

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88

overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij

Jerry van Druten
telefoon 038 499 76 79
J.v.Druten@overijssel.nl
Zaaknummer 5215330

Datum	Kenmerk	Pagina	Bijlagen	Uw Eform	Uw kenmerk
06.03.2019	2019/0040885	1 van 5	1	10.01.2019	15.25 uur

Onderwerp: Ontgrondingenwet; aanvraag wijziging vergunning en actualisatie gedateerde voorschriften

ONTGRONDINGENWET

Beschikking

Aanvrager	Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V.		
Onderwerp	Ontgrondingenwet; wijziging tenaamstelling vergunning locatie De Domelaar		
Kadastraal bekend	Sectie P, nummers 78, 88, 793, 852, 871, 917, 920, 921, 1051, 918 (M.A.P van Haersma Buma en mw E.C. Wevers Bettink, Arentsburghlaan 1, 2275 TT Voorburg en dhr. R.J. Wevers en mw. L.J.E. van Rhijn, Joh. Verhulstlaan 80 2, 1071 NJ Amsterdam), 1050 (B.W. Klein Twennaar, Witterietsweg 3A, 7475 RP Markelo) en 997 (D.J.H. Lohuis en M.C. Janssen, Groenlandsdijk 2, 7475 RH Markelo) alsmede Sectie P, nummers 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 631, 701, 734, 735, 736, 737, 738, 769, 832, 865, 866, 894, 999, 1003, 1009, 400 (D.H. Ooms, Slagendijk 2, 7475 RG Markelo) en 393 (waterschap Rijn en IJssel).		
Doel	Wijziging tenaamstelling van de vergunninghouder voor de ontgrondingenvergunning voor zandwinning "De Domelaar" van Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V. naar Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V. en actualisatie van gedateerde voorschriften.		
Onderbouwing	1. Gezamenlijke brief Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V. en Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V. van 27 december 2018; 2. Overzicht van wijzigingen – KVK –nummer 73126578 per 01-01-2019; 3. Uittreksel Kamer van Koophandel, Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V. (73126578), 19 februari 2019.		
Datum ontvangst aanvraag	10 januari 2019	Kenmerk provincie	2019/0010418

1. AANLEIDING

Op 10 januari 2019 ontvingen wij van de heer J. van Diest van Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V. een aanvraag om wijziging van de tenaamstelling van de vergunninghouder van de ontgrondingenvergunning voor de zandwinning De Domelaar I en II van Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V. in Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V.

Aanvullend op de aanvraag ontvingen wij, van de heer M. de Langen van Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V., op 18 februari 2019 een overzicht van wijzigingen over de registratie bij de Kamer van Koophandel van Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V. onder het KVK-nummer 73126578 op het adres Domelaarsweg 3 te Markelo.

Tevens wordt deze wijziging aangegrepen om enkele gedateerde voorschriften te actualiseren.

2. PROCEDURE

De aanvraag betreft de wijziging van de tenaamstelling van de vigerende ontgrondingenvergunning¹ vanwege de verkoop van de activiteit van Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V. aan Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V.

Tevens wordt deze wijziging aangegrepen om ambtshalve enkele gedateerde voorschriften te actualiseren.

Gezien de inhoud en de aard van de wijzigingen en gelet op onze overwegingen onder punt 4 van deze beschikking, hebben wij de "verkorte procedure", als bedoeld in artikel 3.3.2.3 van de Omgevingsverordening Overijssel 2017 toegepast.

Voor een beschrijving van de verdere procedure verwijzen wij u naar bijlage 1 van deze beschikking.

3. BESCHIKKING

Gelet op het bepaalde in de Ontgrondingenwet, de Omgevingsverordening Overijssel 2017 en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij het volgende besloten op basis van de aanvraag:

1. De ontgrondingenvergunning van Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V., onder kenmerk 2016/0213519 van 15 juni 2016 te wijzigen en de vergunning, op naam te stellen van Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V.;
2. De huidige door Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V. gestelde zekerheid van € 70.000,- aan onderhavige vergunning te blijven verbinden tot hiervoor een alternatief gesteld wordt;
3. Voorschrift 2.2 te wijzigen en de voorschriften 2.3, 4.5 en 4.6 te laten vervallen.

4. OVERWEGINGEN BIJ DEZE BESCHIKKING

Omdat de vigerende ontgrondingenvergunning op naam is gesteld van Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V. moet bij naamswijziging van de vergunninghouder naar Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V. de vergunning hierop aangepast worden.

Hiermee wordt voorkomen dat er onder de nieuwe benaming zonder vergunning ontgrond zou worden, wat verboden is op grond van de Ontgrondingenwet².

Bij raadpleging van het uittreksel Kamer van Koophandel, Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V. (73126578) van 19 februari 2019 blijkt dat er sprake is van een overeenkomstige SBI-codering voor de activiteit van het ontgronden tussen de huidige vergunninghouder en opvolger.

De wijziging van de tenaamstelling is niet van invloed op de eerder gemaakte (belangen)afwegingen voor de verleende ontgrondingenvergunning.

In de voorschriften 2.2, 2.3, 4.5 en 4.6 zijn beperkingen, of uitzonderingen daarop, opgenomen aan het gebruik van het terrein van de ontgrondingenvergunning. Hiermee werd beoogd om onbedoeld gebruik van de zandwinning te voorkomen. Ook de inmiddels vervallen verantwoordelijkheid van de provincie om de winning van voldoende grondstoffen voor bouwmaterialen mogelijk te maken (taakstelling) speelde daarbij een rol. Dit resulteerde in voorschriften voor omheiningen, terreinbeheer en beperking van toe te staan activiteiten.

