



D161146351



Besluit op aangevraagde omgevingsvergunning (verleend)

Wij hebben op 24 maart 2016 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen – OLO2093813 – van Radboud Universiteit / RADBOUDumc, mevrouw A. Emini, Postbus 9101, 6500 HB NIJMEGEN voor het plaatsen van een stikstoftank ten behoeve van de koeling van magneten op het perceel kadastraal bekend:

Gemeente: Hatert

Sectie: B

Nummer: 4987

plaatselijk bekend als Toernooiveld 7 te Nijmegen.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z15.101893.02.

Besluit

Wij besluiten, gelet o.a. op artikel 2.1, 2.2 en paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de aanvraag voor een omgevingsvergunning geheel te verlenen.

Het verlenen van de omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- A. het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo);
- B. handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo jo artikel 2.12 lid 1 sub a Wabo);
- C. het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden op grond van een bestemmingsplan, beheersverordening, e.a. (artikel 2.1, lid 1, sub b Wabo);
- D. het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het veranderen van het gebruik daarvan (artikel 2.2, lid 1, sub e Wabo);
- E. WABO: Milieu: Milieuneutrale verandering.

Inhoudelijke overwegingen

De inhoudelijke motivering van ons besluit is, per activiteit, verderop in dit besluit opgenomen (in een bijlage).

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning hebben wij voorschriften (voorwaarden) verbonden, die verderop in dit besluit zijn opgenomen (in een bijlage). Deze voorschriften moeten volledig worden nagekomen.

Opmerkingen

Ten aanzien van deze omgevingsvergunning hebben wij opmerkingen die relevant zijn bij de realisatie van het plan. Deze opmerkingen zijn verderop in dit besluit opgenomen (in een bijlage).

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze verleende omgevingsvergunning.

Procedure

Op de aanvraag voor een omgevingsvergunning is de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Bekendmaking geschiedt door toezending van het besluit.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen.

Publicatie

Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door Provincie Gelderland op de landelijke website overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen via de link Zoeken in bekendmakingen.

Bezwaar en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- d. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, afdeling Bestuursrecht (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland, telefoonnummer (026) 359 20 00 of op www.rechtspraak.nl.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaaloket). Deze informatie is vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" en is op te vragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Leges

Op grond van de legesverordening bent u leges verschuldigd. U krijgt binnenkort een bericht toegezonden, waarmee de leges kunnen worden overgemaakt. Hierop staat ook vermeld op welke manier hiertegen bezwaar gemaakt kan worden.

Nijmegen, 18 mei 2016

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:



Ing. M.G. van Deelen, Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Bijlagen:

1. Inhoudelijke beoordeling activiteit "het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo)";
2. Inhoudelijke beoordeling activiteit "handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo jo artikel 2.12 lid 1 sub a Wabo)";
3. Inhoudelijke beoordeling activiteit "het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden op grond van een bestemmingsplan, beheersverordening, e.a. (artikel 2.1, lid 1, sub b Wabo)";
4. Inhoudelijke beoordeling activiteit "het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het veranderen van het gebruik daarvan (artikel 2.2, lid 1, sub e Wabo)";
5. Inhoudelijke beoordeling activiteit "WABO: Milieu: Milieuneutrale verandering";
6. Dossierlijst

Bijlage 1:

het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo);

Inhoudelijke beoordeling

Wettelijke grondslag

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk moet worden geweigerd indien er niet wordt voldaan aan de toetsingscriteria genoemd in artikel 2.10 lid 1 Wabo.

In gevallen als bedoeld in artikel 2.10 lid 1 onder c Wabo (kortgezegd, de activiteit is in strijd met het bestemmingsplan of andere planologische regelgeving) wordt de aanvraag voor een omgevingsvergunning mede aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is.

Hieronder gaan wij puntsgewijs in op de in artikel 2.10 lid 1 Wabo genoemde toetsingscriteria.

Bouwbesluit

2.10 lid 1 sub a Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bouwverordening

2.10 lid 1 sub b Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet.

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van de Nijmeegse Bouwverordening. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bestemmingsplan

2.10 lid 1 sub c Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening.

