



*provincie*  
**GELDERLAND**

**BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN  
GELDERLAND**

---

Datum besluit : 15 maart 2016  
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2014-006156  
Locatie van verontreiniging : Hulostraat 2-4  
Plaats : Pannerden  
Gemeente : Rijnwaarden  
Nummer van verontreiniging : GE019600056

## **BESLUIT**

### **Onderwerp**

Op 4 januari 2016 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Hulostraat 2-4 in Pannerden gemeente Rijnwaarden.

Met ons besluit vaststelling ernst en urgentie van 25 april 2005 (kenmerk MW1999.13416) hebben wij van dit geval vastgesteld dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering urgent is. Bij de melding van 4 januari 2016 zijn ons nieuwe gegevens toegezonden. Op basis van deze nieuwe gegevens herzien wij het besluit van 25 april 2005

### **Besluit**

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Hulostraat 2-4 in Pannerden sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

### **Besluitvormingsprocedure**

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

### **Zienswijzen**

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

### **Verplichte melding gebruikswijziging**

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- . wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- . wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- . wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

### **Overige meldingsverplichting(en)**

Op of nabij de bodemverontreiniging mag niet zonder meer grondwater onttrokken worden als dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28, lid 3, van de Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt. In die situatie moeten maatregelen worden getroffen om de verspreiding te beperken.

### **Motivering**

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Memo Hulostraat 2-4 te Pannerden, 25 juli 2014, Bos Milieuvadvis, referentienummer: 14363\_a1.memo voel hulostraat pannerden.
- Actualiserend bodemonderzoek Hulostraat 2-4 Pannerden, 2 november 2015, B&L Grondmanagement, referentienummer: K-14052Rv1.

#### *Beschrijving situatie*

De locatie is tot 1978 in gebruik geweest voor agrarische doeleinden. Daarna is er een industrieterrein ontwikkeld. Tijdens de ontwikkeling van het industrieterrein is de aanwezige klei afgegraven voor verkoop aan de steenfabriek. Vervolgens is er 7 meter zand opgebracht. Op de onderzoekslocatie is van 1978 tot 1998 een kranenfabriek aanwezig geweest. Momenteel is er op het terrein een bedrijvencentrum aanwezig waar geen bodembedreigende activiteiten worden uitgevoerd. In het verleden zijn op de locatie de volgende potentieel verontreinigende activiteiten uitgevoerd:

- Ondergrondse brandstoftank.
- Olie/waterafscheider.
- Opslagplaats chemicaliën.
- Spuitcabine met opslagbak voor chloorhoudende koolwaterstoffen (trichlooretheen).

Het grondwater is aangetroffen op circa 1,80 m-mv. De grondwaterstromingsrichting in het gebied is niet eenduidig vastgesteld. Op grond van de grondwaterstandsmetingen lijkt er weinig stroming plaats te vinden.

Uit de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

Medium Grondwater	Overschrijding > Interventiewaarde	Oppervlakte m <sup>2</sup> 650	Volume m <sup>3</sup> 2000	Stof dichlooretheen
----------------------	---------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------	------------------------

Het uitgevoerde actualisatieonderzoek heeft enkel betrekking op het grondwater. Voor de grond zijn de gegevens van het besluit ernst en urgentie van 20 april 2005 overgenomen.

Ter plaatse van de noordzijde van het pand is de grond op een diepte van 2,8 tot 4,3 m-mv licht verontreinigd met trichlooretheen. Er zijn geen sterke verontreinigen (overschrijding van de interventiewaarde) aangetroffen.

In het verleden zijn op twee plaatsen overschrijdingen van de interventiewaarden van de oorspronkelijke producten PER en TRI gemeten. In het actualisatieonderzoek van 2015 zijn de gehalten aan PER en TRI sterk afgenomen. Er zijn slechts licht verhoogde gehalten gemeten. In het grondwater onder het pand is een sterk verhoogde concentratie (overschrijding van de interventiewaarde) dichlooretheen aangetoond. Dichlooretheen is een afbraakproduct van PER en TRI. Verder zijn 1,1,1-trichloorethaan en vinylchloride in licht verhoogde concentraties aangetoond. Het oppervlak sterk verontreinigd grondwater bedraagt circa 650 m<sup>2</sup> met een laagdikte van circa 3,0 meter. Het volume sterk verontreinigd grondwater bedraagt circa 2000 m<sup>3</sup> ten opzichte van 8000 m<sup>3</sup> in 2004. Hiermee is aangetoond dat de hoeveelheid verontreinigd grondwater afneemt. Op basis van deze gegevens blijkt dat er geen sprake meer is van een spoedeisend geval van ernstige bodemverontreiniging op grond van verspreidingsrisico's.

Het uitgevoerde onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

#### *Ernst*

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m<sup>3</sup> vaste bodem en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

#### *Risicobeoordeling*

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

### **Mogelijke herziening**

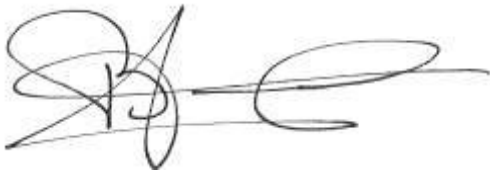
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

### **Grondslag**

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland ([www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

### **Aandachtspunten**

#### *Verontreinigingscontouren*

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder Atlas Gelderland.

#### *Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering*

Op onze site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.