

**BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ VOLLEDIG ONDERZOEK
VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND**

Datum besluit : 30 juli 2014
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2014-009528
Locatie van verontreiniging : Helmkamp 9 -11
Plaats : 7091 HR Dinxperlo
Gemeente : Aalten
Nummer van verontreiniging : GE021900017

BESLUIT

Onderwerp

Op 24 juni 2014 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Helmkamp 9 -11 in Dinxperlo gemeente Aalten.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit

Voor deze locatie is op 7 september 2012 een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid op basis van een deelonderzoek genomen (zaaknummer; 2012-008301, doc. nr. 01450779). Het onderhavige besluit treedt in de plaats van dit besluit.

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Helmkamp 9 -11 in Aalten sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Actualiserend en eindsituatie bodemonderzoek Helmkamp 9 in Dinxperlo: Econsultancy B.V., 23 november 2011, Rapportnr.: 11085925 AAL.G12.ACT.
- Nader bodemonderzoek Helmkamp 9 te Dinxperlo: Econsultancy B.V., 26 april 2012, Rapportnr.: 11116356 AAL.G13.NAD.
- Briefrapport aanvullend bodemonderzoek: Econsultancy B.V., 5 november 2013, Project: 13106086 AAL.GEM.AAN.
- Verkennend onderzoek asbest in bodem/puin Helmkamp 9 Dinxperlo: Econsultancy B.V., 18 december 2013, Rapportnr.: 13116229 AAL.GEM.VAS, D1.
- Nader bodemonderzoek Helmkamp 11 te Dinxperlo: Econsultancy B.V., 21 maart 2014, Rapportnr.: 14015026 AAL.GEM.NAD, D1.
- Verkennend onderzoek asbest in bodem en puin Helmkamp 11 Dinxperlo: Econsultancy B.V., 22 april 2014, Rapportnr.: 14035270 AAL.GEM.VAS.
- Bodemsaneringsplan Helmkamp 9 en 11 Dinxperlo: Econsultancy B.V., 20 juni 2014, Rapportnr.: 14055550 AAL.GEM.SAN, D1.

Beschrijving situatie

Het geval van bodemverontreiniging bevindt zich op de percelen Helmkamp 9 en Helmkamp 11.

De locatie is in gebruik geweest als stortplaats, slachtbedrijf en gemeentewerf. In het verleden zijn op de locatie de volgende potentieel verontreinigende activiteiten uitgevoerd:

- stortplaats huishoudelijk afval op land
- afvalinzamelingsbedrijf
- slachterij en vleeswarenindustrie

De grond bestaat ter plaatse tot twintig meter uit fijn zand. Het grondwater is aangetroffen op circa 1,5 m-mv. De grondwaterstromingsrichting is globaal westelijk.

Uit de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigings situatie gebleken. De bodem is op een diepte van 0,5 tot 2 meter verontreinigd met zware metalen en PAK's in gehalten die de interventiewaarde overschrijden. De verontreiniging hangt samen met bodemvreemd materiaal (puin, glas, hout en kooldelen). In de bovenste halve meter is geen verontreiniging aangetoond en op de meeste plaatsen zijn ook geen bijmengingen in het profiel geconstateerd. Slechts op enkele plaatsen is enige puinbijmenging geconstateerd. Het grondwater is licht verontreinigd met barium en op één plaats licht verontreinigd met naftaleen en cis en trans.

Op deze locatie is een opslag aanwezig van zout. Uit het onderzoek is gebleken dat grond en grondwater niet verontreinigd zijn met cyanide en dat het grondwater ter plaatse van de zoutopslag licht verontreinigd is met chloride.

Het oppervlak waarin interventiewaarden voor zware metalen en PAK worden overschreden bedraagt circa 5400 m². De omvang van de sterke verontreiniging wordt geschat op 8100 m³.

Het uitgevoerde onderzoek heeft betrekking op het gehele geval van bodemverontreiniging

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobeoordeling

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Mogelijke herziening

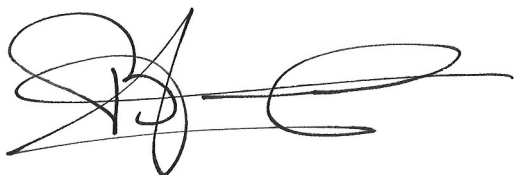
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam
teammanager Vergunningverlening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.