Aan de hand van de ingediende stukken is het plan getoetst aan het vigerende bestemmingsplannen "Nijmegen Heyendaal" en "Facetbestemmingplan Archeologie". Het plan is in strijd met de bestemmingsplannen. De omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen hoeft toch niet te worden geweigerd, omdat vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo mogelijk is.

De strijdigheid met het bestemmingsplan en de toepassing van artikel 2.12 Wabo behandelen wij uitvoeriger in de bijlage "Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan of een beheersverordening".

Redelijke eisen van welstand

2.10 lid 1 sub d Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk, dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij wij van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend.

Uw plan is door de secretaris van de Commissie Beeldkwaliteit, onder verantwoordelijkheid van deze commissie, beoordeeld op redelijke eisen van welstand. Het advies is:

Op 12 mei 2016 hebben wij in de subcommissie Welstand van de Commissie Beeldkwaliteit bovengenoemd bouwplan besproken. Het plan heeft betrekking op de locatie Toernooiveld 7 te Nijmegen en omvat het plaatsen van een stikstoftank met een hekwerk. Het plan is een uitwerking van het op 10 maart 2016 in het kader van het vooroverleg aan onze commissie voorgelegd principeplan.

Op uw verzoek hebben wij beoordeeld of het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Bij de beoordeling hebben wij de reguliere criteria van bouwsteen G1 gebouwen en complexen in het groen, uit de Uitwerkingsnota Beeldkwaliteit aangehouden. Verder hebben wij rekening gehouden met het feit dat het toetsingsniveau 'luw' van toepassing is op deze locatie.

Na bestudering van de stukken constateren wij dat het gaat een nadere uitwerking van het reeds in het vooroverleg goedgekeurde principeplan. De meegegeven suggestie om de staanders van het hekwerk in dezelfde rode kleur als de beëindiging aan de bovenzijde uit te voeren, is meegenomen in het definitieve bouwplan. Wij zien geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Gelet op het voorgaande, komen wij tot de conclusie dat het bouwplan zowel op zichzelf beschouwd als in relatie tot de omgeving voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij adviseren derhalve positief.

Het oordeel van de secretaris van de commissie is dat het plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. Wij nemen dit advies over, omdat wij geen reden zien om hiervan af te wijken. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Conclusie met betrekking tot de aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk toeziet op het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 a Wabo):

Gelet op wat wij hiervoor hebben gezegd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.

Voorschriften

Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit de volgende voorschriften aan de omgevingsvergunning (artikel 2.22 Wabo), welke volledig moeten worden nagekomen:

I. Constructie

Tenminste 3 weken vóór aanvang van de bouwwerkzaamheden moet u ter goedkeuring van de constructeur van de Omgevingsdienst Regio Nijmegen de volgende gegevens indienen:

- a. Tekening funderingsplaat en palen plan ontbreekt tek. 650-0-001-v1
- b. Berekening en tekeningen paal- plaatwapening aanleveren
- c. Cementgehalte palen min. 350 kg/m³
- d. Detailtekening paal-plaat verbinding aanleveren
- e. De constructiegegevens ondubbelzinnig verwerken op de bouwkundige tekening; met name te noemen, de detaillering van bevestigingen en verankeringen van spanten, gordingen en platdakbalklagen.

Algemeen in te dienen gegevens en bescheiden na vergunningverlening (MOR art. 2.7, lid 1- sub a)

Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft

Hieronder is begrepen:

1. Palenplan, waarop aangegeven:
 - rapportnummer geotechnisch rapport;
 - plaats van de sondeerpunten;
 - paallocaties met maatvoering;
 - de rekenwaarden van de paalbelastingen;
 - paalpuntniveaus en het bouwpeil in m+ NAP;
 - type en afmetingen van funderingspalen;
 - paalkopdetail met aansluiting op de fundering
2. Overzichtstekening van de fundering;
3. Een rapportage van de akoestische doormetingen van de palen (uitgangspunt: 100% van de palen worden doorgemeten);
4. Van in de grond gevormde palen: de hoeveelheden grout per paal, informatie over de vrijgekomen grond (komt samenstelling grond overeen met boorprofiel/sondeergegevens), leveringsbonnen met daarop vermeld het toegepaste cementgehalte van de betonspecie;
5. Wapeningsberekeningen en-tekeningen van in het werk gestorte of prefab funderingsbalken, -stroken, -poeren en -palen en betonconstructies;
6. Detailberekeningen en -tekeningen van staal-, hout-, steen- en glasconstructies en de verbindingen en verankeringen van deze constructies;

Indieningsvereisten t.a.v. aan te leveren documenten (MOR – art. 2.1).

