

Luttenbergstraat 2  
Postbus 10078  
8000 GB Zwolle  
Telefoon 038 499 88 99  
Fax 038 425 48 88  
overijssel.nl  
postbus@overijssel.nl

Golfbaan Het Rijk van Sybrook B.V.  
Veendijk 100  
7525 PZ ENSCHEDE

**Inlichtingen bij**  
Ben Molendijk  
telefoon 038 499 76 84  
BHJ.Molendijk@overijssel.nl

KvK 51048329  
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Onderwerp: ontheffing houtopstanden Wet Natuurbescherming

**Datum**  
23.01.2019  
**Kenmerk**  
2019/0004476  
**Pagina**  
1  
**Uw brief**  
  
**Uw kenmerk**  
  
**Zaaknummer**  
5167340

Geachte heer/mevrouw,

U heeft een aanvraag om een compensatie van de herplantplicht bij ons ingediend. Deze hebben wij op 19 november 2018 ontvangen. Volgens het aanvraagformulier is Landgoed Het Rijk van Sybrook B.V. de eigenaar van de grond waarop de te vellen houtopstanden en de in te planten compensatie percelen zijn gelegen. In deze brief stellen wij u op de hoogte van onze beslissing.

**U krijgt toestemming om op de percelen te herbeplanten zoals in de aanvraag is opgenomen**

Hieronder vindt u de gegevens van de percelen waar de houtopstanden zijn gevelde/zullen worden gevelde en de percelen waarop herbeplant zal worden. De gemelde compensatie voldoet aan de eisen die wij stellen aan een herbeplanting op andere gronden (artikel 7.3.5 van onze Omgevingsverordening). Van de gevelde/te vellen percelen zal 0,47 ha op de plaats van velling worden herplant.

<i>Gevelde/te vellen percelen</i>				<i>Compensatie perceel</i>	
Oppervlakte	Boomsoort	Leeftijd	Kadastrale gegevens	Oppervlakte	Kadastrale gegevens
1,05ha	Divers loofhout/naaldhout	50-80 jr	Lonneker D2377, D2378 en D2407	1,05ha	Lonneker D1664 (0,43ha) en D2376 (0,62ha)

**Wij namen dit besluit op basis van de volgende 6 punten**

1. Er is geen sprake van een oude bosgroeiplaats. De houtopstanden zijn destijds aangeplant op heidegrond/landbouwgrond.
2. De gevelde/te vellen houtopstanden waren onderdeel van een boskern. Herplant zal in of aan dezelfde boskern plaatsvinden.
3. De compensatiepercelen zijn momenteel nog in gebruik als landbouwgrond/golfterrein.
4. De te beplanten percelen zijn vrij van (natuur)compensatieverplichtingen die ontstaan zijn vanuit andere wet- en regelgeving.
5. De gevelde houtopstanden liggen niet in een Natura-2000 gebied.
6. U compenseert dezelfde oppervlakte als is gevelde.

**Bijlagen**

**Datum verzending**

**Binnen drie jaar na de velling moeten de compensatiepercelen zijn ingeplant**

Binnen drie jaar na het vellen van de houtopstanden moeten op een bosbouwkundig verantwoorde wijze de aangevraagde compensatie percelen zijn ingeplant. In artikel 7.3.4 van de Omgevingsverordening Overijssel, staat wat wij bedoelen met het begrip bosbouwkundig verantwoorde herbeplanting.

Deze verordening staat op onze website ([www.overijssel.nl](http://www.overijssel.nl)).

**Beoordeelt u zelf of er nog andere wettelijke regels bij deze compensatie van de herplantplicht gelden**

Vaak zijn er nog andere wettelijke regels van toepassing bij de compensatie van een houtopstand. Dit is aan de orde als de compensatie effect heeft op beschermde soorten of Natura2000-gebieden. Dan is er nog een aanvullende ontheffing of vergunning nodig. Dat betekent dat u het compensatieperceel dan pas mag inplanten als hierover beslist is.

Informatie hierover kunt u inwinnen bij de provincie.

In veel gevallen zijn bij een compensatie van de herplantplicht ook nog Gemeentelijke regels van toepassing. U kunt hierbij denken aan een gemeentelijke verordeningen en het bestemmingsplan.

Informatie hierover kunt u inwinnen bij de gemeente.

**Datum**

23.01.2019

**Kenmerk**

2019/0004476

**Pagina**

2

**U betaalt een bedrag van € 343,00 leges**

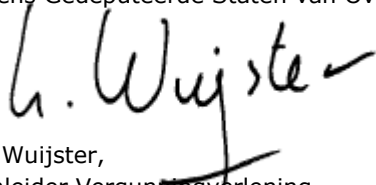
U bent voor het in behandeling nemen van uw aanvraag leges verschuldigd<sup>1</sup>. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een factuur. Op deze factuur staat ook vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gebruikte grondslagen.

**Uw brief****Vragen**

Heeft u vragen? Belt u dan met Ben Molendijk, te bereiken tijdens kantooruren op nummer 038 499 76 84. Schrijft u ons een brief of e-mail? Behandel dan één onderwerp per brief of e-mail. Wilt u ook het zaaknummer Z-HZ\_O\_WNBHO-2018-004533 vermelden? Op die manier kunnen wij sneller op uw vraag of opmerking reageren.

**Uw kenmerk**

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Lars Wuijster,  
teamleider Vergunningverlening

---

<sup>1</sup> Belastingverordening Overijssel

**Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken**

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

**Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.**

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat in de kantlijn van onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

**Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.**

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

**Datum**

23.01.2019

**Kenmerk**

2019/0004476

**Pagina**

3

**Uw brief**

**Uw kenmerk**

**Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?**

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de rechtbank dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De rechter kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 - 361 55 55.