

Evaluatierapport bodemsanering (tijdelijke uitname) Rijndijk 25 te Lienden

GE021400124



Opdrachtgever: Liander
de heer M. van den Berg
Postbus 50
6920 AB Duiven

Projectnummer: 171620

Versienummer: 1.0

Plaats, datum: Arnhem, 17 juli 2017

Auteur: drs. ing. T. Snieders

Paraaf:

A handwritten signature in blue ink.

Milieukundig begeleider: H. Booij

Paraaf:

A handwritten signature in blue ink.

Controleur: ing. D.J.H. Heuveling

Paraaf:

A handwritten signature in blue ink.

Inhoudsopgave

	pagina
1 Inleiding	3
1.1 Aanleiding en doel bodemsanering	3
1.2 Leeswijzer	3
2 Projectorganisatie	4
3 Locatiegegevens	5
3.1 Algemeen	5
3.2 Verontreinigingssituatie voorafgaand aan de sanering	5
4 Saneringsdoelstelling en uitgangspunten	5
4.1 Uitgangspunten en randvoorwaarden	5
4.2 Saneringsdoelstelling en saneringsmaatregelen	6
4.3 Goedkeuring saneringsplan/plan van aanpak door bevoegd gezag	6
5 Uitvoering sanering en milieukundige processturing	7
5.1 Vergunningen en meldingen	7
5.2 Veiligheid en gezondheid	7
5.3 Voorbereidende werkzaamheden	7
5.4 Onvoorziene omstandigheden en afwijkingen op het plan van aanpak	7
5.5 Uitgevoerde werkzaamheden	7
5.6 Milieukundige processturing en verificatie	8
6 Conclusies	9

Bijlagen

1 Tekeningen	
1.1 Topografische ligging	
1.2 Kadastrale kaart en berichten	
1.3 Kaart met verontreinigingscontour	
1.4 Tekening met tracé en boorlocaties	

1 Inleiding

In opdracht van Liander N.V. is op 31 mei en 1 juni 2017 een bodemsanering (tijdelijke uitname) uitgevoerd door Van den Heuvel Aannemingsbedrijf BV uit Heesch aan Rijndijk 25 te Lienden, hierna aangeduid als 'de locatie'.

De milieukundige begeleiding is uitgevoerd conform de BRL SIKB 6000 en het onderliggende protocol 6001.

De milieukundige begeleiding is uitgevoerd onder het procescertificaat BRL SIKB 6000 met nummer BB-063 van BK Ingenieurs B.V. De milieukundig begeleider van BK Ingenieurs B.V. is bovendien door Bodem+ op persoonsniveau erkend op basis van het Besluit bodemkwaliteit voor het uitvoeren van werkzaamheden conform deze beoordelingsrichtlijn.

De milieukundig begeleider, waarvan de naam op het voorblad van dit rapport wordt vermeld, verklaart hierbij dat alle kritische functies onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 6000, waarbij gebruik is gemaakt van interne functiescheiding onder de voorwaarden die het Besluit bodemkwaliteit hieraan stelt.

1.1 Aanleiding en doel bodemsanering

De aanleiding voor de tijdelijke uitname wordt gevormd door de sterke verontreiniging met de parameter PAK en minerale olie in de grond en minerale olie in het grondwater, die is vastgesteld in een milieuhygiënisch bodemonderzoek naar de bodemkwaliteit ter plaatse van het voornoemde perceel. De werkzaamheden vinden plaats ten behoeve van werkzaamheden aan kabels en leidingen op het perceel.

Het doel van de bodemsanering (tijdelijke uitname) is het verrichten van kabel- en leidingwerkzaamheden op het perceel.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is een overzicht opgenomen van de projectorganisatie. De locatiegegevens en een beknopte beschrijving van de verontreinigingssituatie komen aan de orde in hoofdstuk 3. In hoofdstuk 4 zijn de doelstelling, uitgangspunten en randvoorwaarden van de sanering opgenomen. Een beschrijving van de uitgevoerde werkzaamheden (milieukundige processturing) en de afvoer van de verontreinigde grond staat in hoofdstuk 5. De vastlegging van de eindsituatie van de bodemkwaliteit (milieukundige verificatie) komt aan de orde in hoofdstuk 6. In hoofdstuk 7 wordt de nazorg behandeld en in hoofdstuk 8 zijn de conclusies opgenomen.