Ten aanzien van de gegevens en bescheiden bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit maakt de aanvrager de samenhang kenbaar tussen deze gegevens en bescheiden onderling en met de overige gegevens en bescheiden die bij de aanvraag zijn gevoegd.

Toelichting

Artikel 2.1 houdt in dat de aanvrager niet kan volstaan met het aanleveren van bijvoorbeeld op zichzelf staande (detail)berekeningen van de constructie van het bouwwerk en de overige gegevens en bescheiden. Het artikel verplicht ertoe dat uit de aangeleverde gegevens en bescheiden tevens de onderlinge samenhang en de samenhang met de overige gegevens en bescheiden blijkt. Met name bij de later aan te leveren gegevens en bescheiden (zie artikel 2.7) geldt dat duidelijk moet zijn hoe die gegevens passen binnen de eerdere informatie over het bouwwerk.

Aan deze voorwaarden is voldaan, tenminste aangaande de onderlinge samenhang tussen de diverse documenten, wanneer:

1. De volgende gegevens op alle documenten vermeld staan:
 - a. Projectomschrijving;
 - b. Projectadres en/of dossiernummer van de vergunning;
 - c. Auteur van het document (naam van het constructiebureau of constructeur);
 - d. Onderwerp van het document (berekening of tekening met omschrijving van titel of onderdeel);
 - e. Documentnummer en -versie;
 - f. Documentdatum (aanmaakdatum of wijzigingsdatum);
 - g. Contactgegevens auteur (NAW-gegevens en/of telefoonnummer).
2. De onderdelen a., b., c. en g. op de begeleidende verzendbrief vermeld staan.
3. Berekeningen en tekeningen van een zelfde onderdeel gelijktijdig worden ingediend.
4. Berekeningen en rapporten in A-4 of A-3 formaat ieder als 1 pdf worden ingediend.
5. Documenten groter dan A-3 als afzonderlijke bestanden (pdf) worden ingediend.

6. PDF-documenten (o.g.) zodanig zijn opgemaakt, dat ze recht (leesbaar) op het scherm verschijnen en bij tekeningen het etiket in de rechter-onderhoek verschijnt. (dit i.v.m. het batch-stempelen bij registratie).
7. Berekeningen moeten zijn voorzien van een inhoudsopgave en een doorlopende bladnummering.
8. Bij wijzigingen de aard van de wijzigingen ten opzichte van een eerdere versie duidelijk op tekening is aangegeven.

Er mag pas met de bouwwerkzaamheden worden gestart nadat de goedkeuring van de Omgevingsdienst Regio Nijmegen is afgegeven.

II. Brandveiligheid

In kader van de brandveiligheid dient het volgende in acht te worden genomen:

- o De stikstoftank dient te voldoen aan de PGS 09 versie 2014.

Algemene opmerkingen

Wij hebben ten aanzien van deze activiteit de volgende opmerkingen:

Bouwbesluit 2012

In paragraaf 1.6 van het Bouwbesluit 2012 staan verplichtingen die tijdens en bij voltooiing van de bouw en bij ingebruikneming van een bouwwerk moeten worden nagekomen. Het gaat om de volgende verplichtingen:

Artikel 1.23: Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

7. vergunning voor het bouwen;
8. bouwveiligheidsplan;
9. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en
10. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.25: Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Artikel 8.1: Aansturingsartikel het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden

De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Artikel 8.2: Veiligheid in de omgeving

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en;

- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Artikel 8.3: Geluidhinder

1. Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7:00 uur en 19:00 uur uitgevoerd.
2. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Tabel 8.3

Dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

3. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het eerste en tweede lid. Onverkort het gestelde in de ontheffing, wordt bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik gemaakt van de best beschikbare stille technieken.
4. Indien het bevoegd gezag met betrekking tot het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden beleidsregels als bedoeld in artikel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht heeft vastgesteld, is in afwijking van het derde lid geen ontheffing vereist indien het uitvoeren van de werkzaamheden voldoet aan die beleidsregels en het bevoegd gezag ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van die werkzaamheden in kennis is gesteld van de aanvang van de werkzaamheden.

