

De heer [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Almelo, 8 december 2020

Betreft: Evaluatie Immobiel BUS sanering - Pluimersdijk 6 in Diepenheim
Referentie: Z2020-ODT-012210
Locatiecode: OV173510206

Geachte heer Maris,

WET BODEMBESCHERMING

BESCHIKKING

Op 5 augustus 2020 hebben wij uw aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Pluimersdijk 6 in Diepenheim. Het evaluatieverslag BUS-evaluatiesanering immobiel Pluimersdijk 4 en 6 te Diepenheim is opgesteld door [REDACTED].

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

OVERWEGINGEN

Op 21 februari 2020 hebben wij voor de locatie Pluimersdijk 6 in Diepenheim de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. De sanering is uitgevoerd in de periode van 6 mei tot en met 18 mei 2020. Bij deze sanering is de asbesthoudende grond gesaneerd door middel van ontgraving.

Aanvullend is op het aangrenzende perceel Pluimersdijk 4, de asbesthoudende grond gesaneerd. Hiervoor is op 29 april 2020 door de eigenaar van het perceel toestemming verleend. Met deze wijziging is op 13 maart 2020 door de Omgevingsdienst Twente ingestemd, onder kenmerk Z2020-ODT-002940.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- In totaal 54 m³ sterk met asbest verontreinigde grond is ontgraven tot een diepte van 1 meter;
- In totaal 15 m³ groenafval is ontgraven en afgevoerd naar [REDACTED];
- 87 ton ontgraven grond is afgevoerd naar [REDACTED];
- In de monsters van de bodem en wanden van de ontgraving lagen alle gehalten beneden de terugsaneerwaarde. Hiermee is aan de doelstelling van de sanering voldaan.
- 66 m³ van buiten de locatie aangevoerde schone grond (<AW2000) in de ontgraving is toegepast.
- Er is ter plaatse van de saneringslocatie geen sprake van een restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbeperking(en).

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

VRAGEN?

Neem dan contact op met mevrouw [REDACTED] van de Omgevingsdienst Twente. U kunt mevrouw [REDACTED] bereiken via [REDACTED] of per e-mail info@odtwente.nl. U dient het referentienummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



[REDACTED]
[REDACTED]

Een afschrift van deze beschikking is verzonden aan:

- [REDACTED]
[REDACTED]

Bijlage(n):

1. Informatie over bezwaar maken

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl. Voor meer informatie gaat u naar: www.overheid.nl/overuwbuurt

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.