2 Projectorganisatie

Opdrachtgever sanering:

adres: Liander N.V.
Postbus 50
postcode: 6920 AB
plaats: Duiven
telefoon: 088 7625003
contactpersoon: M. van den Berg

Eigenaar van de locatie:

adres: mevrouw B.P. Akkerman – van Tongeren
Bontemorgen 3
postcode: 4033 CV
plaats: Lienden
telefoon: 0344-602508 (06-51086836)

Milieukundig adviseur:

adres: BK Ingenieurs B.V.
Postbus 264
postcode en plaats: 1970 AG IJmuiden
contactpersoon: de heer drs. ing. T. Snieders
telefoon: 06-46176889

Bevoegd gezag Wbb:

adres: Provincie Gelderland
Postbus 9090
postcode en plaats: 6800 GX Arnhem
plaats: Arnhem
telefoon: 026 359 91 11
contactpersoon: M.O. Cranenbroek

Aannemer:

adres: Van den Heuvel Aannemingsbedrijf BV
Postbus 31
postcode: 5384 ZG Heesch
contactpersoon: L. Deerns

Transport (verontreinigde) grond:

niet van toepassing (tijdelijke uitname)

3 Locatiegegevens

3.1 Algemeen

De saneringslocatie bestaat uit het perceel Rijndijk 25 te Lienden. De locatie is gelegen ten noorden van de plaats Lienden en bevindt zich in het buitengebied. De saneringslocatie heeft een tracélengte van circa 57 meter en maakt deel uit van een groter tracé (circa 400 meter). De locatie is momenteel in gebruik als agrarisch bedrijventerrein. Het perceel staat als volgt kadastraal geregistreerd: gemeente Lienden, K, nr. 527 en 528. De locatie is eigendom van mevrouw. B.P. van Tongeren. De topografische ligging van de locatie is opgenomen in bijlage 1.1. In bijlage 1.2 is een kadastrale kaart van de locatie met daarop de saneringslocatie weergegeven. De kadastrale registratie is opgenomen in bijlage 1.3.

De huidige bestemming van de locatie betreft erf-tuin, zal bij deze werkzaamheden niet worden gewijzigd.

Ten behoeve van werkzaamheden aan kabels en leidingen door de netbeheerder is een tijdelijke uitname van de verontreinigde grond noodzakelijk. Er wordt geen grond afgevoerd.

3.2 Verontreinigingssituatie voorafgaand aan de sanering

Op de locatie Rijndijk 25 te Lienden is in 2011 een actualiserend grondwateronderzoek (1) uitgevoerd. Aanleiding betreft sterk verhoogde gehalten aan minerale olie in zowel grond als grondwater, aangetoond in een oriënterend bodemonderzoek in 1996. In de periode 2000 tot 2002 heeft Oranjewoud door middel van een nader bodemonderzoek sterk verhoogde gehalten aan minerale olie en vluchtige aromaten in de bodem aangetroffen. Hierbij zijn eveneens licht verhoogde gehalten aan vluchtige aromaten en sterk verhoogde gehalten aan minerale olie in het grondwater aangetoond. Tijdens het actualiserend grondwateronderzoek uit 2011 is het grondwater op circa 0,8 tot 1,1 m -mv aangetroffen. Tijdens uitvoering van het veldwerk is geen olie-drijfslag op het grondwater waargenomen. In het grondwater zijn licht tot sterk verhoogde gehalten aan minerale olie gemeten. Ook zijn (zeer) licht verhoogde gehalten aan xylenen aangetroffen.

De locatie is op basis van de voorhanden gegevens bij Provincie Gelderland geregistreerd als gevalscontour, waarbij sprake is van een sterke verontreiniging in de bodem en het grondwater met kenmerk: GE021400124 (zie gevalscontour bijlage 1.4).