Artikel 8.4: Trillingshinder

1. Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden bedragen in geluidgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingssterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B (Hinder voor personen in gebouwen) 2006.
2. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van de trillingssterkte, bedoeld in het eerste lid.

Artikel 8.5: Stofhinder

Tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloofterrein te voorkomen.

Artikel 8.7: Veiligheidsplan

De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:

- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 1. de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
 2. de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
 3. de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
 4. de aan- en afvoerwegen;
 5. de laad-, los- en hijszones;
 6. de plaats van bouwketen;
 7. de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 8. de plaats van machines, werktuigen en andere hulpmaterieel en opslag van materialen;
 9. de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
- b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;

- c. indien een bouwput wordt gemaakt:
 - 1. de hoofdopzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;
 - 2. de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
 - 3. de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
- d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;
- e. een rapport van een trillingsonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillingssterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

Tijdelijk gebruiken van openbaar terrein

Als u tijdelijk bouwmaterialen of andere bouwobjecten op openbaar terrein wilt plaatsen, dan moet u dat melden bij de gemeente (een "bouwobject" is bijvoorbeeld een steiger, hoogwerker, verhuislift, container, schaftkeet, eco-toilet of pompinstallatie). Gaat het om méér dan 4 bouwobjecten? Duurt het langer dan 4 weken? Of voldoet u niet aan de nadere regels die vooral betrekking hebben op veiligheid? Dan heeft u een bouwobjectenvergunning nodig.

Voor het doen van de melding of de vergunningaanvraag, verwijzen wij u door naar de Digitale Balie van de website van de gemeente Nijmegen (www.nijmegen.nl/digitalebalie).

Bijlage 2:

handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo jo artikel 2.12 lid 1 sub a Wabo)

Inhoudelijke beoordeling

Wettelijke grondslag

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het "gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan of een beheersverordening" kan slechts worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening (zie artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo jo artikel 2.12 lid 1 sub a Wabo) en:

1. met toepassing van de in het bestemmingsplan of de beheersverordening opgenomen regels inzake afwijking,
2. in de bij algemene maatregel van bestuur aangegeven gevallen (zie bijlage 2, artikel 4 van het Besluit omgevingsrecht), of
3. in overige gevallen, indien de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Toets aan het bestemmingsplan

Het plan, waarvoor de omgevingsvergunning wordt aangevraagd, hebben wij getoetst aan het bestemmingsplan "Nijmegen Heyendaal" en het "facetbestemmingsplan Archeologie". Wij hebben geconstateerd dat het plan op de volgende punten in strijd is met het bestemmingsplan "Nijmegen Heyendaal":

- de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen of overkappingen zijnde, mogen niet hoger zijn dan 4m. De hoogte van het stikstofvat bedraagt echter 6,575 m¹ vanaf het maaiveld.

Mogelijkheid om dit strijdig gebruik te vergunnen

Het vigerende bestemmingsplan bevat geen vrijstellingsbepaling om medewerking te verlenen aan het overschrijden van de goothoogte.

Het bouwplan is wel een geval zoals aangegeven in bijlage II, artikel 4 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht.

De beleidsregels voor toepassing van de in bijlage II, artikel 4 aangegeven gevallen hebben alleen betrekking op grondgebonden woningen. Voor alle andere planologische afwijkingsmogelijkheden gelden geen beleidsregels en wordt ad hoc beoordeeld of toestemming wordt gegeven om af te wijken van het bestemmingsplan.

Motivering om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te verlenen

Het bouwplan is stedenbouwkundig als volgt beoordeeld.

