegepast.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Met vriendelijke groet,  
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'L. Wuijster', with a stylized flourish at the end.

Lars Wuijster,  
teamleider Vergunningverlening

## **PROCEDURELE ASPECTEN**

### **Bekendmaking**

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website [www.overijssel.nl/loket/kennisgeving](http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving)  
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

### **Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken**

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

### **Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.**

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

### **Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.**

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

### **Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?**

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

### **Afschriften**

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Landschap Overijssel t.a.v. de heer H. Gerritzen, Poppenallee 39, 7722 KW, Dalfsen
- Gemeente Hellendoorn t.a.v. mevrouw I. Bieleman, Postbus 200, 7440 AE, Nijverdal
- Gemeente Hellendoorn t.a.v. afdeling Algemene Zaken, Postbus 200, 7440 AE, Nijverdal
- Ortageo Noordoost B.V. t.a.v. de heer R. Steggink, Einsteinstraat 12 a, 7601 PR, Almelo