Voorts is in 2015 op het onderhavige perceel door BK Ingenieurs B.V. een milieuhygiënisch bodemonderzoek uitgevoerd (projectnummer 152540, van 22 juli 2015) ten behoeve van werkzaamheden aan een kabeltracé. Hierbij is circa 85 meter van een groter tracé (400 meter) onderzocht. In de grond in het betreffende tracé zijn licht verhoogde gehalten met zware metalen, PAK, PCB en/of minerale olie aangetoond. Plaatselijk, boorlocatie 004, is naast een sterke oliegeur ook sprake van een sterk verhoogde gehalte met PAK en minerale olie (van 0,3 tot 1,5 m -mv). Het grondwater ter plaatse van boorlocatie 004 is licht verontreinigd met xylenen en een sterke verontreinigd met minerale olie. De sterke verontreiniging bevindt zich over een lengte van circa 15 meter over het kabeltracé.

4 Saneringsdoelstelling en uitgangspunten

4.1 Uitgangspunten en randvoorwaarden

In het deelsaneringsplan staat dat voor de bodemsanering de volgende uitgangspunten en randvoorwaarden worden gehanteerd:

1 Actualiserend grondwateronderzoek Rijndijk 25 te Lienden, uitgevoerd door UDM Midden BV in opdracht van Provincie Gelderland, met kenmerk 11040139, gedateerd op 24 augustus 2011.

1. De sterke verontreiniging in grond en grondwater is aangetroffen ter plaatse van boorlocatie 004, zoals aangegeven op de tekening van bijlage 3. De bodem ter plaatse van boorlocatie 002 en 003 is niet tot licht verontreinigd, echter de verontreinigingscontour zoals aangegeven op de provincieatlas is groter. Het deel van het kabeltracé dat binnen de verontreinigingscontour valt, wordt als saneringslocatie beschouwd en heeft een lengte van circa 57 meter.
2. Doel van het grondverzet betreft een tijdelijke uitname ten behoeve van werkzaamheden aan kabels en leidingtracé. Alle grond wordt teruggeplaatst in de ontgraving.
3. Het bedrijf dat verantwoordelijk is voor de uitvoering van de bodemsanering is in het bezit van een erkenning die gebaseerd is op een certificaat voor de BRL SIKB 7000, protocol 7001/7004 'Uitvoering van landbodemsanering met conventionele methoden'.
4. De milieukundige begeleiding wordt uitgevoerd door een bedrijf dat beschikt over personeel dat erkenning op persoonsniveau bezit. Deze erkenning is gebaseerd op het certificaat verkregen van een certificerende instelling voor de beoordelingsrichtlijn SIKB 6000, protocol 6001 'Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden'.
5. Er wordt uitgegaan van een ontgraving tot een diepte van maximaal circa 1,2 m -mv. Het grondwater is vastgesteld op 0,8-1,1 m -mv (juli 2011) en op 1,28 m -mv (augustus 2015). Daarmee is mogelijk lozing van het grondwater noodzakelijk. Een en ander is afhankelijk van de toestroming van het grondwater door de kleilaag.

4.2 Saneringsdoelstelling en saneringsmaatregelen

Aangezien er sprake is van een tijdelijke uitname ten behoeve van werkzaamheden aan kabels is er geen saneringsdoelstelling. Alle vrijkomende grond wordt als in de oorspronkelijke bodemopbouw teruggeplaatst. Het grondwater wordt niet gesaneerd.

4.3 Goedkeuring saneringsplan/plan van aanpak door bevoegd gezag

In de beschikking op het deelsaneringsplan is vastgelegd dat ingestemd wordt met het in het deelsaneringsplan vastgelegde saneringsdoel en de beschreven werkwijze.

Voor de sanering aan Rijndijk 25 te Lieden is in 2015 een deelsaneringsplan (tijdelijke uitname) ingediend. Dit plan is goedgekeurd en hiervoor is door Provincie Gelderland een toestemmingsbesluit afgegeven (zaaknummer 2015-012240, GE021400124, gedateerd op 22 september 2015). In dit besluit staat dat het werk in 2015 moest worden uitgevoerd, echter door omstandigheden is het werk ter plaatse nog niet uitgevoerd. Dit als gevolg van een lange gerechtelijke procedure tussen Liander en een belanghebbende. De rechter heeft recent uitspraak gedaan en heeft Liander in het gelijk gesteld. De werkzaamheden kunnen nu wel worden opgestart. De rechter heeft hier echter wel de kanttekening bijgezet dat het werk binnen zes weken dient aan te vangen. Om het bestaande saneringsplan te kunnen gebruiken is een wijziging van de uitvoeringsdatum (uitvoering in 2017 in plaats van 2015) bij Provincie Gelderland ingediend. Deze wijziging is door Provincie Gelderland goedgekeurd (brief kenmerk 2015-012240, GE021400124, gedateerd op 9 mei 2017). Ter volledigheid wordt vermeld dat de kadastrale gegevens ongewijzigd zijn (zie recente uittreksels in de bijlage).