- *De aanvraag betreft het plaatsen van een stikstoftank met een hoogte van 6,575 m¹ waar 4 m¹ is toegestaan voor 'bouwwerken geen gebouw zijnde'. De stikstof tank hoort bij het magnetenlaboratorium en wordt gesitueerd aan de zijkant van dit gebouw. Het magnetenlaboratorium maakt onderdeel uit van een zone op het universiteitsterrein waar zich o.a. de technische faculteiten en bijbehorende onderzoeksruimte bevinden. De zone wordt gekenmerkt door een industrieel karakter met een hoge beeldkwaliteit voor zowel gebouwen en terreininrichting. De stikstof tank past in deze omgeving en heeft geen hinderlijk positionering ten opzichte van omliggende gebouwen en terreinen. Er kan dan ook medewerking verleend worden vanuit stedenbouwkundig oogpunt.*

Conclusie met betrekking tot de aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk toeziet op het "gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan of een beheersverordening" (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo):

Gelet op wat wij hiervoor hebben gezegd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.

Voorschriften

Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit geen voorschriften aan de omgevingsvergunning.

Algemene opmerkingen

Wij hebben ten aanzien van deze activiteit geen opmerkingen.

Bijlage 3:

het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden op grond van een bestemmingsplan, beheersverordening, e.a. (artikel 2.1, lid 1, sub b Wabo);

Inhoudelijke overwegingen

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het werk of de werkzaamheid in strijd is met het bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit of in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening.

In gevallen als bedoeld in artikel 2.11, lid 2 Wabo (kortgezegd, de activiteit is in strijd met het bestemmingsplan of andere planologische regelgeving) wordt de aanvraag voor een omgevingsvergunning mede aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder c Wabo en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is.

Toetsing

Bestemmingsplan

Aan de hand van de ingediende stukken is het werk of de werkzaamheid getoetst aan het vigerende bestemmingsplan "Nijmegen Heyendaal" en aan het facetbestemmingsplan Archeologie (Waarde - Archeologie 2).

De voor "Waarde - Archeologie 2" aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud en de bescherming van de archeologische waarden van de gronden (gebieden met een hoge archeologische verwachting).

Het is verboden op of in de grond zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegde gezag de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren, te doen of te laten uitvoeren, zoals o.a.: het aanleggen, verbreden of verharderen van wegen, voet-, ruit- of rijwielpaden, banen of parkeergelegenheden en het aanleggen van andere oppervlakteverhardingen met een oppervlakte groter dan 100 m².

Het plan is voorgelegd aan de archeologisch deskundige van de gemeente Nijmegen, omtrent de vraag of door het verlenen van de omgevingsvergunning archeologische waarden (kunnen) worden aangetast en welke voorschriften, ter bescherming van de archeologische waarden, aan de omgevingsvergunning moeten worden verbonden.

Het advies is als volgt:

Betreffende gronden zijn bij de bouw van het Nanolab en het HFML al dusdanig bewerkt dat gevoeglijk aangenomen mag worden dat ter plaatse geen archeologische waarden meer in het geding zijn.

Geen aanlegvergunning noodzakelijk

Het bestemmingsplan geeft het volgende aan:

Het verbod geldt niet voor werken en werkzaamheden, indien op basis van archeologisch onderzoek of anderszins is aangetoond dat op de betrokken locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn.

Omdat uit het advies van de archeologisch deskundige blijkt dat wordt aangenomen dat ter plaatse geen archeologische waarden meer in het geding zijn, wordt voldaan aan de bovengenoemde uitzondering van het verbod, zoals opgenomen in het facetbestemmingsplan Archeologie.

Conclusie

Er wordt voldaan aan de uitzonderingen zoals omschreven in het facetbestemmingsplan archeologie. Een omgevingsvergunning voor de activiteit ""het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden op grond van een bestemmingsplan, beheersverordening, e.a."" is derhalve niet noodzakelijk.

Voorschriften

Er zijn ten aanzien van deze activiteit geen voorschriften van toepassing.