Wij zijn van mening dat deze voorschriften inmiddels deels hun doel voorbij schieten om de volgende redenen:

- De meeste vanuit de Ontgrondingenwet (1965) af te wegen belangen worden inmiddels geregeld in specifiekere wet- en regelgeving, waaronder bijvoorbeeld het verbod op stort en dump, maar ook de mogelijkheid voor verondiepen. In de overwegingen in onze ontgrondingenvergunningen verwijzen wij ook naar deze specifiekere wet- en regelgeving;
- (Innovatieve) initiatieven waaronder het plaatsen van drijvende zonnepanelen en koude/warmtewinning, waarmee tijdens de uitvoeringsfase al multifunctioneel gebruik mogelijk wordt, kunnen niet uitgevoerd worden of men krijgt te maken met onnodige administratieve lasten bij het telkens hiervoor moeten aanpassen van de vergunning;
- Aanpassing van de voorschriften sluit aan bij de landelijke lijn waar de ervaring leert dat andere activiteiten dan zandwinning op gecontroleerde wijze mogelijk gemaakt en geregeld worden vanuit andere al dan niet direct werkende (specifiekere) wet- en regelgeving.

¹ Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V., onder kenmerk 2016/0213519 van 15 juni 2016

² Artikel 3, lid 1 van de Ontgrondingenwet; "Het is verboden, behoudens het bepaalde in de artikelen 12 en 31, zonder vergunning te ontgronden dan wel als eigenaar, erfpachter, vruchtgebruiker, opstalhouder, bekleemde meier of gebruiker van enige onroerende zaak toe te laten, dat aldaar zonder vergunning ontgroning plaats heeft.", <http://wetten.overheid.nl/BWBR0002505>.

- Zaken als terreinbeheer en omheiningen blijven in het kader van de veiligheid geborgd.

Wij wijzigen daarom voorschrift 2.2 en laten de voorschriften 2.3, 4.5 en 4.6 vervallen.

Het voorschrift 2.2 wordt als volgt gewijzigd:


Voorschrift 2.2

Van het terrein van vergunning mag u geen enkel gebruik maken (of gedogen), waarbij de veiligheid niet kan worden gegarandeerd.

Conclusie

Op grond van het voorgaande kan worden geconcludeerd dat andere belangen niet onevenredig worden geschaad. Wij zijn van mening dat de ontgroning onder een gewijzigde tenaamstelling verantwoord kan worden voortgezet op basis van de eerder verleende vergunning met de aangepaste voorschriften.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,


Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

Bijlagen:
Bijlage 1

Procedure

PROCEDURE**BIJLAGE 1**

N.B.

De aanvraag om ontgrondingsvergunning hebben wij behandeld conform afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Een exemplaar van deze beschikking hebben wij gezonden aan:

Dyckerhoff Basal Toeslagstoffen B.V.	De heer J. van Diest	Postbus 77	3430 AB NIEUWEGEIN
Gebr. Van der Heiden Zandwinning B.V.	De heren E.H.M. en J.R. van der Heiden	Postbus 51	1260 AB BLARICUM
Burgemeester en Wethouders van Hof van Twente	De heer R. Bekhuis	Postbus 54	7470 AB GOOR
Het dagelijks bestuur van Waterschap Rijn en IJssel	De heer B. Weener	Postbus 148	7000 AC DOETINCHEM
Vitens N.V.	Bedrijfsbureau	Postbus 10005	8000 GA ZWOLLE
Mevrouw S. Wentink (provinciaal archeoloog)	p/a Het Oversticht	Postbus 531	8000 AM ZWOLLE
Essent Netwerk Noord		Postbus 856	5201 AW DEN BOSCH
Centraal Overijsselse Nutsbedrijven NV Cogas Almelo;		Postbus 71	7600 AB ALMELO
De heer D.H. Ooms		Slagendijk 2	7475 RG MARKELO
De heer M.A.P. Haersma Buma en mw. E.C Wevers-Bettink		Arentsburghlaan 1	2275 TT VOORBURG
De heer R.J. Wevers en mw. L.J.E. van Rhijn		Joh. Verhulstlaan 80 2	1071 NJ AMSTERDAM
De heer B.W. Klein Twennaar		Witterietsweg 3A	7475 RP MARKELO
De heer D.J.H. Lohuis en mw. M.C. Jansen		Groenlandsdijk 2	7475 RH MARKELO
Regiopolitie Twente	Regionale afdeling Milieu	Postbus 14	7500 AA ENSCHEDE
NITG/TNO	De heer M.W. van den Berg	Postbus 80015	3508 TA UTRECHT
De inspecteur der Registratie en Successie	Afdeling Waardeonderzoek	Postbus 10060	8000 GB ZWOLLE

Deze beschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken, als u belanghebbende bent.

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de rechtbank dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De rechter kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 - 361 55 55.

Wij willen u wijzen op het bepaalde in artikel 16, eerste lid, van de Ontgrondingenwet waaruit volgt, dat beschikkingen tot verlening, wijziging of intrekking van een vergunning in beginsel van kracht worden met ingang van de dag na de dag waarop de termijn van zes weken afloopt voor het indienen van een bezwaarschrift.

Indien gedurende deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt ingediend bij de rechtbank, wordt de beschikking niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.