5 Uitvoering sanering en milieukundige processturing

De werkzaamheden bestonden uit het projectmatig ontgraven ten behoeve van werkzaamheden aan het kabels en leidingentracé op het onderhavige perceel. In de volgende paragrafen zijn de diverse uitvoeringsaspecten nader uitgewerkt.

5.1 Vergunningen en meldingen

Ter voorbereiding van de bodemsanering zijn de volgende meldingen verricht:

- melding conform artikel 28 van de Wbb (Wet bodembescherming) door BK, op 7 september 2015;
- melding wijziging uitvoeringsdatum door BK, op 8 mei 2017;
- startmelding minimaal tien werkdagen voorafgaand aan de start van de saneringswerkzaamheden door BK ingenieurs B.V., op 15 mei 2017;
- eindmelding door BK op 6 juni 2017.

5.2 Veiligheid en gezondheid

De aannemer heeft vooraf een definitief V&G-plan opgesteld. De werkzaamheden binnen de saneringslocatie worden uitgevoerd conform veiligheidsklasse 3T voor het gedeelte tussen boorlocatie 002 en 003 uit het bodemonderzoek van 2015 en conform basisklasse voor het gedeelte tussen boorlocatie 001 en 002. Voor meer informatie wordt verwezen naar het voornoemde V&G-plan (Netverbetering Rijndijk 25 te Lienden, V&G-plan uitvoeringsfase, Van den Heuvel Aannemingsbedrijf, projectnummer 17.6820, gedateerd op 9 mei 2017).

5.3 Voorbereidende werkzaamheden

Voorafgaand aan de ontgraving is het werkkerrein ingericht en is er onderscheid gemaakt tussen de 3T zone en basisklasse zone. Voorts is de bovenlaag ontgraven en apart in een tijdelijk depot gezet.

5.4 Onvoorziene omstandigheden en afwijkingen op het plan van aanpak

Er is tijdens de werkzaamheden een kabel geraakt. Dit is verder afgehandeld door de saneringsaannemer. Het heeft geen invloed op de saneringsaanpak. Verder geen bijzonderheden.

5.5 Uitgevoerde werkzaamheden

De saneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd op 31 mei en 1 juni 2017 door Van den Heuvel Aannemingsbedrijf BV uit Heesch die in het bezit is van een erkenning door de minister van IenM die gebaseerd is op een certificaat voor het SIKB-protocol 7001 'Uitvoering van landbodemsanering met conventionele methoden' (certificaat K44769).

5.5.1 Ontgravingswerkzaamheden

De ontgravingswerkzaamheden hebben plaatsgevonden op 31 mei 2017. Onder milieukundige begeleiding is de bovenlaag separaat ontgraven en naast de sleuf in depot gelegd. Voorts is de verontreinigde grond tot de werkdiepte (circa 1,2 m -mv) separaat ontgraven en in depot gelegd. Onder het depot is folie geplaatst om verspreiding te voorkomen. Op 1 juni 2017 zijn de kabelwerkzaamheden uitgevoerd en is vervolgens de grond uit de depots op dezelfde diepte weer teruggebracht en is het maaiveld hersteld. De grondwaterstand bevond zich ten tijde van de uitvoering onder de ontgravingsdiepte. Er was geen bemaling noodzakelijk. De ontgravingsstekening is opgenomen in bijlage 1.3. De ontgraving is in het bijzijn van een milieukundig begeleider van BK uitgevoerd.

5.5.2 Aan en afvoer grond

Er is geen grond aan of afgevoerd, er is met een gesloten grondbalans gewerkt.

5.6 Milieukundige processturing en verificatie

Aangezien er sprake was van een tijdelijke uitname heeft er geen verificatie plaatsgevonden.