Bijlage 4:

het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het veranderen van het gebruik daarvan (artikel 2.2, lid 1, sub e Wabo);

Inhoudelijke beoordeling

Wettelijke grondslag

Een aanvraag omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op "het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan te veranderen" kan worden geweigerd in het belang van (zie artikel 2.2 lid 1 sub e Wabo jo artikel 2.18 Wabo jo artikel 2.1.5.3 van de Algemene Plaatselijke Verordening voor de gemeente Nijmegen):

1. de bruikbaarheid van de weg;
2. het veilig en doelmatig gebruik van de weg;
3. de bescherming van het uiterlijke aanzien van de omgeving;
4. de bescherming van de groenvoorziening in de gemeente.

Conclusie met betrekking tot de aanvraag omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk ziet op het het maken, hebben of veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan te veranderen (art. 2.2 lid 1 sub e Wabo):

Gelet op wat wij hiervoor hebben gezegd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.

Voorschriften

Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit de volgende voorschriften aan de omgevingsvergunning (artikel 2.22 Wabo), welke volledig moeten worden nagekomen:

- De omgevingsvergunning kan worden ingetrokken indien daarvan binnen 1 jaar na verlening van de vergunning geen gebruik is gemaakt.
- De omgevingsvergunning is verleend voor een uitrit met een breedte van 13,25 meter conform de bijgevoegde situatietekening.
- De omgevingsvergunning voor de in- en uitrit wordt verleend voor personen en vrachtverkeer in de ruimste zin.

Opmerkingen

- De omgevingsvergunning geeft (publiekrechtelijk) toestemming om vanaf het particulier perceel naar de openbare weg te rijden en om vanaf de openbare weg het particuliere perceel op te rijden.
- Voor deze omgevingsvergunning worden leges in rekening gebracht.
- In de meeste gevallen moeten er aanpassingen aan de openbare weg plaatsvinden (o.a. weghalen of verlagen van stoepranden, aanpassing in de bestrating e.d.) zodat het ook feitelijk mogelijk is om in- en uit te rijden.
- Voor de uitvoering van die werkzaamheden moet u contact opnemen met de eigenaar/beheer van de openbare weg, de gemeente Nijmegen, afdeling Regie Openbare Ruimte (SB50), telefonisch bereikbaar onder nummer 14024.
- De kosten voor de uitvoering van die werkzaamheden worden apart bij u in rekening gebracht. Dus naast de legeskosten (voor deze vergunning) moet u tevens de kosten voor de werkzaamheden aan de openbare weg betalen.

Bijlage 5:

WABO: Milieu: Milieuneutrale verandering.

PROCEDURELE ASPECTEN MILIEU

1. Gegevens aanvrager

Gedeputeerde Staten van Gelderland (hierna: GS) hebben op 24 maart 2016 een aanvraag om omgevingsvergunning (nummer OLO-2093813) ontvangen als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo). De aanvraag met referentie RU 183 is ingediend door Stichting Katholieke Universiteit (verder: SKU). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer W.Z15.101893.

De inrichting waar de aanvraag betrekking betreft in hoofdzaak een inrichting voor medische zorg en wetenschappelijk onderwijs en (klinisch) onderzoek.

2. Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie waar de aangevraagde activiteiten plaatsvinden, zijn de volgende milieuvergunningen verleend:

Omschrijving	Datum	Kenmerk
Revisievergunning, Wet milieubeheer	25 maart 2011	MPM19644
Milieuneutrale verandering, wijziging GGO ruimtes	30 maart 2012	MPM24429
Milieuneutrale verandering, wijziging van de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen.	25 februari 2013	MPM26397
Milieuneutrale verandering, wijziging inrichtingsgrens	28 maart 2013	MPM26770
Milieuneutrale verandering, plaatsing stikstoftanks	29 maart 2013	MPM26536
Milieuneutrale verandering, plaatsen van een koelmachine op het dak van het Huygens gebouw	15 juli 2013	MPM27155/ Z13.014404
Milieuneutrale verandering, huisvesting en plaatsing cyclotron en laboratoria	9 april 2014	Z14.007132
Nieuwe koeltank HFLM ten behoeve van magnetenlaboratorium.	15 oktober 2015	Z15.031885
DNA sequencer	11 april 2016	W.Z15.101925.01

