

Bijlage 1: Toelichting en onderbouwing aanvraag

17 oktober 2016

Inleiding en aanleiding

De ontgrondingswerkzaamheden in Lingemeer I zijn behoudens het zand onder het installatieterrein afgerond. Gedurende de overgang naar het totaal plan Lingemeren is er destijds een vergunningswijziging verleend voor het tijdelijk winnen van het industriezand onder het schiereiland in de noordwesthoek van Lingemeer 1. Ter compensatie is destijds extra natuur aangelegd en is de verplichting opgenomen om het eiland middels reconstructie met fijn zand weer terug te brengen. Deze specie hebben wij gereserveerd en deze ligt grotendeels onder water ten oosten van ons installatieterrein.

De reconstructiewerkzaamheden hebben wij de afgelopen jaren in goed overleg met de provincie uitgesteld vanwege de ontstane onrust als gevolg van de bres bij de Bloembosweg. In de tussentijd is er echter een waardevol natuurgebied ontstaan ten oosten van ons installatieterrein (zie ook de bijlage: Verslag veldbezoek natuur Lingemeer - SWECO). Het winnen van het fijne zand ten behoeve van de reconstructie zal schade aanrichten aan de aanwezige natuurwaarden. Daarnaast zal het winnen zo dicht bij de naastgelegen woningen van het park Lingemeer leiden tot veel onrust bij de bewoners. Beide zaken willen wij graag voorkomen.

Als gevolg van het niet reconstrueren van het eiland ontstaat hier circa 1,19 hectare minder aan natuur. Door het laten liggen van het zand aan de oostkant blijft hier echter circa 1,76 hectare meer aan natuur behouden. Het uitvoeren van dit werk draagt dan ook niet bij aan het creëren van extra natuurwaarden. Er worden meer natuurwaarden verwijderd dan ontwikkeld.

Wij stellen daarnaast voor om de huidige aanwezige oever in de noordwesthoek zodanig in te richten dat hier eveneens een optimaal gebied voor natuurontwikkeling ontstaat. Wij hebben ecologisch advies ingewonnen en bijgevoegd treft u ons voorstel aan (Bijlage: Verslag veldbezoek Lingemeer noordzijde - SWECO).

Wijziging

In de wijziging op de vigerende vergunning is beschreven dat er fijn zand teruggebracht dient te worden voor de reconstructie van het eiland in de noordwestoever. Aangezien er meerdere negatieve factoren meespelen bij het uitvoeren van deze toekomstige werkzaamheden, verzoeken wij om deze verplichting te laten vervallen.

Ter compensatie worden inrichtingswerkzaamheden uitgevoerd aan de noordwest oever om het gebied in ecologisch opzicht te versterken. Hierbij wordt een inrichting beoogd die evenals het natuurgebied ten oosten van ons installatieterrein diverse extra natuurwaarden biedt.

Ruimtelijke ordening

De wijziging als gevolg van het behouden van het natuurgebied ten oosten van de installatie past binnen de bestemming Natuur. De andere inrichtingswerkzaamheden op detailniveau aan de noordwesthoek passen eveneens binnen het huidige bestemmingsplan.

Natuur en ecologie

Om te ontdekken welke natuurwaarden de zuidoost- en noordwesthoek in de huidige situatie aanwezig zijn, is ecologisch onderzoek uitgevoerd naar de waarden van de gebieden door SWECO. De betrokken ecooloog heeft zijn advies uitgeschreven voor het verbeteren van de noordwesthoek ter compensatie van de vergunningswijziging.

Zuidoost hoek

SWECO heeft beoordeeld dat de zuidoosthoek van het Lingemeer rijk is aan natuurwaarden. De diversiteit van het gebied wordt gewaardeerd en biedt een leefomgeving voor diverse planten- en diersoorten. Deze waarden zijn beschreven in de bijgevoegde notitie. Zie voor een nadere toelichting bijlage: Verslag veldbezoek natuur Lingemeer van deze aanvraag.

Noordwest hoek

Ook de noordwesthoek heeft momenteel zijn natuurwaarden, echter is er weinig diversiteit. Om meer leefgebieden en natuurwaarden te realiseren is naar aanleiding van ecologisch onderzoek een advies uitgeschreven. Zie voor een nadere toelichting bijlage: Verslag veldbezoek Lingemeer noordzijde van deze aanvraag.