6 Conclusies

In opdracht van Liander NV is op 31 mei en 1 juni 2017 een projectmatige ontgraving (tijdelijke uitname) uitgevoerd ter plaatse van een geval van ernstige bodemverontreiniging op het adres Rijndijk 25 te Lienden. De ontgraving is uitgevoerd door Van den Heuvel Aannemingsbedrijf BV onder milieukundige begeleiding van BK ingenieurs.

De aanleiding voor de sanering werd gevormd door noodzakelijke werkzaamheden, binnen een geval van ernstige bodemverontreiniging, aan kabels en leidingen door de netbeheerder.

Aangezien het een tijdelijke uitname betreft is er geen sprake van een saneringsdoelstelling en heeft er geen verificatie plaatsgevonden. Alle tijdelijk ontgraven grond is na uitvoering van de werkzaamheden aan de kabels en leidingen weer op dezelfde diepte teruggeplaatst. Na uitvoering van de werkzaamheden is het maaiveld weer hersteld. Er is op de locatie nog steeds sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Indien er in de toekomst op het perceel graafwerkzaamheden en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) plaatsvinden is, gelet op artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming, instemming van het bevoegd gezag (provincie Gelderland) nodig.

Bijlage

1 Tekeningen

Bijlage

1.1 Topografische ligging