3. Bevoegd gezag

GS zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (verder: Bor). De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in het Bor onder Bijlage I onderdeel C categorie:

1.3b	:	inrichting voor het verstoken van brandstoffen met een thermisch vermogen van 50 MW of meer;
23.1a	:	inrichtingen zijnde algemene, academische of categoriale ziekenhuizen;
23.1b	:	inrichtingen voor het bieden van medische behandeling, verpleging, of huisvesting tezamen met verzorging.
23.3a	:	academische ziekenhuizen als bedoeld in artikel 1.13 van de Wet op het hoger onderwijs en het wetenschappelijk onderzoek;
23.3b	:	inrichtingen die krachtens de Wet toelating zorginstellingen zijn aangewezen als instellingen voor medisch-specialistische zorg

Daarnaast bevindt zich in de inrichting een IPPC-installatie. Dit betreft stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer, als bedoeld in Bijlage 1 van de Richtlijn industriële emissies.

4. Samenhang met overige wet- en regelgeving

5.1 Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen.

In bijlage I, onderdelen B en C van het Bor wordt aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt. Gelet op de activiteiten van SKU, is zij vergunningplichtig.

De opslag van stikstof in een bovengrondse opslagtank wordt genoemd in paragraaf 4.1.3. van het Activiteitenbesluit. Hoofdstuk 4 van het Activiteitenbesluit is echter niet van toepassing op type C-inrichtingen. De opslag van stikstof blijft daarom vergunningplichtig.

5.2 Coördinatie met de Waterwet

Gelet op de projectbeschrijving waarvoor een vergunning wordt gevraagd, is geen sprake van een directe lozing van afvalwater. Coördinatie met de Waterwet is daarom ook niet aan de orde.

5.3 m.e.r. beoordeling

De aangevraagde activiteit wordt niet genoemd in onderdeel D van de bijlage van het besluit milieueffectrapportage. Een (vormvrije) m.e.r.-beoordeling is daarom ook niet noodzakelijk.

VOORSCHRIFT MILIEU

Niet-inpandige opslag van stikstof (0,125-100 m3)

Het reservoir voor de opslag van stikstof nabij het HFML-gebouw moet voldoen aan de voorschriften van de volgende paragrafen van de richtlijn PGS 9:2014 "Cryogene gassen, opslag van 0,125 m3 - 100 m3", versie 1.0 (april 2014):

- 3.2.2 t/m 3.2.7,
- 3.3.1 t/m 3.3.5,
- 3.4,
- 3.5,
- 3.6,
- 3.10,
- 3.11,
- 3.12.1, 3.12.2,
- 6.3 en
- 7.4.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU

1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2 Milieuneutrale verandering

Wij hebben de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens getoetst aan de aspecten genoemd in de inleiding. Wij overwegen daarbij het volgende:

2.1 Toetsing gevolgen voor milieu

De beoogde verandering betreft het bijplaatsen van een tank voor de opslag van cryogeen stikstof met een inhoud van 12 m³. De stikstoftank wordt naast het High Field Magnet Laboratory (HFML) geplaatst. De stikstof wordt gebruikt bij wetenschappelijke experimenten die in het HFML-gebouw plaatsvinden.

Met betrekking tot de gevolgen voor het milieu als gevolg van het voorgenomen project merken wij het volgende op.

Stikstof is geen giftig of brandbaar gas. Het grootste gevaar van het vrijkomen van stikstof en andere inerte gasen is verstikking als gevolg het verdringen van zuurstof in de lucht. Voorts kunnen vloeibaar gemaakte gasen door hun zeer lage temperatuur ernstige bevrozing veroorzaken bij contact met de huid of de ogen. Om brandoverslag naar een opslagtank of reservoir voor cryogene gasen en de gevolgen van een lek in een opslagtank c.q. reservoir te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken dienen veiligheidsafstanden tot omringende (brandgevaarlijke) objecten in acht te worden genomen.

