

De heer H.J. Grobbink
Zwaluwstraat 24
7491 CW DELDEN

Brief per e-mail: [REDACTED]

Almelo, 21 december 2022

Betreft: Melding Immobiel BUS Sanering
Zwaluwstraat 24 in Delden
Locatiecode: OV173500114
Referentie: Z2022-ODT-016662

Geachte heer Grobbink,

Op 16 december 2022 hebben wij uw melding op grond van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen. Het betreft het voornemen op bovengenoemde locatie te saneren overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS). De locatie is kadastraal bekend als:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
Stad-Delden	A	5679 (gedeeltelijk)

Bij deze melding zijn de volgende stukken gevoegd:

- BUS-sanering immobiel Zwaluwstraat 24 in Delden (opgesteld door Kruse Milieu B.V., ondertekend op 16 december 2022);
- Rapport Verkennend (Asbest)bodemonderzoek conform NEN5740 en NEN5707 Zwaluwstraat 24 - Delden (opgesteld door Kruse Milieu B.V., Projectcode: 22050318, d.d. 14 oktober 2022).

Een kennisgeving van de melding wordt geplaatst op de website <https://www.officielebekendmakingen.nl/provinciaalblad>. Deze kennisgeving gebeurt onafhankelijk van de controle of de melding in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb, het BUS en de Regeling Uniforme Saneringen (RUS).

Melding niet akkoord

Als de melding niet in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb zullen wij u dit binnen vijf weken na de ontvangstdatum van uw melding schriftelijk mededelen.

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

Melding wel akkoord

Als de melding in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb kunt u vanaf vijf weken na de ontvangstdatum van de melding aanvangen met de sanering. U ontvangt hiervan geen bericht. De melding vervalt indien de aanvang van de saneringswerkzaamheden niet plaatsvindt binnen één jaar na ontvangst van de melding.

Melden aanvang saneringswerkzaamheden

De datum en het tijdstip van de feitelijke aanvang van de werkzaamheden dient u uiterlijk vijf werkdagen voor aanvang schriftelijk te melden met het meldingsformulier 'Start bodemsanering'. U vindt dit formulier op

<https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>.

Wijzigingen, onder meer ten opzichte van het meldingsformulier, dient u tijdig te melden.

Melding afronding sanering

De afrondingsdatum van de werkzaamheden dient u schriftelijk aan ons te melden binnen twee weken na de datum van afronding. U dient hiervoor gebruik te maken van het daarvoor bestemde meldingsformulier. Dit formulier vindt u op onze website,

<https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>.

Binnen acht weken na afronding van de werkzaamheden dient u het evaluatieverslag in bij ons. Hierbij is het verplicht gebruik te maken van het evaluatieverslagformulier als bedoeld in artikel 4.2, derde lid van de RUS. Deze kunt u vinden op

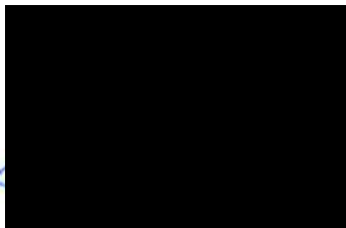
<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/formulieren/2011/07/13/meldingsformulier-voor-bus-saneringen>.

Op het evaluatieverslag zullen wij een beschikking in de zin van artikel 1:3, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) nemen.

Vragen?

Neem dan contact met de heer J. Asin van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail info@odtwente.nl. U dient het zaaknummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Afschriften:

- Gemeente Hof van Twente, de heer H. Bosman:
[Redacted]
- Mirjam Wiggers Bouwkundig Tekenstudio, mevrouw M. Wiggers:
[Redacted]
- Kruse Milieu B.V., de heer J. Lammers: [Redacted]