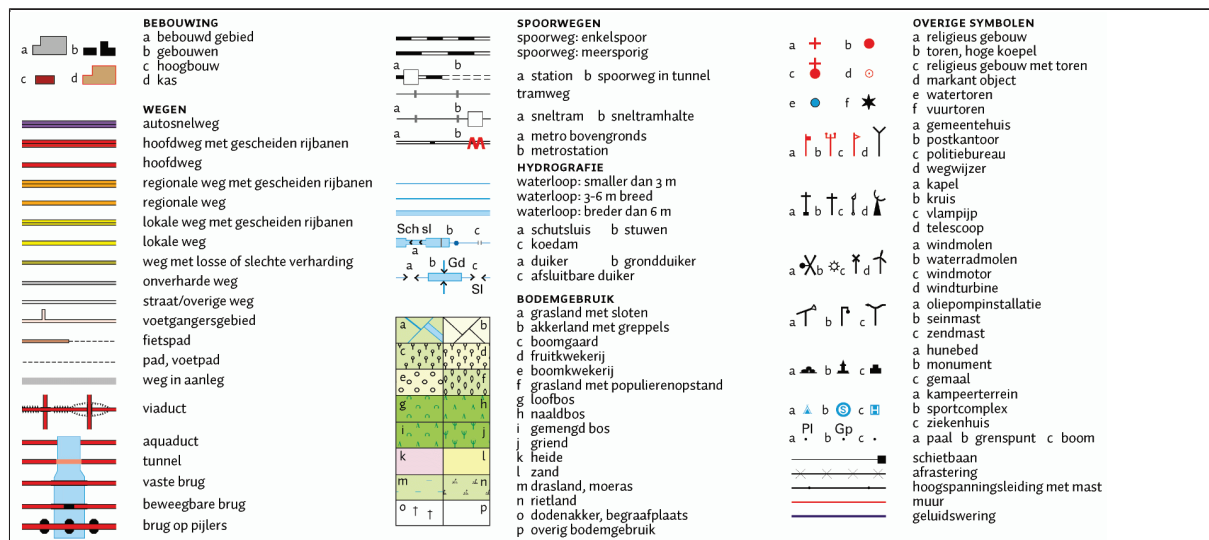
Aantal pagina's: 1



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

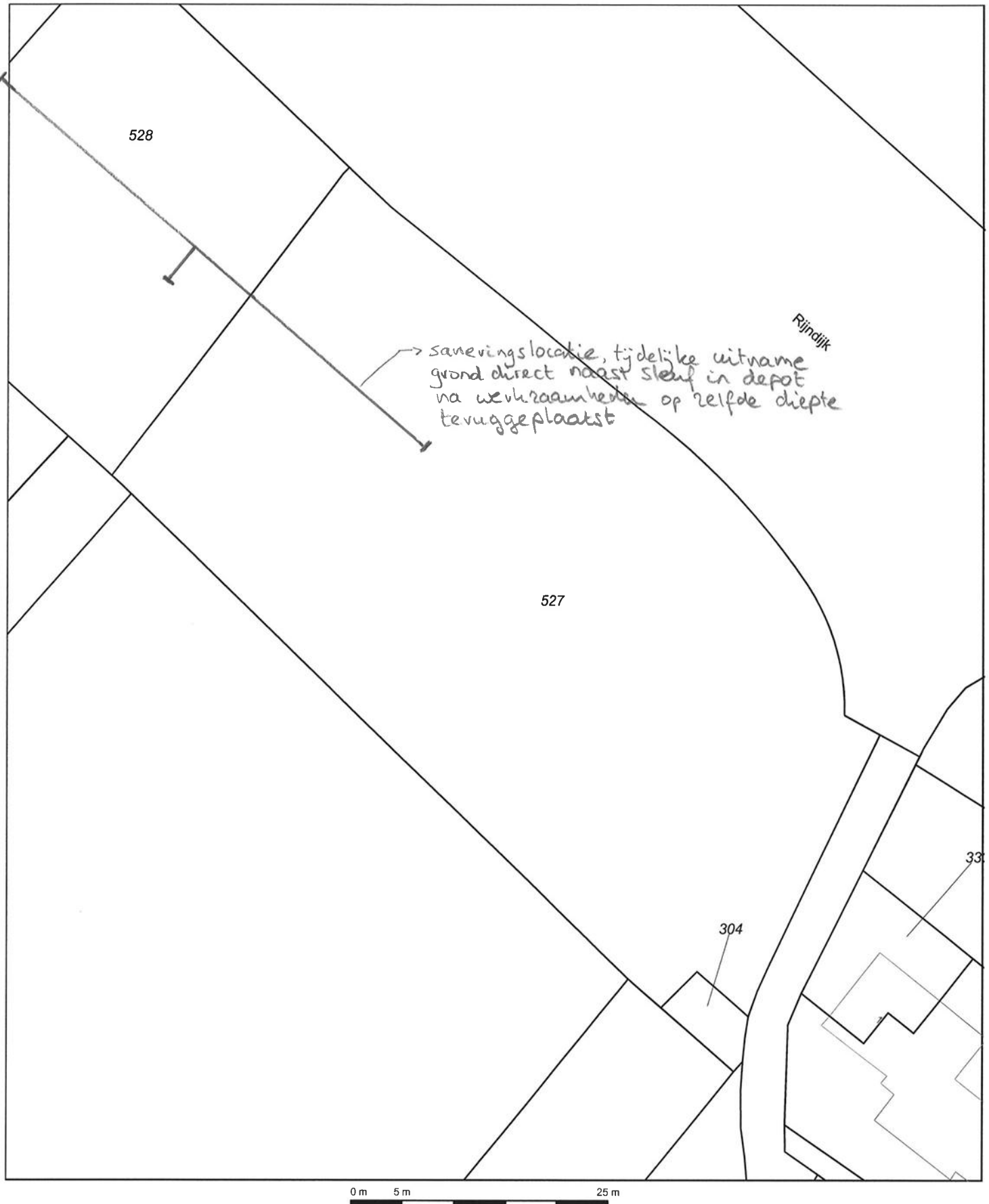
Hier bevindt zich Kadastraal object LIENDEN K 528
Rijndijk 25, 4033 CH LIENDEN
CC-BY Kadaster.



Bijlage

1.2 Kadastrale kaart en berichten

Aantal pagina's: 8

12345
25

Deze kaart is noordgericht
Perceelnummer
Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing
Overige topografie

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

LIENDEN
K
527



Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 3 mei 2017
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	LIENDEN K 527	3-5-2017
	Rijndijk LIENDEN	14:17:59
Uw referentie:	171620	
Toestandsdatum:	2-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>LIENDEN K 527</u>
Grootte:	29 a 12 ca
Coördinaten:	164211-441881
Omschrijving kadastraal object:	BERGING-STALLING (GARAGE-SCHUUR) ERF - TUIN
Locatie:	Rijndijk LIENDEN
Ontstaan op:	30-8-1999
Ontstaan uit:	<u>LIENDEN K 305 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

De heer Jan Willem Akkerman

Bontemorgen 3

4033 CV LIENDEN

Geboren op: 04-10-1946

Geboren te: EDE

Overleden op: 29-05-2006

(Persoonsgegevens zijn ontleend aan Basisregistratie Personen)