Binnen de inrichting vindt reeds opslag van cryogene gasen (zuurstof, stikstof, kooldioxide en lachgas) plaats. In de vergunning van 29 maart 2013 met kenmerk MPM26536 zijn voorschriften opgenomen met betrekking veiligheidsafstanden, locatie van de installatie, laden, lossen etc. De voorschriften zijn ontleend aan de (concept) Publicatiereeks gevaarlijke stoffen 9, Opslag cryogene gasen van 0,15 - 100 m³ (zuurstof, stikstof, argon, kooldioxide, helium en lachgas), versie 1.0, december 2012 (PGS 9). Inmiddels is voor de PGS 9 een definitieve publicatie vastgesteld, te weten: PGS 9:2014 versie 1.0 (april 2014). Hoewel deze versie van de PGS 9 cryogene gasen nog niet in bijlage 1 van de Ministeriele regeling omgevingsrecht (verder Mor) is aangewezen als BBT document, zijn wij in deze vergunning wel uitgegaan van de PGS 9:2014, opslag cryogene gasen, versie 1.0 (april 2014). Deze versie gaat namelijk voor de bepaling van het vereiste beschermingsniveau uit van de huidige stand der techniek. Daarmee beschouwen wij dit document als BBT.

In de inrichting zijn diverse bovengrondse reservoirs voor de opslag van cryogene gasen (zuurstof, stikstof, kooldioxide en lachgas) aanwezig en in gebruik. Gelet op de eigenschappen van stikstof, zijn wij van mening dat het plaatsen van een extra reservoir voor de opslag van stikstof zal niet leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan thans vergund is. Hierbij wordt opgemerkt dat in de PGS 9:2014, versie 1.0 (april 2014) geen specifieke eisen zijn opgenomen voor de opstelling van stikstof.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

2.2 Toetsing andere inrichting

Binnen de inrichting vindt reeds opslag van stikstof plaats. Deze bestaande activiteit wordt uitgebreid met een extra opslag van stikstof met een inhoud van 12 m³. De activiteit behoort bij de ondersteunende processen van het magnetenlaboratorium. De uitbreiding van het aantal stikstoftanks leidt niet tot een andere inrichting als waarvoor in 2011 de vigerende revisievergunning respectievelijk de veranderingsvergunning d.d. 29 maart 2013 met kenmerk MPM26536 verleend is.

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering, kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

2.3 Toetsing milieueffectrapport

Binnen de inrichting is reeds sprake van opslag van stikstof in opslagtanks. Deze activiteit is niet opgenomen in Bijlage C noch in bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage. In de provinciale milieuverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor de m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Voor de voorgenomen activiteit geldt geen m.e.r.-plicht of m.e.r. beoordelingsplicht.

3 Conclusie milieuneutrale verandering

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor de Wabo-activiteit milieu relevante voorschriften opgenomen.

Bijlage 6:

DOSSIERLIJST

(aangemaakt op: 13-05-2016)

Betreft dossier:

W.Z15.101893.02 - SKU - Toernooiveld 7 te Nijmegen - plaatsing stikstoftank tbv magnetenlab

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D161061803	24/03/2016	OLO2093813 / 2016-03-24 / Publiceerbare aanvraag
D161061801	25/03/2016	2016-03-23 / memo / toelichting aanvraag omgevingsvergunning stikstoftank HFML
D161061798	24/03/2016	2016-03-23 / A0-DL-01 / Integrale-Documentenlijst
D161061783	24/03/2016	2015-12-02 / A0-01b / overzichtstekening, bestaande toestand
D161061799	24/03/2016	2016-03-23 / A0-01 / overzichtstekening, nieuwe toestand
D161061796	24/03/2016	2016-03-23 / AO-WE-01 / welstandsgegevens
D161061791	24/03/2016	3D impressies
D161061797	24/03/2016	Foto's van destijds de aanbouw naast het gebouw HFML
D161061788	24/03/2016	2015-11-25 / BUROBOOT / verkennend bodemonderzoek, P15-0661-012 Rapport VO
D161061792	24/03/2016	2016-02-16 / CROES / 630-1-001, versie 4 / statische berekeningen