Recht ontleend aan: HYP4 9431/8 reeks ARNHEM

Eerst genoemde object in LIENDEN K 305 gedeeltelijk

brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 8569/65 reeks ARNHEM d.d. 9-1-1987

Eerst genoemde object in LIENDEN K 527

brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 7942/61 reeks ARNHEM d.d. 30-9-1985

Eerst genoemde object in LIENDEN K 527

brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 67886/111 d.d. 8-3-2016

Eerst genoemde object in LIENDEN K 527

brondocument:

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD

Betrokken persoon:

Mevrouw Bertha Pieterella van Tongeren

Bontemorgen 3

4033 CV LIENDEN

Geboren op: 06-12-1948

Geboren te: LIENDEN

(Persoonsgegevens zijn ontleend aan Basisregistratie Personen)

Ontleend aan: BSA 505/20009 reeks ARNHEM d.d. 13-5-2005

Betreft: LIENDEN K 527
Rijndijk LIENDEN
Uw referentie: 171620
Toestandsdatum: 2-5-2017

3-5-2017
14:17:59

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**

Liander Infra N.V.
Utrechtseweg 68
6812 AH ARNHEM

Zetel: ARNHEM
KvK-nummer: 08021677 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 1636/22 reeks NIJMEGEN

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**

Liander Infra N.V.
Utrechtseweg 68
6812 AH ARNHEM

Zetel: ARNHEM
KvK-nummer: 08021677 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 1956/11 reeks NIJMEGEN

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**

Liander Infra N.V.
Utrechtseweg 68
6812 AH ARNHEM

Zetel: ARNHEM
KvK-nummer: 08021677 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 7942/61 reeks ARNHEM d.d. 30-9-1985

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**

Vitens N.V.
Van Deventerlaan 10
3528 AE UTRECHT

Zetel: ZWOLLE
KvK-nummer: 05069581 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 1399/1 reeks NIJMEGEN d.d. 15-12-1966

Betreft: LIENDEN K 527
Rijndijk LIENDEN
Uw referentie: 171620
Toestandsdatum: 2-5-2017

3-5-2017
14:17:59

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**

Gemeente Buren

De Wetering 1

4021 VZ MAURIK

Postadres:

Postbus: 23

4020 BA MAURIK

Zetel:

MAURIK

KvK-nummer:

30278157 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 8569/65 reeks ARNHEM

d.d. 9-1-1987

Gerechtigde**OPSTALRECHT NUTSVOORZIENINGEN OP GEDEELTE VAN PERCEEL**

Liander Infra N.V.

Utrechtseweg 68

6812 AH ARNHEM

Zetel:

ARNHEM

KvK-nummer:

08021677 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 67886/111

d.d. 8-3-2016

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft:	LIENDEN K 528	3-5-2017
	Rijndijk 25 4033 CH LIENDEN	14:18:15
Uw referentie:	171620	
Toestandsdatum:	2-5-2017	

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:	<u>LIENDEN K 528</u>
Grootte:	12 a 14 ca
Coördinaten:	164171-441927
Omschrijving kadastraal object:	ERF - TUIN
Locatie:	Rijndijk 25 4033 CH LIENDEN
Ontstaan op:	30-8-1999
Ontstaan uit:	<u>LIENDEN K 152 gedeeltelijk</u>

Publiekrechtelijke beperkingen

KENNISGEVING, VORDERING, BEVEL OF BESCHIKKING, WET BODEMBESCHERMING
(ZIE TEKENING)

Zie ingeschreven tekening voor ligging

Betrokken bestuursorgaan: Provincie Gelderland

Ontleend aan: HYP4 55812/150 d.d. 20-11-2008

Brondocumenten mogelijk van HYP4 58125/130 d.d. 2-4-2010

belang: HYP4 57479/125 d.d. 20-11-2009

KENNISGEVING, VORDERING, BEVEL OF BESCHIKKING, WET BODEMBESCHERMING
(ZIE TEKENING)

Zie ingeschreven tekening voor ligging

Betrokken bestuursorgaan: Provincie Gelderland

Ontleend aan: HYP4 61011/37 d.d. 10-1-2012

Kadaster

Betreft: LIENDEN K 528 3-5-2017
Rijndijk 25 4033 CH LIENDEN 14:18:15
Uw referentie: 171620
Toestandsdatum: 2-5-2017

Gerechtigde

EIGENDOM

De heer Jan Willem Akkerman

Bontemorgen 3

4033 CV LIENDEN

Geboren op: 04-10-1946

Geboren te: EDE

Overleden op: 29-05-2006

(Persoonsgegevens zijn ontleend aan Basisregistratie Personen)

Recht ontleend aan: HYP4 9431/8 reeks ARNHEM

Eerst genoemde object in LIENDEN K 152 gedeeltelijk

brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 8569/65 reeks ARNHEM d.d. 9-1-1987

Eerst genoemde object in LIENDEN K 528

brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 7942/61 reeks ARNHEM d.d. 30-9-1985

Eerst genoemde object in LIENDEN K 528

brondocument:

Recht ontleend aan: HYP4 67886/111 d.d. 8-3-2016

Eerst genoemde object in LIENDEN K 528

brondocument:

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD

Betrokken persoon:

Mevrouw Bertha Pieterella van Tongeren

Bontemorgen 3

4033 CV LIENDEN

Geboren op: 06-12-1948

Geboren te: LIENDEN

(Persoonsgegevens zijn ontleend aan Basisregistratie Personen)

Ontleend aan: BSA 505/20009 reeks ARNHEM d.d. 13-5-2005

Gerechtigde

ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT

Liander Infra N.V.

Utrechtseweg 68

6812 AH ARNHEM

Zetel: ARNHEM

KvK-nummer: 08021677 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 1636/22 reeks NIJMEGEN

Betreft: LIENDEN K 528 3-5-2017
Rijndijk 25 4033 CH LIENDEN 14:18:15
Uw referentie: 171620
Toestandsdatum: 2-5-2017

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**

Liander Infra N.V.
Utrechtseweg 68
6812 AH ARNHEM

Zetel: ARNHEM

KvK-nummer: 08021677 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 1956/11 reeks NIJMEGEN

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**

Liander Infra N.V.
Utrechtseweg 68
6812 AH ARNHEM

Zetel: ARNHEM

KvK-nummer: 08021677 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 7942/61 reeks ARNHEM d.d. 30-9-1985

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**

Vitens N.V.
Van Deventerlaan 10
3528 AE UTRECHT

Zetel: ZWOLLE

KvK-nummer: 05069581 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 1399/1 reeks NIJMEGEN d.d. 15-12-1966

Betreft:	LIENDEN K 528	3-5-2017
	Rijndijk 25 4033 CH LIENDEN	14:18:15
Uw referentie:	171620	
Toestandsdatum:	2-5-2017	

Gerechtigde**ZAKELIJK RECHT ALS BEDOELD IN ART.5,LID 3,ONDER B,VAN DE BELEMMERINGENWET PRIVAATRECHT**Gemeente Buren

De Wetering 1

4021 VZ MAURIK

Postadres:

Postbus: 23

4020 BA MAURIK

Zetel:

MAURIK

KvK-nummer:

30278157 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 8569/65 reeks ARNHEM

d.d. 9-1-1987

Gerechtigde**OPSTALRECHT NUTSVOORZIENINGEN OP GEDEELTE VAN PERCEEL**Liander Infra N.V.

Utrechtseweg 68

6812 AH ARNHEM

Zetel:

ARNHEM

KvK-nummer:

08021677 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan:

HYP4 67886/111

d.d. 8-3-2016

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Bijlage

1.3 Kaart met verontreinigingscontour

Aantal pagina's: 1

Informatie



Locaties

Id	1799966
BisCode	AA021400123
LocatiecodeBevoegdGezagWbb	GE021400124
Naam	Rijn(ban)dijk 25
Gegevensbeheerder	Provincie Gelderland
BeoordelingVerontreinigingStatus	Ernstig, geen spoed
VerontreinigingStatus	Ernstig, geen spoed
VervolgActieWbb	Opstellen SP
MeestRecenteOnderzoekSoort	Nader onderzoek
MeestRecenteOnderzoekOpDatum	2015-09-07



Bijlage

1.4 Tekening met tracé en boorlocaties

Aantal pagina's: 1

